

# WYKAZ

## nieruchomości gruntowej niezabudowanej stanowiącej własność Gminy Bełżyce przeznaczonych do sprzedaży w drodze przetargu

Lp.	Oznaczenie nieruchomości Działka nr	nr KW	Pow.	Opis i położenie nieruchomości	Termin zagospodarowania	Przeznaczenie w planie	Cena wywoławcza i termin jej zapłaty	Inne informacje
1.	Działka nr 212 obręb 19 Wronów	LU1O/00 033297/2	0,8400 ha	Działka bez budynków usytuowana w miejscowości Wronów użytkowana rolniczo. Powierzchnia oraz rodzaj użytków rolnych na działce (w ha): RIVa – 0,30; RIVb – 0,28; RV – 0,12; RVI – 0,14.	Nie dotyczy	Działka położona na terenie oznaczonym w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego gminy Bełżyce symbolem RP – uprawy polowe. Na działce zlokalizowana jest strefa kontrolowana od gazociągu wysokiego ciśnienia (3245 m <sup>2</sup> ) oraz strefa techniczna od linii napowietrznej EE 110kV (696 m <sup>2</sup> )	Cena wywoławcza do przetargu na zbycie nieruchomości wynosi <b>60 000,00 zł</b> (słownie: sześćdziesiąt tysięcy złotych) brutto w tym podatek VAT 23%. Uzyskana w wyniku przetargu cena podlega zapłacie na rachunek Urzędu Miejskiego w Bełżycach tak, aby w dniu sporządzenia aktu notarialnego można było stwierdzić, że cała wymagana kwota znajduje się na rachunku.	Osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 ust. 1 pkt 1 i 3 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami winny złożyć <b>w terminie 6 tygodni od dnia wywieszenia wykazu</b> wniosek o nabycie nieruchomości. Z uwagi na fakt, że przedmiotem sprzedaży jest nieruchomość rolna zastosowanie mają przepisy ustawy z dnia 11 kwietnia 2003 roku o kształtowaniu ustroju rolnego (Dz. U. z 2022 r. poz. 2569).

### UWAGI:

- podstawowym przeznaczeniem terenu, na którym zlokalizowana jest działka nr 212 są uprawy polowe w tym sadownicze i ogrodnicze jak również produkcja szklarniową. Szczegółowe informacje dostępne pod nr tel. 81 517-28-91 lub w pok. 11 U.M. w Bełżycach.
- nabywca ponosi koszty sporządzenia aktu notarialnego.

**Burmistrz Bełżyc**  
**Ireneusz Łucka**

**Bełżyce, dnia 06 lutego 2023 r.**

Wywieszono na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Miejskiego w Bełżycach w dniach od 06 lutego 2023 r. do 27 lutego 2023 r.