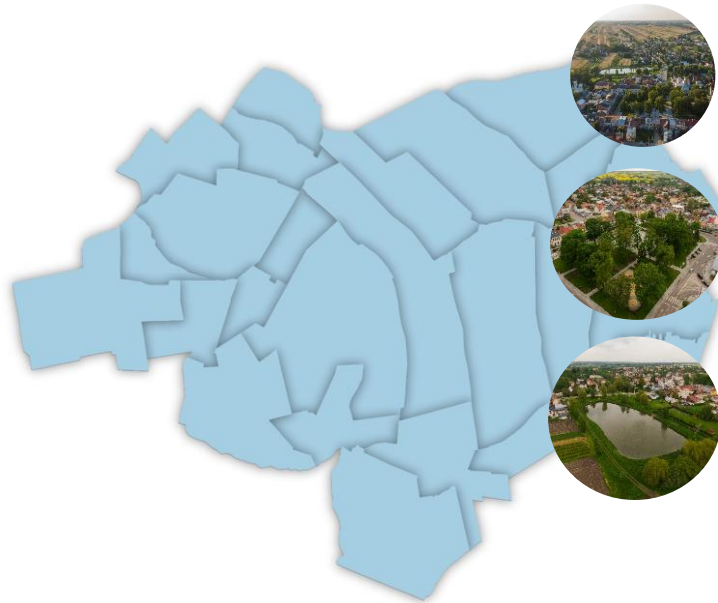


RAPORT
MONITORUJĄCY POSTĘPY REALIZACJI GMINNEGO PROGRAMU
REWITALIZACJI GMINY BEŁŻYCE NA LATA 2024 - 2030
ZA ROK 2025



Opracowanie:
Urząd Miejski w Bełżycach
Referat Strategii i Projektów Rozwojowych

1. Wstęp

Gminny Program Rewitalizacji Gminy Bełżyce na lata 2024 – 2030 (zwany dalej programem rewitalizacji lub, w skrócie, GPR) jest podstawowym dokumentem uchwalonym przez gminę umożliwiającym prowadzenie kompleksowych działań rewitalizacyjnych na wyznaczonym obszarze przy współudziale lokalnej społeczności.

Program rewitalizacji został przyjęty uchwałą Rady Miejskiej w Bełżycach Nr XVII/152/2025 z dnia 11 sierpnia 2025 roku.

Opracowanie programu rewitalizacji zostało poprzedzone szczegółową diagnozą i analizą przestrzennego rozkładu negatywnych zjawisk społecznych, a w drugiej kolejności także gospodarczych, przestrzenno-funkcjonalnych, technicznych i środowiskowych, obejmującą terytorium całego miasta. Wyniki diagnozy posłużyły do wyznaczenia obszaru zdegradowanego i obszaru rewitalizacji. Rada Miejska w Bełżycach podjęła uchwałę Nr X/97/2025 z dnia 15 stycznia 2025 roku w sprawie wyznaczenia obszaru zdegradowanego i obszaru rewitalizacji w Gminie Bełżyce.

Zgodnie z Rozdziałem 9 Gminnego Programu Rewitalizacji Gminy Bełżyce tj. „System monitorowania i oceny gminnego programu rewitalizacji” proces monitorowania i oceny realizacji GPR będzie prowadzony w sposób ciągły, a za jego realizację odpowiada Burmistrz Bełżyc, który na podstawie zgromadzonych danych, we współpracy z pracownikami Urzędu Miejskiego w Bełżycach będzie przygotowywał coroczne raporty monitorujące postępy realizacji GPR. Raporty za dany rok według zapisów GPR są opracowywane do 31 marca następnego roku. Po ich zaopiniowaniu przez Komitet Rewitalizacyjny raporty zostaną udostępnione interesariuszom i mieszkańcom, m.in. poprzez publikację na stronie Biuletynu Informacji Publicznej (BIP) Gminy Bełżyce.

Gminny Program Rewitalizacji Gminy Bełżyce na lata 2024 – 2030 zakłada 13 podstawowych przedsięwzięć rewitalizacyjnych, do których wyszczególniono wskaźniki monitorowania na poziomie realizacji przedsięwzięć rewitalizacyjnych. Roczne sprawozdania monitoringowe mają na celu weryfikację zrealizowanych działań oraz kontrolę stopnia osiągnięcia wskaźników, a co za tym idzie realizacji zamierzonych celów.

2. Wykaz podstawowych przedsięwzięć rewitalizacyjnych wpisanych do Gminnego Programu Rewitalizacji Gminy Bełżyce na lata 2024 – 2030.

Nr projektu	Tytuł przedsięwzięcia	Podmiot realizujący	Termin realizacji	Stan realizacji (wraz z uzasadnieniem dot. braku realizacji)
PP1	<p>Kompleksowa rewitalizacja obiektów i terenów Spółdzielni Mieszkaniowej „Rozwój” w Bełżycach</p> <p>A. Zielona Strefa Aktywności Spółdzielni – rewitalizacja terenu zielonego usytuowanego pomiędzy ul. Bychawską a ul. Fabryczną w Bełżycach (teren działek nr ewid. 1053/6; 1053/7; 1053/8; 1053/9; 1053/10 i 1053/11).</p> <p>B. Termomodernizacja budynku mieszkalnego wielorodzinnego przy ul. ks. bp. T. Wilczyńskiego 75a w Bełżycach (działka nr ewid. 1315).</p> <p>C. Termomodernizacja budynków mieszkalnych wielorodzinnych przy ul. Fabrycznej 1; ul. Bychawskiej 19 i ul. Bychawskiej 21 w Bełżycach (działki nr ewid. 1053/7; 1053/6 i 1053/8).</p>	Spółdzielnia Mieszkaniowa „Rozwój” w Bełżycach	2025 - 2030	<p>Przedsięwzięcie nie jest realizowane z uwagi na brak środków własnych oraz dostępnych programów dofinansowania</p> <p>Została opracowana dokumentacja projektowo-kosztorysowa oraz audyt energetyczny. Przedsięwzięcie nie jest realizowane z uwagi na brak środków własnych oraz dostępnych programów dofinansowania</p> <p>Została opracowana dokumentacja projektowo-kosztorysowa oraz audyt energetyczny. W grudniu 2024 r. został złożony wniosek o dofinansowanie w ramach Programu Priorytetowego – 8.6 Współfinansowanie projektów realizowanych w ramach Programu</p>

	<p>D. Strefa 1315 – rewitalizacja terenu zielonego oraz parkingu usytuowanego przy budynku mieszkalnym wielorodzinnym przy ul. ks. bp. T. Wilczyńskiego 75a w Bełżycach na działce nr ewid. 1315.</p> <p>E. Rewitalizacja terenów Nowego Osiedla – rewitalizacja przestrzeni publicznych, w tym: parkingów usytuowanych pomiędzy ul. Bychawską a ul. Fabryczną w Bełżycach (teren działek nr ewid. 1053/9; 1053/10 i 1053/11).</p> <p>F. Działania społeczne.</p>			<p>Fundusze Europejskie na Infrastrukturę, Klimat, Środowisko 2021-2027 (FEnIKS) Część 3) Poprawa efektywności energetycznej w budynkach mieszkalnych (wraz z instalacją OZE) – budynki wielorodzinne. Obecnie prowadzona jest ocena w etapie drugim. Przedsięwzięcie nie jest realizowane z uwagi na brak środków własnych oraz dostępnych programów dofinansowania</p> <p>Przedsięwzięcie nie jest realizowane z uwagi na brak środków własnych oraz dostępnych programów dofinansowania</p> <p>Spotkania z Mieszkańcami</p>
PP2	Rewitalizacja zdegradowanej przestrzeni publicznej wraz z przebudową zbiornika wodnego na cele turystyczne i kulturalne.	Gmina Bełżyce	2026-2029	Przedsięwzięcie nie jest realizowane. Brak środków finansowych na opracowanie dokumentacji technicznej w 2025 r. Zadanie na kolejne lata.
PP3	Rewitalizacja budynku po byłej szkole podstawowej w Starych Wierzchowiskach.	Gmina Bełżyce	2026-2029	Opracowano dokumentację techniczną na przebudowę budynku po byłej szkole podstawowej w Starych Wierzchowiskach wraz z zagospodarowaniem terenu.

				<p>Uzyskano zezwolenie na realizację inwestycji.</p> <p>Złożono wnioski o dofinansowanie w ramach naboru nr FELU.11.04-IZ.00-002/25 z Działania 11.4 Rewitalizacja obszarów innych niż miejskie (typ projektu 1) Programu Fundusze Europejskie dla Lubelskiego na lata 2021-2027.</p>
PP4	Bełżyckie jarmarki.	Gmina Bełżyce	2026-2029	Przedsięwzięcie nie jest realizowane - brak środków na realizację zadania w 2025 roku. Zadanie na kolejne lata.
PP5	Dostępny urząd – stworzenie przestrzeni przyjaznej dla osób ze szczególnymi potrzebami.	Gmina Bełżyce	2025-2030	Przedsięwzięcie nie jest realizowane - brak środków na realizację zadania w 2025 roku. Zadanie na kolejne lata.
PP6	„Fabryczna 2B – wspólna przestrzeń zmian dla mieszkańców obszaru rewitalizacji.	Gmina Bełżyce	2026-2030	Na zadanie opracowany został audyt energetyczny oraz opracowano dokumentację techniczną. Aktualne zgłoszenie robót budowlanych upływa w czerwcu 2026 r.
PP7	Dostępna przestrzeń miejska – utworzenie integracyjnego placu zabaw w Bełżycach ul. Bychawska.	Gmina Bełżyce	2025-2028	W 2025 r. na zadanie opracowano dokumentację techniczną oraz kosztorysy. W dniu 03.09.2025 r. dokonano zgłoszenia budowy lub wykonania innych robót budowlanych do Starostwa Powiatowego w Lublinie. Starosta Lubelski w dniu 17.09.2025 r. wydał zaświadczenie o braku podstaw do wniesienia sprzeciwu. Z uwagi na brak

				środków finansowych i aktualnych naborów w ramach których Gmina Bełżyce mogłaby aplikować o środki zewnętrzne zadanie do realizacji na kolejne lata.
PP8	Wykluczeniu społecznemu mówimy NIE.	Gmina Bełżyce	2025-2028	Przedsięwzięcie nie jest realizowane - brak środków na realizację zadania w 2025 roku. Zadanie do realizacji na kolejne lata.
PP9	Klub Aktywni w Rodzinie.	Gmina Bełżyce	2026-2029	Przedsięwzięcie nie jest realizowane – Zadanie przewidziane do realizacji w kolejnych latach.
PP10	Wysoka jakość kształcenia – Aktywny Uczeń.	Gmina Bełżyce	2027-2029	Przedsięwzięcie nie jest realizowane. Zadanie przewidziane do realizacji w kolejnych latach
PP11	Objazdowe kino plenerowe.	Miejski Dom Kultury w Bełżycach	2025-2030	Przedsięwzięcie nie jest realizowane. Brak środków na realizację zadania w 2025 roku.
PP12	Zwiększenie dostępności w zakresie działań kulturalnych organizowanych przez MDK Bełżyce dla Mieszkańców Obszaru Rewitalizacji.	Miejski Dom Kultury w Bełżycach	2025-2027	Przedsięwzięcie w trakcie realizacji. W 2025 roku zorganizowane zostały wydarzenia z wykorzystaniem sceny zakupionej przez Miejski Dom Kultury w Bełżycach: <ul style="list-style-type: none"> • 1 wydarzenie na terenie sołectwa Stare Wierzchowiska, • 1 wydarzenie na terenie sołectwa Bełżyce-Zastawie, • 3 wydarzenia na terenie sołectwa Bełżyce-Centrum.

PP13	Modernizacja pomieszczeń Jednostki Ratowniczo Gaśniczej w Bełżycach.	Komenda Miejska Państwowej Straży Pożarnej w Lublinie	2026-2027	Przedsięwzięcie nie jest realizowane ze względu na brak środków zaplanowanych na ten cel. Realizacja przewidziana najwcześniej na rok 2027.
------	--	---	-----------	---

3. Wskaźniki monitorowania Gminnego Programu Rewitalizacji na poziomie realizacji przedsięwzięć rewitalizacyjnych.

Nr projektu	Rodzaj wskaźnika	Nazwa wskaźnika	Wartość bazowa (2024)	Wartość osiągnięta (2025)	Wartość docelowa (2030)	Źródło pozyskanych danych
PP1	Wskaźniki produktu	Liczba wspartych obiektów infrastruktury (innych niż budynki mieszkalne) zlokalizowanych na rewitalizowanych obszarach (szt.)	0	0	8	Dane Spółdzielni Mieszkaniowej „Rozwój” w Bełżycach (protokoły odbioru robót)
		Liczba wydarzeń zorganizowanych na obszarze rewitalizacji (szt.)	0	1	7	Dane Spółdzielni Mieszkaniowej „Rozwój” w Bełżycach
	Wskaźniki rezultatu	Liczba mieszkańców obszaru rewitalizacji korzystająca ze zmodernizowanej infrastruktury (osoby)	0	0	500	Dane Spółdzielni Mieszkaniowej „Rozwój” w Bełżycach
		Liczba mieszkańców obszaru rewitalizacji biorąca udział w wydarzeniach (osoby)	0	15	180	Dane Spółdzielni Mieszkaniowej „Rozwój” w Bełżycach
PP2	Wskaźniki produktu	Liczba obiektów dostosowanych do potrzeb osób z niepełnosprawnościami (szt.)	0	0	1	Dane Urzędu Miejskiego w Bełżycach (dokumentacja projektowa, protokół odbioru)
		Liczba wspartych obiektów infrastruktury (innych niż budynki mieszkalne) zlokalizowanych na rewitalizowanych obszarach (szt.)	0	0	1	Dane Urzędu Miejskiego w Bełżycach (dokumentacja projektowa, protokół odbioru)

		Liczba wydarzeń kulturalnych aktywizujących na obszarze rewitalizacji (szt.)	0	0	18	Dane MDK w Bełżycach/ Rejestr prowadzony przez zarządcę/ administratora obiektu
		Liczba projektów, obejmujących rewaloryzację lub urządzenie nowych ogólnodostępnych terenów zieleni na obszarze rewitalizacji lub w jego bezpośrednim sąsiedztwie	0	0	1	Dane Urzędu Miejskiego w Bełżycach
		Liczba projektów, w których sfinansowano inwestycje oraz działania organizacyjne ułatwiające przemieszczanie się po obszarze rewitalizacji oraz dostęp do niego pieszo lub rowerem	0	0	1	Dane Urzędu Miejskiego w Bełżycach (dokumentacja projektowa, protokół odbioru)
		Liczba projektów, w których stworzono w przestrzeni obszaru rewitalizacji warunki do podejmowania i rozwijania działalności gospodarczej	0	0	1	Dane Urzędu Miejskiego w Bełżycach (dokumentacja projektowa, protokół odbioru)
	Wskaźnik rezultatu	Liczba osób odwiedzających obiekty turystyczne objęte wsparciem (osoby)	0	0	250	Rejestr prowadzony przez zarządcę/ administratora obiektu/ dokumentacja fotograficzna/
		Liczba uczestników wydarzeń z terenu rewitalizacji (osoby)	0	0	200	Rejestr prowadzony przez zarządcę/ administratora obiektu/ listy uczestników potwierdzające udział w wydarzeniu)
PP3	Wskaźniki produktu	Liczba obiektów dostosowanych do potrzeb osób z niepełnosprawnościami (szt.)	0	0	1	Dane Urzędu Miejskiego w Bełżycach (dokumentacja, protokoły odbioru)

	Liczba wspartych obiektów infrastruktury (innych niż budynki mieszkalne) zlokalizowanych na rewitalizowanych obszarach (szt.)	0	0	1	Dane Urzędu Miejskiego w Bełżycach (dokumentacja, protokoły odbioru)
	Liczba miejsc aktywności lokalnej na obszarze rewitalizacji (szt.)	0	0	1	Dane Urzędu Miejskiego w Bełżycach
	Liczba projektów, obejmujących rewaloryzację lub urządzenie nowych ogólnodostępnych terenów zieleni na obszarze rewitalizacji lub w jego bezpośrednim sąsiedztwie	0	0	1	Dane Urzędu Miejskiego w Bełżycach (dokumentacja projektowa, protokół odbioru).
Wskaźniki rezultatu	Liczba mieszkańców obszaru rewitalizacji korzystających ze zmodernizowanej infrastruktury (osoby)	0	0	500	Dane Urzędu Miejskiego w Bełżycach/Rejestr prowadzony przez administratora obiektu/terenu)
	Liczba wydarzeń kulturalnych aktywizujących na obszarze rewitalizacji (szt.)	0	0	15	Miejski Dom Kultury w Bełżycach/Rejestr prowadzony przez zarządcę/ administratora obiektu.
PP4	Liczba obiektów dostosowanych do potrzeb osób z niepełnosprawnościami (szt.)	0	0	1	Dane Urzędu Miejskiego w Bełżycach (dokumentacja, protokoły odbioru)
	Liczba wspartych obiektów infrastruktury (innych niż budynki mieszkalne) zlokalizowanych na rewitalizowanych obszarach (szt.)	0	0	1	Dane Urzędu Miejskiego w Bełżycach (dokumentacja, protokoły odbioru)
	Liczba zmodernizowanych lub utworzonych przestrzeni publicznych (szt.)	0	0	1	Dane Urzędu Miejskiego w Bełżycach (dokumentacja, protokoły odbioru)
	Liczba projektów, obejmujących rewaloryzację lub urządzenie nowych ogólnodostępnych terenów	0	0	1	Dane Urzędu Miejskiego w Bełżycach (dokumentacja projektowa, protokół odbioru).

		zieleni na obszarze rewitalizacji lub w jego bezpośrednim sąsiedztwie				
	Wskaźniki rezultatu:	Liczba wydarzeń kulturalnych aktywizujących na obszarze rewitalizacji (szt.)	0	0	15	Rejestr prowadzony przez zarządcę /administratora obiektu
		Liczba uczestników wydarzeń z obszaru rewitalizacji (osoby)	0	0	300	Rejestr prowadzony przez zarządcę /administratora obiektu
PP5	Wskaźniki produktu	Liczba obiektów dostosowanych do potrzeb osób z niepełnosprawnościami (szt.)	0	0	1	Dane Urzędu Miejskiego w Bełżycach (dokumentacja, protokół odbioru)
		Liczba szkoleń dla osób z terenu rewitalizacji zorganizowanych w Urzędzie Miejskim w Bełżycach (szt.)	0	0	2	Dane Urzędu Miejskiego w Bełżycach
	Wskaźniki rezultat	Liczba mieszkańców obszaru rewitalizacji korzystających ze zmodernizowanej infrastruktury (osoby)	0	0	600	Dane Urzędu Miejskiego w Bełżycach
		Liczba osób z terenu rewitalizacji biorących udział w szkoleniach na terenie Urzędu Miejskiego w Bełżycach (osoby)	0	0	30	Dane Urzędu Miejskiego w Bełżycach (listy obecności)
		Liczba uczniów z terenu rewitalizacji biorących udział w wizytach edukacyjnych (osoby)	0	0	35	Dane Urzędu Miejskiego w Bełżycach (listy uczestników)
PP6	Wskaźniki produktu	Liczba wspartych obiektów infrastruktury (innych niż budynki mieszkalne) zlokalizowanych na rewitalizowanych obszarach (szt.)	0	0	1	Dane Urzędu Miejskiego w Bełżycach (dokumentacja, protokół odbioru)
		Liczba wydarzeń z zakresu integracji międzypokoleniowej (szt.)	0	0	4	Dane Urzędu Miejskiego w Bełżycach

	Wskaźniki rezultatu	Liczba mieszkańców obszaru rewitalizacji biorących udział w działaniach społecznych (osoby)	0	0	30	Dane Urzędu Miejskiego w Beżycach
		Zmniejszenie rocznego zapotrzebowania na energię pierwotną [GJ/rok]	118,741	0	35,40	Dane Urzędu Miejskiego w Beżycach (audyt energetyczny)
PP7	Wskaźniki produktu	Liczba obiektów dostosowanych do potrzeb osób z niepełnosprawnościami (szt.)	0	0	1	Dane Urzędu Miejskiego w Beżycach (dokumentacja, protokół odbioru)
		Liczba wspartych obiektów infrastruktury (innych niż budynki mieszkalne) zlokalizowanych na rewitalizowanych obszarach (szt.)	0	0	1	Dane Urzędu Miejskiego w Beżycach (dokumentacja, protokół odbioru)
		Liczba wydarzeń integrujących zorganizowanych na placu zabaw (szt.)	0	0	3	Dane Urzędu Miejskiego w Beżycach/Miejski Dom Kultury w Beżycach
	Wskaźniki rezultatu	Liczba mieszkańców obszaru rewitalizacji korzystających z integracyjnego placu zabaw (osoby)	0	0	100	Dane Urzędu Miejskiego w Beżycach
		Liczba mieszkańców obszaru rewitalizacji biorących udział w wydarzeniach integrujących (osoby)	0	0	45	Dane Urzędu Miejskiego w Beżycach/Miejski Dom Kultury w Beżycach
PP8	Wskaźniki produktu	Liczba mieszkańców z terenu rewitalizacji biorących udział w wydarzeniach integracyjnych (osoby)	0	0	200	Dane Urzędu Miejskiego w Beżycach/ Centrum Usług Społecznych w Beżycach
	Wskaźniki rezultatu	Liczba osób z terenu rewitalizacji, która uzyskała wsparcie podczas pikniku (osoby)	0	0	30	Dane Urzędu Miejskiego w Beżycach
PP9	Wskaźniki produktu	Liczba mieszkańców obszaru rewitalizacji biorących udział w zajęciach (osoby)	0	0	30	Dane Urzędu Miejskiego w Beżycach (dokumenty)

						rekrutacyjne, listy obecności na zajęciach)
	Wskaźniki rezultatu	Liczba osób z niepełnosprawnościami objętych wsparciem w programie (osoby)	0	0	15	Dane Urzędu Miejskiego w Bełżycach (dokumenty rekrutacyjne)
		Liczba osób korzystających z nowej oferty kulturalno – edukacyjnej (osoby)	0	0	40	Dane Urzędu Miejskiego w Bełżycach
PP10	Wskaźniki produktu	Liczba uczniów zamieszkujących obszar rewitalizacji, którzy będą uczestniczyć w dodatkowych zajęciach (osoby)	0	0	40	Dane Urzędu Miejskiego w Bełżycach (karty rekrutacyjne, oświadczenia uczestników)
		Liczba uczniów z niepełnosprawnościami/ ze szczególnymi potrzebami objęta wsparciem (osoby)	0	0	10	Dane Urzędu Miejskiego w Bełżycach (karty rekrutacyjne, oświadczenia uczestników)
	Wskaźniki rezultatu	Liczba uczniów zamieszkujących obszar rewitalizacji, którzy nabędą kompetencje/kwalifikacje w ramach projektu (osoby)	0	0	20	Dane Urzędu Miejskiego w Bełżycach (certyfikaty potwierdzające nabycie kompetencji)
PP11	Wskaźniki produktu	Liczba seansów filmowych (szt.)	0	0	18	Dane Miejskiego Domu Kultury w Bełżycach
	Wskaźniki rezultatu	Liczba mieszkańców rewitalizowanego obszaru biorąca udział w seansach filmowych (osoby)	0	0	200	Dane Miejskiego Domu Kultury w Bełżycach
PP12	Wskaźniki produktu	Liczba wydarzeń organizowanych na terenie obszaru rewitalizacji z wykorzystaniem mobilnej sceny plenerowej (szt.)	4	5	9	Dane Miejskiego Domu Kultury w Bełżycach (programy wydarzeń).
	Wskaźniki rezultatu	Liczba mieszkańców obszaru rewitalizacji biorąca udział w wydarzeniach kulturalnych (osoby)	300	400	800	Dane Miejskiego Domu Kultury w Bełżycach
PP13	Wskaźniki produktu	Liczba obiektów dostosowanych do potrzeb osób z niepełnosprawnościami (szt.)	0	0	1	Dane JRG w Bełżycach (protokoły odbioru)

		Liczba wspartych obiektów infrastruktury (innych niż budynki mieszkalne) zlokalizowanych na rewitalizowanych obszarach (szt.)	0	0	1	Dane JRG w Bełżycach (protokoły odbioru)
		Liczba zorganizowanych szkoleń (szt.)	0	0	10	Dane JRG w Bełżycach
	Wskaźniki rezultatu	Liczba mieszkańców obszaru rewitalizacji korzystających ze zmodernizowanej infrastruktury (osoby)	0	0	120	Dane JRG w Bełżycach (listy obecności potwierdzające udział w szkoleniach)

4. Wskaźniki monitorowania Gminnego Programu Rewitalizacji na poziomie przedsięwzięć rewitalizacyjnych.

Proces monitorowania Gminnego Programu Rewitalizacji dodatkowo odbywa się na poziomie obligatoryjnych wskaźników określonych w ramach działania 11.4 Rewitalizacja obszarów innych niż miejskie, Programu Fundusze Europejskie dla Lubelskiego 2021 – 2027. Monitorowanie wskazanych w tabeli wskaźników pozwoli na bieżącą weryfikację stanu realizacji założonych przedsięwzięć rewitalizacyjnych.

Kierunki działań	Wskaźnik	Wartość bazowa (2024)	Wartość osiągnięta w 2025 r.	Wartość docelowa (2030)	Źródło pozyskania danych
1.1.Miejsca spotkań	Liczba wspartych obiektów infrastruktury (innych niż budynki mieszkalne) zlokalizowanych na rewitalizowanych obszarach (szt.) (P1, P2, P3, P4, P6, P7, P13)	0	0	14	Dane Spółdzielni Mieszkaniowej „Rozwój” w Bełżycach (protokoły odbioru robót); Dane Urzędu Miejskiego w Bełżycach (dokumentacja projektowa, protokół odbioru) /Dane JRG w Bełżycach.
1.2 Kultura, edukacja, sport	Liczba wydarzeń kulturalnych aktywizujących na obszarze rewitalizacji (szt.) (PP2) PP3)	0	0	33	Dane Miejskiego Domu Kultury w Bełżycach, Rejestr prowadzony przez zarządcę/administratora obiektu/

	Liczba seansów filmowych (szt.) (PP11)	0	0	18	Dane Miejskiego Domu Kultury w Bełżycach
	Liczba mieszkańców obszaru rewitalizacji biorąca udział w wydarzeniach kulturalnych (osoby) (PP12)	300	400	800	Dane Miejskiego Domu Kultury w Bełżycach
1.3 Bezpieczeństwo	Liczba zorganizowanych szkoleń (szt.) (PP13)	0	0	10	Dane JRG w Bełżycach
1.4 Seniorzy i młodzież	Liczba wydarzeń z zakresu integracji międzypokoleniowej (szt.) (PP6)	0	0	4	Dane Urzędu Miejskiego w Bełżycach
	Liczba uczniów zamieszkujących obszar rewitalizacji, którzy będą uczestniczyć w dodatkowych zajęciach (osoby) (PP10)	0	0	40	Dane Urzędu Miejskiego w Bełżycach (karty rekrutacyjne, oświadczenia uczestników)
	Liczba uczniów z niepełnosprawnościami/ze szczególnymi potrzebami objęta wsparciem (osoby) (PP10)	0	0	10	Dane Urzędu Miejskiego w Bełżycach (karty rekrutacyjne, oświadczenia uczestników)
1.5 Włączenie społeczne	Liczba mieszkańców z terenu rewitalizacji biorących udział w wydarzeniach integracyjnych/ zajęciach (osoby) (PP7)	0	0	230	Dane Urzędu Miejskiego w Bełżycach/Centrum Usług Społecznych w Bełżycach; Dane Urzędu Miejskiego w Bełżycach (dokumenty rekrutacyjne, listy obecności na zajęciach)
	Liczba osób z niepełnosprawnościami objętych wsparciem w programie (osoby) (PP9)	0	0	15	Dane Urzędu Miejskiego w Bełżycach (dokumenty rekrutacyjne)
	Liczba osób korzystających z nowej oferty kulturalno-edukacyjnej (osoby) (PP9)	0	0	40	Dane Urzędu Miejskiego w Bełżycach
2.1 Przestrzeń publiczna	Liczba zmodernizowanych lub utworzonych przestrzeni publicznych (szt.) (PP4)	0	0	1	Dane Urzędu Miejskiego w Bełżycach (dokumentacja, protokoły odbioru)

	Liczba obiektów dostosowanych do potrzeb osób z niepełnosprawnościami (szt.) (PP3, PP4, PP5, PP7, PP13)	1	0	5	Dane Urzędu Miejskiego w Bełżycach (dokumentacja projektowa, protokół odbioru); Dane JRG w Bełżycach (protokoły odbioru)
2.2 Zieleń	Liczba projektów, obejmujących rewaloryzację lub urządzenie nowych ogólnodostępnych terenów zieleni na obszarze rewitalizacji lub w jego bezpośrednim sąsiedztwie. (PP2, PP3, PP4)	0	0	3	Dane Urzędu Miejskiego w Bełżycach (dokumentacja projektowa, protokół odbioru).
2.3 Ruch pieszy i rowerowy	Liczba projektów, w których sfinansowano inwestycje oraz działania organizacyjne ułatwiające przemieszczanie się po obszarze rewitalizacji oraz dostęp do niego pieszo lub rowerem. (PP2)	0	0	1	Dane Urzędu Miejskiego w Bełżycach (dokumentacja projektowa, protokół odbioru).
2.4 Przeciwdziałanie szkodliwym emisjom zanieczyszczeń	Zmniejszenie rocznego zapotrzebowania na energię pierwotną [GJ/rok] (PP6)	118,741	0	35,40	Dane Urzędu Miejskiego w Bełżycach (audyt energetyczny)
2.5 Usługi publiczne	Liczba mieszkańców obszaru rewitalizacji korzystających ze zmodernizowanej infrastruktury (osoby) (PP1, PP3, PP5, PP13)	0	0	1720	Dane Spółdzielni Mieszkaniowej „Rozwój” w Bełżycach; Dane Urzędu Miejskiego w Bełżycach/Rejestr prowadzony przez administratora obiektu/terenu; Dane JRG w Bełżycach (protokoły odbioru)
	Liczba szkoleń dla osób z terenu rewitalizacji zorganizowanych w Urzędzie Miejskim w Bełżycach (szt.) (PP5)	0	0	2	Dane Urzędu Miejskiego w Bełżycach
2.6 Dziedzictwo kulturowe i naturalne	Liczba osób odwiedzających obiekty turystyczne objęte wsparciem (osoby) (PP2)	0	0	250	Rejestr prowadzony przez zarządcę/administratora obiektu/dokumentacja fotograficzna

2.7 Tworzenie warunków do rozwoju działalności gospodarczej	Liczba projektów, w których stworzono w przestrzeni obszaru rewitalizacji warunki do podejmowania i rozwijania działalności gospodarczej (PP2)	0	0	1	Dane Urzędu Miejskiego w Beżycach
---	--	---	---	---	-----------------------------------

5. Wskaźniki monitorowania Gminnego Programu Rewitalizacji na poziomie celów przyjętych w GPR.

Przyjęto założenie, że w celu monitorowania realizacji celów szczegółowych Gminnego Programu Rewitalizacji, na poziomie wskaźników rezultatu należy przyjąć wskaźniki, które były podstawą wyznaczenia obszaru zdegradowanego i rewitalizacji. Taka forma pozwoli na dokonanie realnej oceny zmian zachodzących w obszarach problemowych Gminy Beżyce.

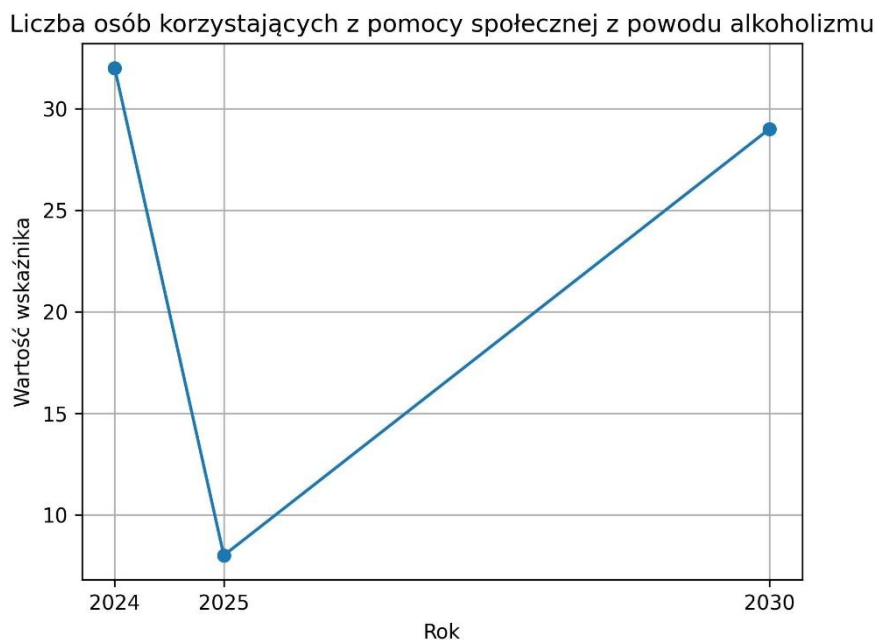
Lp.	Cel	Wskaźnik	Rodzaj wskaźnika	Źródło danych	Wartość bazowa	Wartość na koniec 2025 r.	Wartość docelowa
1	CEL 1: Skuteczna integracja społeczna	Liczba osób korzystających z pomocy społecznej z powodu ubóstwa	Rezultatu (destymulant)	Dane CUS	154	73	139
2	CEL 1: Skuteczna integracja społeczna	Liczba osób korzystających z pomocy społecznej z powodu alkoholizmu	Rezultatu (destymulant)	Dane CUS	32	8	29
3	CEL 1: Skuteczna integracja społeczna	Liczba osób bezrobotnych	Rezultatu (destymulant)	Dane PUP	202	172	182

4	CEL 1: Skuteczna integracja społeczna	Liczba przestępstw	Rezultatu (destymulant)	Dane policji	55	53	50
5	CEL 2: Poprawa warunków przestrzenno funkcjonalnych, technicznych i gospodarczych w poszanowaniu dla środowiska naturalnego	Liczba osób fizycznych prowadzących działalność gospodarczą	Rezultatu (stymulant)	Dane CEIDG	494	477	543
6	CEL 2: Poprawa warunków przestrzenno funkcjonalnych, technicznych i gospodarczych w poszanowaniu dla środowiska naturalnego	Liczba miejsc spotkań wymagających przeprowadzenia prac remontowych	Produktu (destymulant)	Dane Urzędu Miejskiego	8	8	7
7	CEL 2: Poprawa warunków przestrzenno funkcjonalnych, technicznych i gospodarczych w poszanowaniu dla środowiska naturalnego	Liczba obiektów kultury wymagających prac remontowych	Produktu (destymulant)	Dane Urzędu Miejskiego	2	2	1

6. Graficzne przedstawienie wskaźników monitorowania Gminnego Programu Rewitalizacji na poziomie celów przyjętych w GPR.

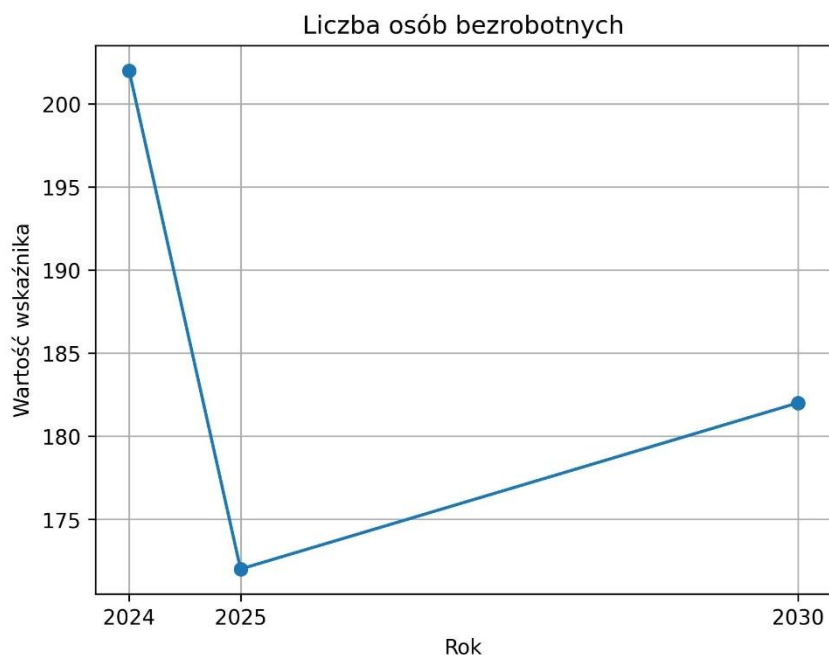


Wskaźnik charakteryzował się wartością bazową 154 w 2024 roku. W pierwszym roku realizacji GPR, czyli w 2025 roku, wartość wskaźnika spadła do 73, co oznacza znaczący postęp w realizacji celu rewitalizacji już na początku okresu pomiarowego. Wartość docelowa wskaźnika na 2030 rok została ustalona na poziomie 139, co pokazuje, że w pierwszym roku zrealizowano go nawet szybciej niż przewidywano.



Wartość bazowa wskaźnika w 2024 roku wynosiła 32. Na koniec 2025 roku jego wartość wyniosła 8, co oznacza, że osiągnięto znacznie większy postęp niż zakładano docelowo na

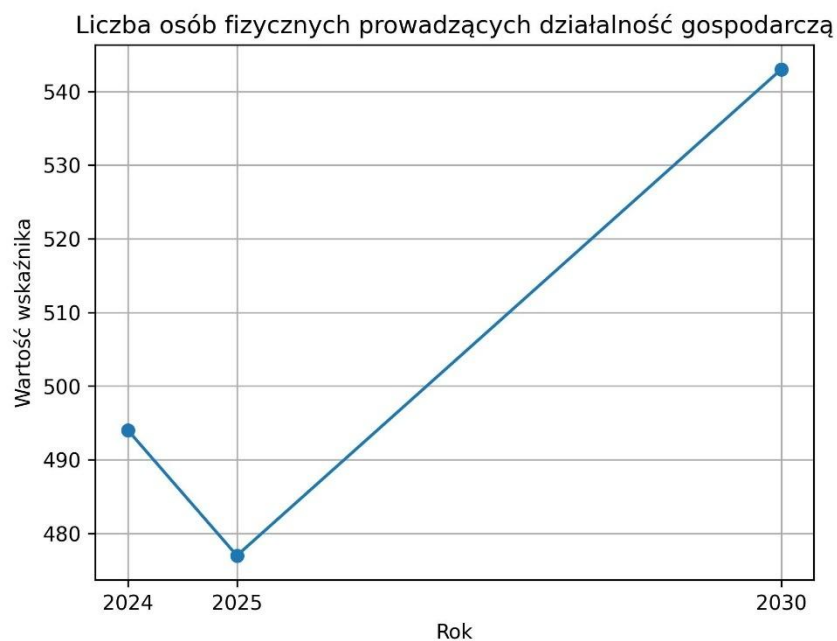
rok 2030. Spadek wskaźnika w stosunku do wartości bazowej świadczy o pozytywnej dynamice realizacji celu rewitalizacji.



Wskaźnik, przy wartości bazowej 202 w 2024 roku, osiągnął w 2025 roku wartość 172. Oznacza to wyraźny postęp w realizacji celu rewitalizacji w pierwszym roku GPR. Docelowa wartość wskaźnika na 2030 rok wynosi 182, co wskazuje, że planowane są dalsze działania mające na celu utrzymanie korzystnego trendu.



Wskaźnik, z wartością bazową 55 w 2024 roku, w pierwszym roku realizacji GPR spadł do 53. Choć zmiana jest niewielka, świadczy o postępie w realizacji celu. Docelowa wartość wskaźnika na 2030 rok wynosi 50, co sugeruje dalszą poprawę w kolejnych latach.

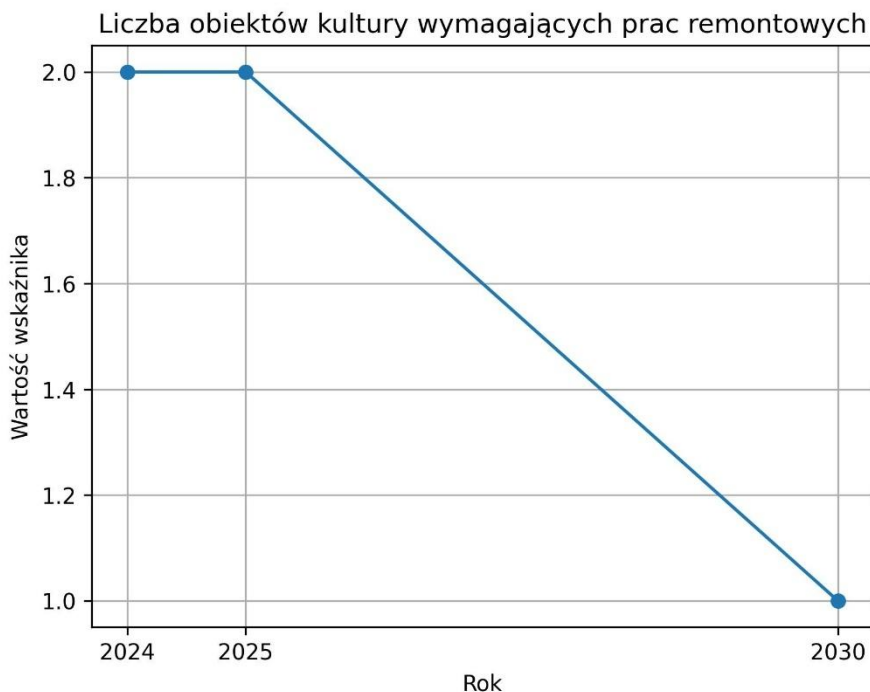


Wartość wskaźnika spadła z 494 w 2024 roku do 477 w 2025 roku, co oznacza regres w realizacji celu rewitalizacji, ponieważ dla stymulanta wyższa wartość świadczy o lepszym wyniku. Spadek liczby rejestracji może wynikać częściowo ze wzrostu wykorzystania działalności nierejestrowanej, która formalnie nie wymaga wpisu do CEIDG. Docelowa wartość wskaźnika na 2030 rok wynosi 543, co wskazuje na planowany wzrost przedsiębiorczości i konieczność dalszego wspierania rozwoju lokalnego biznesu.



Wskaźnik, którego wartość bazowa w 2024 r. wynosiła 8, pozostał na tym samym poziomie w 2025 r., co wskazuje na brak postępu w realizacji celu rewitalizacji w pierwszym roku pomiaru. Prognozowany spadek wartości wskaźnika do 7 w 2030 r. wskazuje natomiast na

oczekiwaną poprawę w dłuższym horyzoncie czasowym. Ponieważ wskaźnik jest destymulantom, jego zmniejszenie w stosunku do wartości bazowej oznacza poprawę, a utrzymanie wartości na tym samym poziomie – stagnację.



Wartość bazowa wskaźnika w 2024 roku wynosiła 2, w 2025 roku nie odnotowano żadnej zmiany — wskaźnik pozostał na tym samym poziomie. Oznacza to, że w pierwszym roku realizacji GPR nie nastąpił postęp w zakresie realizacji celu rewitalizacji. Planowana docelowa wartość wskaźnika na 2030 rok wynosi 1, co wskazuje na oczekiwaną poprawę w dalszej perspektywie.

7. Podsumowanie.

Rok 2025 był pierwszym rokiem obowiązywania Gminnego Programu Rewitalizacji Gminy Bełżyce na lata 2024–2030, przyjętego uchwałą Nr XVII/152/2025 Rady Miejskiej w Bełżycach z dnia 11 sierpnia 2025 r. Miał on charakter organizacyjno-przygotowawczy i koncentrował się głównie na opracowaniu dokumentacji projektowych, pozyskiwaniu niezbędnych decyzji administracyjnych oraz przygotowaniu wniosków o dofinansowanie ze środków zewnętrznych.

Na koniec 2025 roku, spośród 13 podstawowych przedsięwzięć rewitalizacyjnych:

- żadne z przedsięwzięć nie zostało w pełni zrealizowane,

- 2 przedsięwzięcia jest w trakcie realizacji (PP1, PP12),
- 11 przedsięwzięć pozostaje do realizacji w kolejnych latach, głównie w perspektywie 2026 – 2030, z uwagi na brak zabezpieczonych środków finansowych w roku sprawozdawczym.

W ramach działań inwestycyjnych opracowano m.in. dokumentację techniczną dla projektów takich jak „*Rewitalizacja budynku po byłej szkole podstawowej w Starych Wierchowiskach*” (PP3), „*Fabryczna 2B – wspólna przestrzeń zmian dla mieszkańców obszaru rewitalizacji*” (PP6) oraz „*Dostępna przestrzeń miejska – utworzenie integracyjnego placu zabaw w Beżycach ul. Bychawska*” (PP7). Złożono także wnioski o dofinansowanie w ramach Programu Fundusze Europejskie na Infrastrukturę, Klimat, Środowisko 2021 – 2027 (FEnIKS) dla przedsięwzięcia (PP1) oraz w ramach Programu Fundusze Europejskie dla Lubelskiego 2021–2027 dla przedsięwzięcia (PP3). Działania te stanowią istotny krok w kierunku rozpoczęcia realizacji kluczowych inwestycji w kolejnych latach.

W obszarze działań społecznych i kulturalnych pozytywnie wyróżnia się przedsięwzięcie „*Zwiększenie dostępności w zakresie działań kulturalnych organizowanych przez MDK Beżyce dla Mieszkańców Obszaru Rewitalizacji*” (PP12), w ramach którego w 2025 roku zorganizowano 5 wydarzeń z wykorzystaniem mobilnej sceny plenerowej, w których udział wzięło 400 mieszkańców obszaru rewitalizacji. Odnotowano również pojedyncze działania integracyjne realizowane jako działania społeczne w ramach przedsięwzięcia „*Kompleksowa rewitalizacja obiektów i terenów Spółdzielni Mieszkaniowej Rozwój w Beżycach*”.

Analiza wskaźników na poziomie celów GPR wskazuje na pierwsze pozytywne zmiany w sferze społecznej, w tym:

- spadek liczby osób korzystających z pomocy społecznej z powodu ubóstwa (z 154 do 73),
- spadek liczby osób korzystających z pomocy społecznej z powodu alkoholizmu (z 32 do 8),
- zmniejszenie liczby osób bezrobotnych (z 202 do 172).

Jednocześnie utrzymują się wyzwania w obszarze przedsiębiorczości (spadek liczby osób prowadzących działalność gospodarczą) oraz przestępczości (nieznaczny spadek liczby przestępstw).

W 2025 roku nie osiągnięto jeszcze postępów w zakresie wskaźników infrastrukturalnych (liczba zmodernizowanych obiektów, utworzonych przestrzeni publicznych czy projektów z zakresu zieleni i mobilności), co wynika z faktu, iż większość projektów znajduje się na etapie przygotowawczym.

Podsumowując, rok 2025 należy ocenić jako etap przygotowawczy i organizacyjny wdrażania GPR. Pomimo ograniczeń finansowych, podjęto szereg działań planistycznych i formalnych, które stanowią solidną podstawę do intensyfikacji realizacji przedsięwzięć rewitalizacyjnych w latach 2026–2030. Kluczowym wyzwaniem w kolejnych latach będzie skuteczne pozyskanie środków zewnętrznych oraz zapewnienie wkładu własnego, umożliwiającego przejście od etapu dokumentacyjnego do realizacyjnego.

Opracowanie:

Marzena Wojtachnio

Kierownik Referatu Strategii i Projektów Rozwojowych

Urzędu Miejskiego w Bełżycach

Zatwierdzenie
raportu monitorującego postępy realizacji
Gminnego Programu Rewitalizacji Gminy Bełżyce na lata 2024 – 2030 za rok 2025

Zatwierdzam raport monitorujący postępy realizacji Gminnego Programu Rewitalizacji Gminy Bełżyce na lata 2024 – 2030 za rok 2025, mający za zadanie ocenę stopnia postępu realizacji celów przedstawionych w Gminnym Programie Rewitalizacji Gminy Bełżyce na lata 2024 – 2030 przyjętego przez Radę Miejską w Bełżycach uchwałą Nr XVII/152/2025 z dnia 11 sierpnia 2025 roku. Raport podlega publikacji w BIP.

BURMISTRZ

Joanna Kaznowska

Bełżyce, dnia 23.02.2026 r.

.....
(Podpis Burmistrza Bełżyc)