

NZ-700.1 / 41 / 2016

Lublin, dnia

2016-04-19

Burmistrz Bełżyc  
Urząd Miejski w Bełżycach  
24-200 Bełżyce ul. Lubelska 3

## OPINIA

Na podstawie:

- art. 1 pkt 1 Ustawy z dnia 14 marca 1985 r. o Państwowej Inspekcji Sanitarnej (Dz. U. z 2015 r. poz. 1412),
- art. 64 ust. 1 pkt 2, ust. 3, art. 78 ust. 1 pkt 2 Ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (Dz. U. z 2016 r. poz. 353),
- § 3 ust. 1 pkt 103 lit. a Rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 9 listopada 2010 r. w sprawie przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko (Dz. U. z 2016 r. poz. 71)

### Państwowy Powiatowy Inspektor Sanitarny w Lublinie

po rozpatrzeniu wystąpienia Burmistrza Bełżyc znak: IGP.6220.5.2.2016.RL z dnia 01.04.2016 r. dotyczącego potrzeby przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko dla przedsięwzięcia polegającego na **budowie budynku obory na działce nr ewid. 505 w miejscowości Babin gmina Bełżyce** w sprawie z wniosku Gospodarstwa Rolnego Pietras Jan, Babin 15, 240200 Bełżyce z dnia 07.03.2016 r. o wydanie decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach oraz po zapoznaniu się z załączonymi do wniosku materiałami opisowo – graficznymi

stwierdza, że dla przedmiotowego przedsięwzięcia **z a c h o d z i** potrzeba przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko oraz sporządzenia raportu o oddziaływaniu na środowisko w zakresie określonym w art. 66 Ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (Dz. U. z 2016 r. poz. 353) ze szczególnym uwzględnieniem następujących zagadnień:

1. Gospodarka odchodami zwierzęcymi.
2. Gospodarka sztukami padłymi zwierząt i sztukami zwierząt ubitymi z konieczności.
3. Gospodarka odpadami.
4. Gospodarka środkami dezynfekcyjnymi.
5. Wpływ przedsięwzięcia na wody podziemne, w tym na własne ujęcie wody.
6. Wpływ przedsięwzięcia na jakość powietrza atmosferycznego.

## UZASADNIENIE

Rozpatrywane wystąpienie Burmistrza Bełżyc znak: IGP.6220.5.2.2016.RL z dnia 01.04.2016 r. dotyczy potrzeby przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko dla przedsięwzięcia polegającego na budowie budynku obory na działce nr ewid. 505 w miejscowości Babin gmina Bełżyce. Wystąpienie zostało sformułowane w związku z wnioskiem Gospodarstwa Rolnego Pietraś Jan, Babin 15, 24-200 Bełżyce z dnia 07.03.2016 r. o wydanie decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach, która ma poprzedzać uzyskanie decyzji o pozwoleniu na budowę.

Zgodnie z § 3 ust. 1 pkt 103 lit. a Rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 9 listopada 2010 r. w sprawie przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko (Dz. U. z 2016 r. poz. 71) przedsięwzięcie zostało zakwalifikowane do przedsięwzięć mogących potencjalnie znacząco oddziaływać na środowisko, dla których przeprowadzenie oceny oddziaływania na środowisko może być wymagane.

Do wniosku załączono materiały opisowo – graficzne dotyczące przedsięwzięcia – w tym m. in. kartę informacyjną przedsięwzięcia, mapę ewidencyjną, wypis i wyrys z miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego.

Wg rozpatrywanego wystąpienia projektowane przedsięwzięcie ma być zlokalizowane na posesji przeznaczonej wg ustaleń miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego na zabudowę zagrodową (symbol MR) i uprawy polowe (symbol RP).

Z informacji zawartych w ww. materiałach opisowo - graficznych - w nawiązaniu do uwarunkowań określonych w art. 63 ust. 1 ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (Dz. U. z 2016 r. poz. 353), w szczególności w zakresie wpływu na zdrowie ludzi – wynika m. in., że:

- wg ustaleń miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego na ww. terenie przeznaczonym na uprawy polowe (symbol RP) **dopuszcza się realizację ferm hodowlanych, które ze względu na uciążliwość nie mogą być lokalizowane w zwartej zabudowie, z zachowaniem wymogów określonych w przepisach szczególnych**, natomiast na ww. terenach zabudowy zagrodowej (symbol MR) przewiduje się lokalizację siedlisk rolniczych;

- projektowane przedsięwzięcie ma być zlokalizowane na posesji obecnie bez zabudowy;

- **projektowane przedsięwzięcie ma obejmować następujące obiekty budowlane i elementy infrastruktury technicznej:**

- **budynek inwentarski (obora) na max 70 DJP (60 krów, 61 cielaków) usytuowany w odległości około 100-120 m od najbliższej istniejącej zabudowy mieszkalnej oraz w odległości około 100 m od najbliższych istniejących / projektowanych indywidualnych ujęć wód podziemnych,**
- **bezodpływowy zbiornik na ścieki sanitarne,**
- **ujęcie wód podziemnych usytuowane w odległości około 95 m od ww. budynku inwentarskiego i około 80 m od ww. zbiornika na ścieki,**
- **utwardzona droga dojazdowa i utwardzone pasy terenu przyległego do budynku od strony północnej i południowej,**

- izolowany kontener na sztuki padłe zwierząt i sztuki zwierząt ubite z konieczności,

przy czym:

- nie wskazano planowanej pojemności i lokalizacji ww. kontenera w nawiązaniu do prognozowanej ilości sztuk padłych zwierząt i sztuk zwierząt ubitych z konieczności,
- na stronach nr 9, 18 i 48 karty informacyjnej przedsięwzięcia chów zwierząt założono w systemie bezuwięziowym, bezściółkowym, z odprowadzeniem gnojowicy do szczelnych, wodoodpornych kanałów planowanych pod budynkiem inwentarskim, natomiast na stronie nr 34 mowa jest o wywozie obornika, a na stronie nr 63 o gnojówce,
- zaplanowano wykorzystywanie gnojowicy jako nawozu naturalnego na gruntach własnych Inwestora, nie wskazano jednak lokalizacji tych gruntów ani nie przeanalizowano ich przydatności do takiego sposobu wykorzystywania w aspekcie obowiązujących wymagań związanych z ochroną wód podziemnych i potencjalnych uciążliwości odorowych,
- niejasne są informacje dotyczące planowanej ilości osób, które mają obsługiwać przedsięwzięcie, i planowanego dla nich zaplecza higieniczno-sanitarnego – na stronie nr 16 karty informacyjnej przedsięwzięcia przewidziano „część socjalno-bytowa” w budynku inwentarskim, co sugeruje plany zatrudniania pracowników, jednak na załączniku graficznym nr 8 nie przedstawiono szatni ani jadalni dla pracowników, natomiast na stronie nr 21 wymienionej karty mowa jest wyłącznie o obsłudze przedsięwzięcia przez Inwestora i jego rodzinę oraz o korzystaniu z pomieszczeń socjalnych w bliżej nieokreślonym budynku mieszkalnym,
- niejasne są informacje dotyczące częstotliwości planowanej obsługi komunikacyjnej przedsięwzięcia i sposobu utwardzenia dróg wewnętrznych – na stronach nr 26 i 36 karty informacyjnej przedsięwzięcia mowa jest o 2 pojazdach ciężarowych na godzinę, do obliczeń emisji hałasu na stronie 29 przyjęto natężenie ruchu w tym zakresie równe 1 pojazd na godzinę, do obliczeń zanieczyszczenia powietrza atmosferycznego na stronie 34 przyjęto wielkość równą 19 pojazdów na dobę, a o utwardzeniu dróg wewnętrznych jedynie wspomniano, nie określając planowanego sposobu ich utwardzenia,
- niejasne są informacje na temat planowanego sposobu zaopatrzenia w wodę – na stronie nr 59 mowa jest o wodociągu wiejskim, a jednocześnie projektowane jest własne ujęcie wody,
- pominięto wykorzystywanie wody do celów porządkowych;

- pominięto zagadnienie gospodarki środkami dezynfekcyjnymi i odpadami z nią związanymi w nawiązaniu do § 1 pkt 1, pkt 6 rozporządzenia Ministra Rolnictwa i Rozwoju Wsi z dnia 18 września 2003 r. w sprawie szczegółowych warunków weterynaryjnych, jakie muszą spełniać gospodarstwa w przypadku, gdy zwierzęta lub środki spożywcze pochodzenia zwierzęcego pochodzące z tych gospodarstw są wprowadzane na rynek (Dz. U. nr 168 poz. 1643),

- przeprowadzona analiza oddziaływań skumulowanych jest bardzo lakoniczna, nie odniesiono się w niej do przeznaczenia budynków gospodarczych usytuowanych na przyległej i dalszych posesjach;

- nie załączono mapy w skali zapewniającej czytelność przedstawionych danych z zaznaczonym przewidywanym terenem, na którym będzie realizowane przedsięwzięcie, oraz z zaznaczonym przewidywanym obszarem, na który będzie

**oddziaływać przedsięwzięcie** wg art. 74 ust. 1 pkt 3 a ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (Dz. U. z 2016 r. poz. 353);

**- karta informacyjna przedsięwzięcia obejmuje dużo ogólnych informacji nie odnoszących się do projektowanego przedsięwzięcia typu gęstość zaludnienia dotycząca całej gminy, zasady stosowania nawozów w pobliżu jezior itp.**

Mając na uwadze opisany stan faktyczny oraz kierując się tzw. zasadą przezorności wynikającą z art. 6 ustawy z dnia 27 kwietnia 2001 r. Prawo ochrony środowiska (Dz. U. z 2013 r. poz. 1232 z późn.zm.), Państwowy Powiatowy Inspektor Sanitarny w Lublinie uznał, że przedstawione materiały dowodowe są niewystarczające do pełnej oceny wpływu projektowanego przedsięwzięcia na środowisko i stwierdzenia, że będzie ono bezpieczne dla środowiska.

Stąd sformułowano opinię jak w sentencji.

Państwowy Powiatowy Inspektor Sanitarny  
w Lublinie  
  
*Krzysztof Nikodem*

Otrzymuje:

1. Adresat
2. Wnioskodawca: Gospodarstwo Rolne Pietras Jan, Babin 15, 24-200 Bełżyce
3. aa.