

Bełżyc, dnia 20 czerwca 2013 roku

IGP. 6220.7.1.2013.RL

OBWIESZCZENIE
Burmistrza Bełżyc
z dnia 20 czerwca 2013 roku

Na podstawie:

- art. 49 i art. 64 § 4 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 roku – Kodeks postępowania administracyjnego (Dz.U. z 2000 roku Nr 98, poz. 1071 z późn.zm.),
- art. 73 ust. 1, art. 74 ust. 3, art. 75 ust. 1, pkt. 4 ustawy z dnia 3 października 2008 roku o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (Dz.U. Nr 199, poz. 1227 z późn.zm.),

zawiadamia się strony, że na wniosek Inwestora – Państwa Ewy i Piotra Dębińskich, zam. Kierz Kolonia 88, 24 – 200 Bełżyc, zostało wszczęte postępowanie administracyjne w sprawie wydania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach dla przedsięwzięcia polegającego na: „Budowie budynku inwentarskiego – chlewni o obsadzie 99,9 DJP”, oraz „Budowie i przebudowie istniejącego budynku tuczarni o część inwentarską – tuczarnię o łącznej obsadzie 164,08 DJP” oraz „Budowie budowli rolniczych /silosów na zboże, silosów na paszę, zbiornika na gnojowicę wraz z infrastrukturą techniczną służącą do obsługi projektowanego zainwestowania”.

Zgodnie z § 2 ust. 1 pkt 51 rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 9 listopada 2010 roku w sprawie przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko (Dz.U. z 2010 roku, Nr 213, poz. 1397) wnioskowane przedsięwzięcie zaliczone zostało do obiektów mogących zawsze znacząco oddziaływać na środowisko, dla których sporządzenie raportu o oddziaływaniu na środowisko jest obligatoryjne.

Przedmiotem realizacji w/w przedsięwzięcia będzie poszerzenie zakresu działalności i zwiększenie stabilności ekonomicznej gospodarstwa należącego do Inwestorów poprzez: budowę budynku inwentarskiego – chlewni o obsadzie 99,90 DJP, rozbudowę i przebudowę istniejącego budynku tuczarni o część inwentarską – tuczarnię o łącznej obsadzie 164,08 DJP oraz budowę budowli i urządzeń rolniczych związanych technologicznie z projektowanym programem użytkowym oraz technologią chowu tj.: zbiornika /silosu/ na paszę – szt. 4 oraz 1 zbiornika na gnojowicę o pojemności 616,00 m³. Założona i projektowana technologia chowu w docelowym budynku tuczarni /po przebudowie, adaptacji oraz rozbudowie/ odbywać się będzie na rusztach /technologia rusztowa, bez ściółkowania/, natomiast w budynku chlewni w zależności od przeznaczenia danego pomieszczenia bądź sektora odbywać się będzie na rusztach, na głębokiej ściółce oraz mieszanej /ruszt + posadzka/.

Całkowita obsada DJP w gospodarstwie rolnym Inwestora wyniesie: 263,98 DJP.

Przedsięwzięcie zlokalizowane będzie na działkach nr ewid.:267/2 o pow. 1,59ha oraz 266/2 o pow.0,48 ha położonych w miejscowości Kierz Kolonia, w obrębie ewidencyjnym 7 – Kierz Kolonia, gmina Bełżyc należących do Inwestora – Państwa Ewy i Piotra Dębińskich, zam. Kierz Kolonia 88, 24 – 200 Bełżyc.

Zgodnie z Miejscowym Planem Zagospodarowania Przestrzennego Gminy Bełżyc obszar objęty inwestycją leży na terenie z podstawowym przeznaczeniem pod: MR - teren zabudowy zagrodowej oraz RP – teren upraw polowych. Przedmiotowe działki nie znajdują się w żadnej ze stref polityki przestrzennej występującej na terenie Gminy Bełżyc.

W docelowym zagospodarowaniu zewnętrznym nieruchomości uwzględniono lokalizację dwóch miejsc parkingowo – postojowych na terenie objętym inwestycją zapewniających obsługę komunikacyjną wewnątrz programu użytkowego.

Łączna powierzchnia nieruchomości, planowanych pod przedsięwzięcie, tj.: działek nr ewid.: 267/2 i 266/2 wynosi 2,07 ha (tj. 20.700,00 m²). Zgodnie z koncepcją zagospodarowania działek powierzchnia zabudowy terenu przedsięwzięcia planowana jest na ok. 2.240 m²/ok. 23 ha – ok. 11% powierzchni w/w nieruchomości/.

Planowana powierzchnia obiektu budowlanego wyniesie:

1. dla projektowanego budynku chlewni: 1.925,50 m²,
2. dla projektowanej rozbudowy istniejącego budynku tuczarni: 1.334,40 m².

Nieruchomości planowane do wykorzystania po realizację inwestycji stanowią pola uprawne oraz istniejące siedlisko rolnicze z zabudowaniami stanowiącymi zaplecze i bazę prowadzonego gospodarstwa rolnego.

W bezpośrednim sąsiedztwie występują pola uprawne. Od strony południowej działki graniczą z drogą powiatową, za którą znajduje się jedno siedlisko rolnicze oraz pola uprawne, od strony zachodniej natomiast działka nr ewid.: 267/2 graniczy z drogą gminną, za którą znajdują się siedliska rolnicze, ukształtowane /zabudowane/ wzdłuż ciągu komunikacyjnego przedmiotowej drogi gminnej nr 106984 L /oznaczenie drogi w planie KL(006984/DG/.

Obwieszczenie uważa się za dokonane po upływie 14 dni od dnia publicznego ogłoszenia.

Z treścią wniosku i jego załącznikami można się zapoznać w siedzibie Urzędu Miejskiego w Bełżycach, ul. Lubelska 3, 24 – 200 Bełżyce, pokój nr 14, I piętro w godzinach pracy Urzędu tj.: pon., śr., czw. 7.30 – 15.30, wt. 8.00 – 16.00 i pt. 7.00 – 15.00 bądź na stronie internetowej Urzędu Miejskiego w Bełżycach (BIP) www.umbelzyce.bip.lubelskie.pl, w dziale - ogłoszenia, zakładce - aktualności oraz www.belzyce.pl, w dziale – ocena oddziaływania przedsięwzięć na środowisko, zakładce - Budowa chlewni w miejscowości Kierz, Gmina Bełżyce.

Organem właściwym do wydania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach dla w/w przedsięwzięcia jest Burmistrz Bełżyc. Organami biorącymi udział w ocenie oddziaływania na środowisko są: Państwowy Powiatowy Inspektor Sanitarny w Lublinie oraz Regionalny Dyrektor Ochrony Środowiska – instytucje właściwe do wydania opinii i dokonania uzgodnień.

Otrzymują:

1. Piotr Dębiński
Kierz 88, 24 – 200 Bełżyce
2. Ewa Agnieszka Dębińska
Kierz 88, 24 – 200 Bełżyce
3. Tomasz Radkowiak
Kierz 71, 24 – 200 Bełżyce
4. Józef Marek
Kierz 85, 24 – 200 Bełżyce
5. Andrzej Gębarowski
ul. Róży Luksemburg 19 m. 15, 38 – 400 Krosno
6. Jolanta Elżbeta Gembarowska
ul. Batorego 19 m. 15, 38 – 400 Krosno
7. Jerzy Bartuzi
ul. Nałęczowska 15/41
24 – 320 Poniatowa
8. Zbigniew Baruzi
ul. 11 Listopada 16/7, 24 – 320 Poniatowa
9. Teodora Gaska
ul. Brzozowa 8/19, 24 – 320 Poniatowa
10. Anna Królikowska
ul. Kraczewicka 17/32, 24 – 320 Poniatowa
11. Ryszard Radkowiak
Kierz 71, 24 – 200 Bełżyce
12. Szymon Mikołaj Walczak
Babin 77, 24 – 200 Bełżyce
13. Skarb Państwa
ul. Spokojna 9, 20 – 074 Lublin
14. Zarząd Dróg Powiatowych w Lublinie z siedzibą w Bełżycach

Z up. BURMISTRZA
mgr Marcin Olszak
Z-ca Burmistrza

- ul. Żeromskiego 3, 24 – 200 Bełżyce
15. Gmina Bełżyce
ul. Lubelska 3, 24 – 200 Bełżyce
 16. Adam Jacek Bartoszcze
Kierz, 24 – 200 Bełżyce
 17. Andrzej Marek Chaciolka
ul. Lipowa 29 m. 6, 20 – 020 Lublin
 18. Joanna Maria Miazek
ul. Pana Balcera 1/128, 20 – 631 Lublin
 19. Jacek Bielewicz
Kierz 47, 24 – 200 Bełżyce
 20. Barbara Bielewicz
Kierz 47, 24 – 200 Bełżyce
 21. Marek Jerzy Pietras
Zalesie 57, 23 – 212 Wilkołaz
 22. Lidia Misztal
Chmielnik Kolonia 145, 24 – 200 Bełżyce
 23. Krzysztof Żelechowski
Kierz 28, 24 – 200 Bełżyce
 24. Bartuzi Artur
Sołtys Sołectwa Kierz
Kierz 128, 24 – 200 Bełżyce (z prośbą o poinformowanie mieszkańców w sposób zwyczajowo przyjęty)
 25. Strony postępowania poprzez publiczne obwieszczenie (na podstawie art. 74 ust. 3 ustawy z dnia 3 października 2008 roku o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko – Dz.U. z 2008 roku, Nr 199, poz. 1227 z późn.zm.).
 26. a/a, tablica ogłoszeniowa tut. Urzędu, strona internetowa

Po obwieszczeniu (**14 dni**), należy niezwłocznie odesłać na adres:
Urząd Miejski w Bełżycach
ul. Lubelska 3
24 – 200 Bełżyce

Wywieszono dnia

Zdjęto dnia

Do wiadomości:

1. Regionalny Dyrektor Ochrony Środowiska
w Lublinie, ul. Bazyliańska 46
20 – 144 Lublin
2. Państwowy Powiatowy Inspektor Sanitarny
w Lublinie, ul. 3 Maja 4
20 – 078 Lublin