



RAPORT

**podsumowujący przebieg procesu opiniowania projektu dokumentu
Gminnego Programu Rewitalizacji Gminy Belżyce na lata 2024 - 2030
zgodnie z art. 17 ust. 2 ustawy o rewitalizacji**

Belżyce, 2025

1. Podstawa prawna

Ostatnim etapem procedury, za który odpowiada Burmistrz, jest wprowadzenie do projektu GPR zmian wynikających zarówno z konsultacji społecznych jak i opiniowania oraz przedstawienie dokumentu Radzie Miejskiej w Bełżycach celem uchwalenia. W przedmiotowym dokumencie opisano całość procesu wraz z odniesieniem merytorycznym do uzyskanych opinii.

Opracowanie gminnego programu rewitalizacji jest procesem długotrwałym i składający się z wielu następujących po sobie etapów. Jednym z nich jest wystąpienie do określonych w ustawie z dnia 9 października 2015 r. o rewitalizacji (Dz. U. z 2024 r. poz. 278) podmiotów o jego zaopiniowanie.

W myśl art. 17 ust. 2 pkt 4 ww. ustawy gminny program rewitalizacji, w każdym przypadku musi zostać zaopiniowany przez:

- zarząd właściwego powiatu – w zakresie zgodności ze strategią rozwoju powiatu,
- zarząd właściwego województwa – w zakresie zgodności z planem zagospodarowania przestrzennego województwa i strategią rozwoju województwa,
- właściwego wojewodę – w zakresie zgodności z zadaniami rządowymi służącymi realizacji celu publicznego określonego w art. 6 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami,
- właściwe organy wojskowe, ochrony granic oraz bezpieczeństwa państwa – w zakresie wymagań bezpieczeństwa i obronności,
- właściwego komendanta powiatowego (miejskiego) Państwowej Straży Pożarnej – w zakresie ochrony przeciwpożarowej,
- właściwego państwowego wojewódzkiego inspektora sanitarnego,
- właściwą gminną komisję urbanistyczno-architektoniczną,
- operatorów sieci uzbrojenia terenu, w tym zarządców dróg oraz linii i terenów kolejowych,
- Komitet Rewitalizacji, jeżeli został powołany,
- Krajowy Zasób Nieruchomości, o którym mowa w ustawie z dnia 20 lipca 2017 r. o Krajowym Zasobie Nieruchomości (Dz. U. z 2023 r. poz. 1054, 1688 i 1693) – w zakresie sposobu zagospodarowania oraz przedsięwzięć związanych z nieruchomościami wchodzącymi w skład Zasobu Nieruchomości,

natomiast, w przypadku gdy jest to uzasadnione specyfiką obszaru rewitalizacji przez:

- właściwego regionalnego dyrektora ochrony środowiska – w zakresie form ochrony przyrody,
- właściwego wojewódzkiego konserwatora zabytków – w zakresie form ochrony zabytków,
- właściwego dyrektora urzędu morskiego – w zakresie zagospodarowania pasa technicznego, pasa ochronnego oraz morskich portów i przystani,
- właściwy organ nadzoru górniczego – w zakresie zagospodarowania terenów górniczych,
- właściwy organ administracji geologicznej – w zakresie zagospodarowania terenów osuwisk,
- właściwego dyrektora regionalnego zarządu gospodarki wodnej Państwowego Gospodarstwa Wodnego Wody Polskie – w zakresie zagospodarowania obszarów szczególnego zagrożenia powodzią,
- ministra właściwego do spraw zdrowia – w zakresie zagospodarowania obszarów ochrony uzdrowiskowej,

- Państwowe Gospodarstwo Leśne Lasy Państwowe – w zakresie nieruchomości Skarbu Państwa będących w trwałym zarządzie tego Gospodarstwa.

Podmioty, o których mowa w art. 17 ust. 2 pkt 4 ustawy o rewitalizacji w zakresie swojej własności rzeczowej lub miejscowej, opiniują projekt gminnego programu rewitalizacji. Burmistrz wyznacza termin przedstawienia opinii, nie krótszy niż 21 dni i nie dłuższy niż 30 dni, licząc od dnia doręczenia projektu gminnego programu rewitalizacji. Nieprzedstawienie opinii w wyznaczonym terminie uważa się za równoznaczne z jego pozytywnym zaopiniowaniem.

2. Przebieg procesu opiniowania

Zgodnie z przywołanymi zapisami ustawy o rewitalizacji, projekt Gminnego Programu Rewitalizacji Gminy Bełżyce na lata 2024 - 2030 został przekazany do zaopiniowania 30 podmiotom (opinie obligatoryjne) oraz 6 podmiotom (opinie fakultatywne). Burmistrz wystąpił również o dodatkowe opinie do 7 podmiotów.

Instytucjom wyznaczono termin na przedłożenie opinii wynoszący 21 dni od dnia doręczenia projektu. Nieprzedstawienie opinii w wyznaczonym terminie uważane było za równoznaczne z pozytywnym zaopiniowaniem projektu dokumentu.

Poniżej przedstawiono zestawienie podmiotów opiniujących projekt Gminnego Programu Rewitalizacji Gminy Bełżyce na lata 2024 - 2030 wraz z wniesionymi uwagami i sposobem odniesienia się do nich.

Zestawienie podmiotów opiniujących projekt Gminnego Programu Rewitalizacji Gminy Bełżyce na lata 2024 - 2030 wraz z wniesionymi uwagami i sposobem odniesienia się do nich

| Organ opiniujący | Nazwa i adres opiniującego | Sposób wysłania Data wysłania Data otrzymania przez organ | Podstawa prawna | Numer i data pisma z opinią | Streszczenie opinii | Sposób uwzględnienia |
|--|---|---|--|--|---|----------------------|
| OPINIE OBLIGATORYJNE: | | | | | | |
| zarząd właściwego powiatu – w zakresie zgodności ze strategią rozwoju powiatu, | Zarząd Powiatu Lubelskiego | ePUAP 17.06.2025 17.06.2025 | art.17 ust. 2 pkt 4 lit. a ustawy z dnia 9 października 2015 r. o rewitalizacji (Dz.U. z 2024 r. poz. 278) | E-mail z dnia 14.07.2025 r. - Uchwała Nr 317/2025 Zarządu Powiatu w Lublinie z dnia 9.07.2025 r. w sprawie zaopiniowania projektu Gminnego Programu Rewitalizacji dla Gminy Bełżyce do roku 2030 | Projekt zaopiniowany pozytywnie | - |
| zarząd właściwego województwa – w zakresie zgodności z planem zagospodarowania przestrzennego województwa i strategią rozwoju województwa, | Zarząd Województwa Lubelskiego | ePUAP 17.06.2025 17.06.2025 | art.17 ust. 2 pkt 4 lit. a ustawy z dnia 9 października 2015 r. o rewitalizacji (Dz.U. z 2024 r. poz. 278) | Uchwała Nr CXXXIX/2609/2025 Zarządu Województwa Lubelskiego z dnia 27.06.2025 r. w sprawie wyrażenia opinii do projektu GPR Gminy Bełżyce na lata 2024 -2030. | Projekt zaopiniowany pozytywnie | - |
| właściwego wojewodę – w zakresie zgodności z zadaniami rządowymi służącymi realizacji celu publicznego określonego w art. 6 ustawy z dnia 21 | Wojewoda Lubelski - Wydział Gospodarki Nieruchomościami i Skarbu Państwa Województwa Lubelskiego | ePUAP 17.06.2025 17.06.2025 | art.17 ust. 2 pkt 4 lit. a ustawy z dnia 9 października 2015 r. o rewitalizacji (Dz.U. z 2024 r. poz. 278) | IF-II.743.1.28.2025 | Zakres projektu nie koliduje z zadaniami rządowymi służącymi realizacji celu publicznego określonego w art.6 ustawy o gospodarce nieruchomościami. Załącznik graficzny powinien wskazywać | Uwaga uwzględniona. |

| | | | | | | |
|--|---|--|--|---|---|---|
| sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami, | | | | | tytuł oraz nr uchwały przyjmującej GPR. | |
| właściwe organy wojskowe, ochrony granic oraz bezpieczeństwa państwa – w zakresie wymagań bezpieczeństwa i obronności, | Dyrektor Agencji Bezpieczeństwa Wewnętrznego, Delegatura w Lublinie ul. Narutowicza 73 | Poczta elektroniczna 16.06.2025 17.06.2025 | art.17 ust. 2 pkt 4 lit. a ustawy z dnia 9 października 2015 r. o rewitalizacji (Dz.U. z 2024 r. poz. 278) | Brak odpowiedzi w terminie – opiniuje pozytywnie. | - | - |
| | Szef Agencji Wywiadu Warszawa ul. Miłobędzka 55 | ePUAP 16.06.2025 16.06.2025 | art.17 ust. 2 pkt 4 lit. a ustawy z dnia 9 października 2015 r. o rewitalizacji (Dz.U. z 2024 r. poz. 278) | Brak odpowiedzi w terminie – opiniuje pozytywnie. | - | - |
| | Komenda Miejska Policji w Lublinie ul. Północna 3 | ePUAP 16.06.2025 16.06.2025 | art.17 ust. 2 pkt 4 lit. a ustawy z dnia 9 października 2015 r. o rewitalizacji (Dz.U. z 2024 r. poz. 278) | Pismo znak: LU09-E-PS.0615.6.2025.EK9.220 UNP:LU09-2025-155054 | Nie wnosi uwag do projektu GPR. | - |
| | Placówka Straży Granicznej w Lublinie ul. Podwale 3A | ePUAP 16.06.2025 16.06.2025 | art.17 ust. 2 pkt 4 lit. a ustawy z dnia 9 października 2015 r. o rewitalizacji (Dz.U. z 2024 r. poz. 278) | Brak odpowiedzi w terminie – opiniuje pozytywnie. | - | - |
| | Centralne Wojskowe Centrum Rekrutacji Ośrodek Zamiejscowy w Lublinie ul. Spadochroniarzy 5 | ePUAP 13.06.2025 13.06.2025 | art.17 ust. 2 pkt 4 lit. a ustawy z dnia 9 października 2015 r. o rewitalizacji (Dz.U. z 2024 r. poz. 278) | Pismo Nr 3072/2024 z dnia 24.06.2025 r. | Projekt zaopiniowany pozytywnie | - |

| | | | | | | |
|---|---|---------------------------------------|--|--|----------------------------------|---|
| | Wojewódzkie Centrum Zarządzania Kryzysowego w Lublinie ul. Spokojna 4 | ePUAP 13.06.2025 13.06.2025 | art.17 ust. 2 pkt 4 lit. a ustawy z dnia 9 października 2015 r. o rewitalizacji (Dz.U. z 2024 r. poz. 278) | Brak odpowiedzi w terminie – opiniuje pozytywnie. | - | - |
| | Powiatowy Zespół Zarządzania Kryzysowego Lublin ul. Spokojna 9 | ePUAP 16.06.2025 16.06.2025 | art.17 ust. 2 pkt 4 lit. a ustawy z dnia 9 października 2015 r. o rewitalizacji (Dz.U. z 2024 r. poz. 278) | Pismo znak: WZK.5520.11.2025.MS1 z dnia 23.06.2025 | Nie składa wniosków do programu. | - |
| | Komenda Wojewódzka Policji w Lublinie ul. Narutowicza Prezydenta Gabriela 73 | ePUAP 17.06.2025 17.06.2025 | art.17 ust. 2 pkt 4 lit. a ustawy z dnia 9 października 2015 r. o rewitalizacji (Dz.U. z 2024 r. poz. 278) | Brak odpowiedzi w terminie - opiniuje pozytywnie. | - | - |
| właściwego komendanta powiatowego (miejskiego) Państwowej Straży Pożarnej – w zakresie ochrony przeciwpożarowej | Komendant Miejskiej Państwowej Straży Pożarnej w Lublinie ul. Antoniego Szczerbowskiego 6 | ePUAP 16.06.2025 16.06.2025 | art.17 ust. 2 pkt 4 lit. a ustawy z dnia 9 października 2015 r. o rewitalizacji (Dz.U. z 2024 r. poz. 278) | Brak odpowiedzi w terminie - opiniuje pozytywnie. | - | - |
| właściwego państwowego wojewódzkiego inspektora sanitarnego, | Lubelski Państwowy Wojewódzki Inspektor Sanitarny Lublin ul. Pielęgniarek 6 | ePUAP 16.06.2025 16.06.2025 | art.17 ust. 2 pkt 4 lit. a ustawy z dnia 9 października 2015 r. o rewitalizacji (Dz.U. z 2024 r. poz. 278) | Brak odpowiedzi w terminie - opiniuje pozytywnie. | - | - |
| właściwą gminną komisję urbanistyczno-architektoniczną, | Gminna Komisja Urbanistyczno-Architektoniczna | Osobiście 23.06.2025 23.06.2025 | art.17 ust. 2 pkt 4 lit. a ustawy z dnia 9 października | Brak odpowiedzi w terminie - opiniuje pozytywnie. | - | - |

| | | | | | | |
|---|---|---|--|--|------------------------------|---|
| | | | 2015 r. o rewitalizacji (Dz.U. z 2024 r. poz. 278) | | | |
| operatorów sieci uzbrojenia terenu, w tym zarządców dróg oraz linii i terenów kolejowych, | Generalna Dyrekcja Dróg Krajowych i Autostrad Oddział w Lublinie | ePUAP 16.06.2025 16.06.2025 | art.17 ust. 2 pkt 4 lit. a ustawy z dnia 9 października 2015 r. o rewitalizacji (Dz.U. z 2024 r. poz. 278) | Pismo Znak: OLU.Z-3.439.85.2025.KC z dnia 17.06.2025 | Nie wnosi uwag do dokumentu. | - |
| | Zarząd Dróg Wojewódzkich w Lublinie ul. Bohdana Dobrzańskiego 3 | ePUAP 16.06.2025 16.06.2025 | art.17 ust. 2 pkt 4 lit. a ustawy z dnia 9 października 2015 r. o rewitalizacji (Dz.U. z 2024 r. poz. 278) | Brak odpowiedzi w terminie - opiniuje pozytywnie. | - | - |
| | Zarząd Dróg Powiatowych w Lublinie z siedzibą w Beżycach ul. Stefana Żeromskiego 3 | ePUAP 16.06.2025 16.06.2025 | art.17 ust. 2 pkt 4 lit. a ustawy z dnia 9 października 2015 r. o rewitalizacji (Dz.U. z 2024 r. poz. 278) | Brak odpowiedzi w terminie - opiniuje pozytywnie. | - | - |
| | Zakład Gospodarki Komunalnej i Mieszkaniowej w Beżycach | e-Doręczenia 16.06.2025 16.06.2025 | art.17 ust. 2 pkt 4 lit. a ustawy z dnia 9 października 2015 r. o rewitalizacji (Dz.U. z 2024 r. poz. 278) | Brak odpowiedzi w terminie - opiniuje pozytywnie. | - | - |
| | PKP Polskie Linie Kolejowe Zakład Linii Kolejowych w Lublinie ul. Okopowa 5 | Poczta tradycyjna 26.06.2025 27.06.2025 | art.17 ust. 2 pkt 4 lit. a ustawy z dnia 9 października 2015 r. o rewitalizacji (Dz.U. z 2024 r. poz. 278) | Pismo Znak:IOS5.2110.79.2025.MM.1 z dnia 24.07.2025 r. | Brak uwag do dokumentu. | - |
| | „SPOMASZ” Beżyce S.A. Beżyce ul. | e-Doręczenia 16.06.2025 17.06.2025 | art.17 ust. 2 pkt 4 lit. a ustawy z dnia 9 października | Brak odpowiedzi w terminie – opiniuje pozytywnie. | - | - |

| | | | | | | |
|--|---|--|--|---|---|--|
| | Fabryczna 2 | | 2015 r. o rewitalizacji (Dz.U. z 2024 r. poz. 278) | | | |
| | Polska Spółka Gazownictwa Sp. z o.o. Oddział w Lublinie (przekazano za pośrednictwem Polska Spółka Gazownictwa Sp. z o.o. Tarnów ul. Wojciecha Bandrowskiego 16 | ePUAP 17.06.2025 17.06.2025 | art.17 ust. 2 pkt 4 lit. a ustawy z dnia 9 października 2015 r. o rewitalizacji (Dz.U. z 2024 r. poz. 278) | Pismo znak: PSGLU.RODZ.422.141.1.25 z dnia 01.07.2025r. | Pismo informujące, że na obszarze objętym opracowaniem jest zlokalizowana infrastruktura gazowa. W opinii przedstawiono następujące sugestie - warunki rozbudowy /budowy sieci infrastruktury oraz zapisy dot. miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego. | Sugestie organu nie wymagają uwzględnienia w GPR, lecz na etapie projektowania konkretnych przedsięwzięć rewitalizacyjnych |
| | Zakład Budowy i Eksploatacji Wiejskich Urządzeń Komunalnych w Beżycach Beżyce ul. Przemysłowa 48a | Poczta elektroniczna 25.06.2025 26.06.2025 | art.17 ust. 2 pkt 4 lit. a ustawy z dnia 9 października 2015 r. o rewitalizacji (Dz.U. z 2024 r. poz. 278) | Brak odpowiedzi w terminie – opiniuje pozytywnie. | - | - |
| | PGE Dystrybucja S.A. Rejon Energetyczny Kraśnik ul. Lubelska 91 | Poczta tradycyjna 26.06.2025 27.06.2025 | art.17 ust. 2 pkt 4 lit. a ustawy z dnia 9 października 2015 r. o rewitalizacji (Dz.U. z 2024 r. poz. 278) | Brak odpowiedzi w terminie – opiniuje pozytywnie. | - | - |
| | ETERNA ul. Parkowa 6 24-300 Opole Lubelskie | Poczta elektroniczna 25.06.2025 25.06.2025 | art.17 ust. 2 pkt 4 lit. a ustawy z dnia 9 października 2015 r. o rewitalizacji (Dz.U. z 2024 r. poz. 278) | Brak odpowiedzi w terminie – opiniuje pozytywnie. | - | - |
| | Sieć szerokopasmowa Polski Wschodniej ul. Artura Grottgera | Poczta elektroniczna 17.06.2025 18.06.2025 | art.17 ust. 2 pkt 4 lit. a ustawy z dnia 9 października 2015 r. o | Pismo znak: RSS.030.1.2025.WKI z dnia 02.07.2025 r. | Projekt zaopiniowany pozytywnie. Jednocześnie organ opiniujący poddaje pod rozagę, uwzględnienie – | Sugestie organu nie wymagają uwzględnienia w GPR, lecz na |

| | | | | | | |
|--|--|---|--|--|--|--|
| | 4, 20-029 Lublin | | rewitalizacji (Dz.U. z 2024 r. poz. 278) | | zarówno w części diagnostycznej jak i planistycznej, stanowiącej o projektach i przedsięwzięciach rewitalizacyjnych – zagadnień infrastruktury telekomunikacyjnych. Infrastrukturę tę – w ocenie organu opiniującego należy traktować jako element podstawowej infrastruktury technicznej, mającej bardzo istotne znaczenie dla rozwoju społeczno-gospodarczego. | etapie projektowania konkretnych przedsięwzięć rewitalizacyjnych |
| | FIBEE I Sp.z o.o. z siedzibą w Wysogotowo ul. Wierzbowa 84 62-081 Przeźmierowo | Poczta tradycyjna 18.06.2025 23.06.2025 | art.17 ust. 2 pkt 4 lit. a ustawy z dnia 9 października 2015 r. o rewitalizacji (Dz.U. z 2024 r. poz. 278) | Brak odpowiedzi w terminie – opiniuje pozytywnie. | - | - |
| | Światłowód Inwestycje Sp. z o.o. Aleje Jerozolimskie 160, 02-326 Warszawa | Poczta tradycyjna 18.06.2025 23.06.2025 | art.17 ust. 2 pkt 4 lit. a ustawy z dnia 9 października 2015 r. o rewitalizacji (Dz.U. z 2024 r. poz. 278) | Nr pisma: 2507030136/TTDSIKU/JH/01 z dnia 8.07.2025 r. | Opiniuje pozytywnie, z uwagą, że w przypadku wystąpienia kolizji z istniejącymi urządzeniami telekomunikacyjnymi ich własności należy wystąpić do ORANGE POLSKA o wydanie warunków technicznych na ich zabezpieczenie lub przełożenie. | Uwaga organu nie wymaga uwzględnienia w GPR, lecz na etapie realizacji konkretnych przedsięwzięć rewitalizacyjnych w sytuacji wystąpienia kolizji z istniejącymi urządzeniami telekomunikacyjnymi. |
| | Orange Polska S.A. Aleje Jerozolimskie 160, 02-326 | Poczta tradycyjna 18.06.2025 | art.17 ust. 2 pkt 4 lit. a ustawy z dnia 9 października | Nr pisma: 2507030133/TTDSIKU/JH/01 z dnia 8.07.2025 r. | Opiniuje pozytywnie, z uwagą, że w przypadku wystąpienia kolizji z istniejącymi | Uwaga organu nie wymaga uwzględnienia w |

| | | | | | | |
|---|---|---|--|---|--|--|
| | Warszawa | 25.06.2025 | 2015 r. o rewitalizacji (Dz.U. z 2024 r. poz. 278) | | urządzeniami telekomunikacyjnymi ich własności należy wystąpić do ORANGE POLSKA o wydanie warunków technicznych na ich zabezpieczenie lub przełożenie. | GPR, lecz na etapie realizacji konkretnych przedsięwzięć rewitalizacyjnych w sytuacji wystąpienia kolizji z istniejącymi urządzeniami telekomunikacyjnymi. |
| | Inea Sp. z o.o. ul. Wierzbowa 84 62-081 Wysogotowo | Poczta tradycyjna 18.06.2025 23.06.2025 | art.17 ust. 2 pkt 4 lit. a ustawy z dnia 9 października 2015 r. o rewitalizacji (Dz.U. z 2024 r. poz. 278) | Brak odpowiedzi w terminie – opiniuje pozytywnie. | - | - |
| Komitet Rewitalizacji, jeżeli został powołany, | Nie dotyczy | - | - | - | - | - |
| Krajowy Zasób Nieruchomości, o którym mowa w ustawie z dnia 20 lipca 2017 r. o Krajowym Zasobie Nieruchomości (Dz. U. z 2020 r. poz. 1100 i 2127 oraz z 2021 r. poz. 11 i 223) – w zakresie sposobu zagospodarowania oraz przedsięwzięć związanych z nieruchomościami wchodzącymi w skład | Krajowy Zasób Nieruchomości ul. Nowy Świat 19 00-029 Warszawa | ePUAP 18.06.2025 18.06.2025 | art.17 ust. 2 pkt 4 lit. a ustawy z dnia 9 października 2015 r. o rewitalizacji (Dz.U. z 2024 r. poz. 278) | Brak odpowiedzi w terminie – opiniuje pozytywnie. | - | - |

| | | | | | | |
|--|--|-----------------------------------|--|---|---|---|
| Zasobu Nieruchomości, | | | | | | |
| OPINIE FAKULTATYWNE | | | | | | |
| – właściwego regionalnego dyrektora ochrony środowiska – w zakresie form ochrony przyrody, | Regionalny Dyrektor Ochrony Środowiska w Lublinie ul. Bazylianówka 46 | ePUAP 18.06.2025 18.06.2025 | art.17 ust. 2 pkt 4 lit. b ustawy z dnia 9 października 2015 r. o rewitalizacji (Dz.U. z 2024 r. poz. 278) | Pismo Znak:WPN.614.11.2025.KWA W z dnia 11.07.2025 r. (data wpływu:14.07.2025 r.) | Żadne z przedsięwzięć rewitalizacyjnych nie będzie realizowane w obrębie obszarów chronionych, bądź w sąsiedztwie pomnikowych drzew. Proponowany zakres wyklucza możliwość wystąpienia negatywnych oddziaływań na obszary chronione, w tym również na cele ochrony określone w zarządzeniu RDOŚ w Lublinie z dn. 29.04.2014 r. w sprawie ustanowienia planu zadań ochronnych dla obszaru Natura 2000 Wierzchowiska PLH060069. | Sugestie organu dot. rozbudowy i przebudowy budynków nie wymagają uwzględnienia w GPR, lecz na etapie projektowania i wykonywania konkretnych przedsięwzięć rewitalizacyjnych . |
| – właściwego wojewódzkiego konserwatora zabytków – w zakresie form ochrony zabytków | Lubelski Wojewódzki konserwator zabytków ul. Archidiakońska 4 | ePUAP 18.06.2025 18.06.2025 | art.17 ust. 2 pkt 4 lit. b ustawy z dnia 9 października 2015 r. o rewitalizacji (Dz.U. z 2024 r. poz. 278) | Pismo Znak:IN.512.13.1.2025.JM1 z dnia 08.07.2025 r. | Pozytywna opinia dla przedłożonego projektu GPR. Jednocześnie organ ochrony zabytków zgodnie z posiadanymi kompetencjami przesłał dodatkowe wytyczne w zakresie proponowanych zadań rewitalizacyjnych. | Sugestie organu dot. rozbudowy i przebudowy budynków nie wymagają uwzględnienia w GPR, lecz na etapie projektowania i wykonywania konkretnych przedsięwzięć rewitalizacyjnych . |
| Właściwego organu | Okręgowy Urząd | e-Doręczenia | art.17 ust. 2 pkt 4 | Brak odpowiedzi w terminie – | - | - |

| | | | | | | |
|--|---|--|--|--|--|---|
| nadzoru górniczego – w zakresie zagospodarowania terenów górniczych | Górnicy w Lublinie ul. Magnoliowa 2, 20-143 Lublin | 18.06.2025 18.06.2025 | lit. b ustawy z dnia 9 października 2015 r. o rewitalizacji (Dz.U. z 2024 r. poz. 278) | opiniuje pozytywnie. | | |
| – właściwego dyrektora regionalnego zarządu gospodarki wodnej Państwowego Gospodarstwa Wodnego Wody Polskie – w zakresie zagospodarowania obszarów szczególnego zagrożenia powodzią, | Dyrektor regionalnego zarządu gospodarki wodnej Państwowe Gospodarstwo Wodne Wody Polskie Regionalny Zarząd Gospodarki Wodnej w Lublinie ul. Leszka Czarnego 3, 20-610 Lublin | ePUAP 18.06.2025 18.06.2025 | art.17 ust. 2 pkt 4 lit. b ustawy z dnia 9 października 2015 r. o rewitalizacji (Dz.U. z 2024 r. poz. 278) | Pismo znak:L.RPP.610.151.2025 z dnia 02.07.2025r. | Decyzja o umorzeniu postępowania administracyjnego - na terenie gminy Bełżyce nie zostały wyznaczone obszary szczególnego zagrożenia powodzią w myśl przepisów ustawy prawo wodne. Decyzja dot. tylko części administrowanej przez tut. organ. | - |
| – właściwego dyrektora regionalnego zarządu gospodarki wodnej Państwowego Gospodarstwa Wodnego Wody Polskie – w zakresie zagospodarowania obszarów szczególnego zagrożenia powodzią, | Dyrektor regionalnego zarządu gospodarki wodnej Państwowe Gospodarstwo Wodne Wody Polskie Regionalny Zarząd Gospodarki Wodnej w Warszawie Zarzecze 13B, 03-194 Warszawa | ePUAP 07.07.2025 07.07.2025 | art.17 ust. 2 pkt 4 lit. b ustawy z dnia 9 października 2015 r. o rewitalizacji (Dz.U. z 2024 r. poz. 278) | Decyzja znak: W.RPP.610.279.2025.AP z dnia 11.07.2025 r. | Decyzja o umorzeniu postępowania administracyjnego – Teren objęty projektem GPR znajduje się w całości poza obszarami szczególnego zagrożenia powodzią. | - |
| Państwowe Gospodarstwo Leśne Lasy Państwowe – w zakresie nieruchomości Skarbu Państwa będących w trwałym zarządzie tego Gospodarstwa; | Regionalna Dyrekcja Lasów Państwowych w Lublinie ul. Czechowska 4, 20-950 Lublin | e-Doręczenia 18.06.2025 18.06.2025 | art.17 ust. 2 pkt 4 lit. b ustawy z dnia 9 października 2015 r. o rewitalizacji (Dz.U. z 2024 r. poz. 278) | Zn.spr.ZS.2210. 155.2025 z dnia 26.06.2025 r. | Projekt GPR nie obejmuje swym zakresem nieruchomości Skarbu Państwa w zarządzie Lasów Państwowych. Ponadto mając na względzie ustawowo powierzony nadzór nad gospodarowaniem mieniem Skarbu Państwa oraz zasady | - |

| | | | | | | |
|-------------------------------|--|-----------------------------------|---|--|--|---|
| | | | | | prowadzenia gospodarki leśnej wnoszą o każdorazowe zawiadomienie dyrekcji o wszczęciu procedur formalno-prawnych skutkujących zmianą funkcjonującego programu rewitalizacji. | |
| OPINIE DODATKOWE: | | | | | | |
| Powiatowy Inspektor Sanitarny | Państwowy Powiatowy Inspektor Sanitarny w Lublinie ul. Uniwersytecka 12 (Pismem NZ.9022.804.2025.W W z dn.23.06.2025 r. Państwowy Powiatowy Inspektor Sanitarny w Lublinie przekazał do Lubelskiego Państwowego Wojewódzkiego Inspektora Sanitarnego ul. Pielęgniarek 6, 20-708 Lublin) | ePUAP 18.06.2025 18.06.2025 | - | Pismo Znak:DNS-NZ.7016.108.2025 z dnia 01.07.2025 r. | Przedmiotowy dokument nie wymaga opiniowania przez państwowego wojewódzkiego inspektora sanitarnego. | - |
| Sąsiednie gminy | Gmina Borzechów Borzechów 1 | ePUAP 18.06.2025 18.06.2025 | - | Brak odpowiedzi w terminie – opiniuje pozytywnie. | - | - |
| | Gmina Chodel ul. Partyzantów 24 | ePUAP 18.06.2025 18.06.2025 | - | Brak odpowiedzi w terminie – opiniuje pozytywnie. | - | - |
| | Gmina Konopnica Kozubszczyzna 127A | ePUAP 18.06.2025 18.06.2025 | - | Brak odpowiedzi w terminie – opiniuje pozytywnie. | - | - |
| | Gmina Niedzwica | ePUAP | - | Brak odpowiedzi w terminie – | - | - |

| | | | | | | |
|--|--------------------------------------|-----------------------------------|---|---|------------------------------------|---|
| | Duża ul. Lubelska 30 | 18.06.2025 18.06.2025 | | opiniuje pozytywnie. | | |
| | Gmina Poniatowa ul. Młodzieżowa 2 | ePUAP 18.06.2025 18.06.2025 | - | Pismo Znak:PRO.033.88.2025 z dnia 07.07.2025 r. | Nie wnosi uwag do projektu GPR. | - |
| | Gmina Wojciechów Wojciechów 5 | ePUAP 18.06.2025 18.06.2025 | - | Brak odpowiedzi w terminie – opiniuje pozytywnie. | - | - |

Opracowanie:

Marzena Wojtachnio

Zatwierdziła:

BURMISTRZ

Joanna Kaznowska