

KARTA INFORMACYJNA PRZEDSIĘWZIĘCIA polegającego na BUDOWIE
BUDYNKU INWENTARSKIEGO – CHLEWNI o obsadzie 99,90 DJP oraz
ROZBUDOWIE I PRZEBUDOWIE ISTNIEJĄCEGO BUDYNKU TUCZARNI o część
INWENTARSKĄ – TUCZARNIĘ o łącznej obsadzie 164,08 DJP

zgodnie z art. 3 ust. 1 pkt 5 ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o
środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach
oddziaływania na środowisko
/Dz. U. z 2008 r. Nr 199, poz.1227/

WNIOSKODAWCA

P.P. EWA i PIOTR DĘBIŃSCY
zam. m. KIERZ KOLONIA Nr 88
24 – 200 BEŁŻYCE, GMINA BEŁŻYCE

1. NAZWA ZADANIA.

Przedmiotem realizacji w/w przedsięwzięcia jest poszerzenie zakresu działalności i zwiększenie stabilności ekonomicznej poprzez :

- BUDOWĘ BUDYNKU INWENTARSKIEGO – CHLEWNI o obsadzie 99,90 DJP.

Budynek o wymiarach rzutu zewnętrznego 23.26m x 82.78m, konstrukcja budynku tradycyjna – murowana, niepodpiwniczony, parterowy z programem użytkowym uwzględniającym :

- pomieszczenie techniczne + komunikacja;
- pomieszczenie biurowo – socjalne;
- pomieszczenie socjalne /szatnia + wc/;
- pomieszczenie gospodarcze;
- pomieszczenie kotłowni;
- pomieszczenie składu opału;
- sektor izolatki;
- sektor porodowy /2 komory/;
- sektor odchowalni prosiąt /3 komory/ - do 2 miesięcy (do 10kg);
- sektor loch i krycia;
- sektor loch luźnych;
- sektor knurów;
- pomieszczenie techniczne;
- pomieszczenie laboratorium;

Projektowana obsada budynku chlewni :

- LOCHY : 210 sztuk
- KNURY : 6 sztuk
- PROSIĘTA : 1200 sztuk /3 komory po 400 sztuk w komorze/

Projektowana obsada DUŻYCH JEDNOSTEK PRZELICZENIOWYCH /DJP/ :

- LOCHY : 210 szt. x 0.35 = 73.50 DJP
- KNURY : 6 szt. x 0.40 = 2.40 DJP

- PROSIĘTA : 1200 szt. x 0.02 = 24.00 DJP

PROJEKTOWANA OBSADA DJP BUDYNKU CHLEWNI wynosi : 99,90

DJP

- ROZBUDOWĘ I PRZEBUDOWĘ ISTNIEJĄCEGO BUDYNKU TUCZARNI O CZĘŚĆ INWENTARSKĄ – TUCZARNIĘ o łącznej obsadzie 164,08 DJP.

Istniejący budynek tuczarni o wymiarach rzutu zewnętrznego 15.00m x 36.40m, konstrukcja budynku tradycyjna – murowana, niepodpiwniczony, parterowy z programem użytkowym uwzględniającym :

- pomieszczenie gospodarcze;
- komunikację /korytarz/;
- sektor izolatki;
- sektor tuczu /2 komory/
- pomieszczenie gospodarczo – magazynowe;

Istniejąca obsada budynku inwentarskiego – tuczarni :

- TUCZNIKI : 284 sztuk – po 142 szt. w komorze

ISTNIEJĄCA OBSADA DJP BUDYNKU TUCZARNI : 284 szt. x 0.14 = 39.76

DJP

Projektowana rozbudowa i przebudowa obejmuje w swym zakresie :

1. Przebudowę istniejącego pomieszczenia gospodarczo – magazynowego i adaptację na pomieszczenie inwentarskie – komorę z obsadą tuczniową /142 sztuki/.
2. Rozbudowę istniejącego budynku tuczarni o 5 komór z obsadą tuczniową.

Projektowana rozbudowa o wymiarach rzutu zewnętrznego 15.00m x 52.65m, konstrukcja budynku tradycyjna – murowana, niepodpiwniczony, parterowy z programem użytkowym uwzględniającym :

- pomieszczenie komunikacji /korytarz/;
- sektor tuczu – 5 komór

Projektowana obsada budynku inwentarskiego – tuczarni po przebudowie, adaptacji i rozbudowie:

- TUCZNIKI : 148 szt. x 6 komór = 888 sztuk

PROJEKTOWANA OBSADA DJP BUDYNKU TUCZARNI : 888 szt. x 0.14 =

124.32 DJP

**DOCELOWY PROGRAM UŻYTKOWY ISTNIEJĄCEGO BUDYNKU TUCZARNI PO PRZEBUDOWIE,
ADAPTACJI I ROZBUDOWIE O CZĘŚĆ INWENTARSKĄ – TUCZARNIĘ :**

- pomieszczenie gospodarcze;
- komunikacja /korytarz/;
- sektor izolatki;
- sektor tuczu /2 komory funkcjonujące w obrysie istniejącego budynku/;
- sektor tuczu /1 komora zaprojektowana w obrysie istniejącego budynku/;
- sektor tuczu /5 komór zaprojektowanych w obrysie projektowanej rozbudowy/;

**PROJEKTOWANA OBSADA DUŻYCH JEDNOSTEK PRZELICZENIOWYCH /DJP/ BUDYNKU
TUCZARNI PO PRZEBUDOWIE, ADAPTACJI I ROZBUDOWIE :**

- TUCZNIKI : 284 szt./istniejące/ + 888 szt./projektowane/ = 1172 sztuki x 0.14 = 164.08 DJP

PROJEKTOWANA OBSADA DJP BUDYNKU TUCZARNI wynosi : 164.08

DJP

CAŁKOWITA OBSADA DJP W GOSPODARSTWIE ROLNYM INWESTORA wynosi : 263.98 DJP

- BUDOWĘ BUDOWLI I URZĄDZEŃ ROLNICZYCH ZWIĄZANYCH TECHNOLOGICZNIE Z PROJEKTOWANYM PROGRAMEM UŻYTKOWYM ORAZ TECHNOLOGIĄ CHOWU tj. :

1. ZBIORNIK /SILOS/ NA PASZĘ model PBIN 15 /sztuk 4/

związany technologicznie z PROJEKT. BUDYNKIEM CHLEWNI - wg adaptowanego opracowania silosu paszowego typu PBIN model PBIN 15

2. ZBIORNIK NA GNOJOWICĘ o pojemności 616.00m³ /sztuk 1/

związany technologicznie z PROJEKTOWANYM BUDYNKIEM CHLEWNI - wg adaptowanego projektu budowlanego zbiornika bezodpływowego

2. RODZAJ, SKALA I USYTUOWANIE PRZEDSIĘWZIĘCIA.

2.1. PLANOWANY RODZAJ TECHNOLOGII ORAZ USYTUOWANIE.

Założona i projektowana technologia chowu w docelowym budynku tuczarni /po przebudowie, adaptacji oraz rozbudowie/ odbywać się będzie na rusztach /technologia rusztowa bez ściółkowa/, natomiast w budynku chlewni w zależności od przeznaczenia danego pomieszczenia bądź sektoru odbywać się będzie na rusztach, na głębokiej ściółce oraz mieszanej /ruszt + posadzka/.

Usytuowanie planowanego i docelowo przedsięwzięcia obrazuje graficzny RYSUNEK NR 1 stanowiący KONCEPCJĘ ZAGOSPODAROWANIA DZIAŁKI – TERENU uwzględniający usytuowanie i rozmieszczenie projektowanych obiektów budowlanych, budowli i urządzeń rolniczych stanowiących infrastrukturę techniczną i technologiczną zakładanej technologii chowu, zapewniając prawidłowe funkcjonowanie projektowanego programu użytkowego prowadzonego przez Inwestora gospodarstwa rolnego.

2.2. DANE DOTYCZĄCE DZIAŁEK.

Działka nr ewid. 267/2 i 266/2 położona w miejscowości KIERZ KOLONIA, w obrębie ewidencyjnym 7 KIERZ KOLONIA, GMINA BEŁŻYCE, zgodnie z Miejscowym Planem Zagospodarowania Przestrzennego GMINY BEŁŻYCE, leży na terenie z podstawowym przeznaczeniem pod :

- teren zabudowy zagrodowej (oznaczenie terenu w planie MR);

- teren upraw polowych (oznaczenie terenu w planie RP);

Zgodnie z załączonym WYPISEM i WYRYSEM z w/w Planu Zagospodarowania Przestrzennego oraz w oparciu o ustalenia Planu, przedmiotowe działki nie znajdują się w żadnej ze stref polityki przestrzennej występującej na terenie GMINY BEŁŻYCE.

Działka nr ewid. 267/2 :

- OBRĘB EWIDENCYJNY : 7 KIERZ KOLONIA

- JEDNOSTKA EWIDENCYJNA : 060901_5 BEŁŻYCE

- POWIERZCHNIA : 1.59 ha / 15.900,00m² /

- WŁAŚCICIEL : P.P. Ewa i Piotr Dębińscy
zam. m. KIERZ KOLONIA Nr 88, 24 – 200 BEŁŻYCE
GMINA BEŁŻYCE, POWIAT LUBELSKI

Działka nr ewid. 266/2 :

- OBRĘB EWIDENCYJNY : 7 KIERZ KOLONIA
- JEDNOSTKA EWIDENCYJNA : 060901_5 BEŁŻYCE
- POWIERZCHNIA : 0.48 ha / 4.800,00m² /
- WŁAŚCICIEL : P.P. Ewa i Piotr Dębińscy
zam. m. KIERZ KOLONIA Nr 88, 24 – 200 BEŁŻYCE
GMINA BEŁŻYCE, POWIAT LUBELSKI

2.3. OBSŁUGA KOMUNIKACYJNA DZIAŁEK.

Działka nr ewid. **267/2 i 266/2** przylega bezpośrednio do DROGI POWIATOWEJ Nr 2241 L /oznaczenie drogi w planie KL (1241)DP/ relacji Poniatowa – Stoczki – Kierz. Obsługa komunikacyjna przedmiotowych działek jak i projektowanego zainwestowania zapewniona będzie poprzez projektowany zjazd indywidualny z w/w drogi powiatowej w miejscu wskazanym na RYSUNKU NR 1.

W docelowym zagospodarowaniu zewnętrznym nieruchomości uwzględniono lokalizację dwóch miejsc parkingowo – postojowych na terenie objętym inwestycją zapewniających obsługę wewnątrz komunikacyjną projektowanego programu użytkowego. Ilość samochodów osobowych, ciężarowych i innych pojazdów służących do obsługi projektowanego programu użytkowego w granicach zainwestowania nieruchomości /poszczególnych działek/ przewiduje się w ilości 2 – 3 sztuk/dobę.

3. POWIERZCHNIA ZAJMOWANEJ NIERUCHOMOŚCI, A TAKŻE OBIEKTÓW BUDOWLANYCH ORAZ DOTYCHCZASOWY SPOSÓB ICH WYKORZYSTANIA I POKRYCIA NIERUCHOMOŚCI SZATĄ ROŚLINNĄ.

3.1. POWIERZCHNIA ZAJMOWANEJ NIERUCHOMOŚCI I PROJEKTOWANYCH OBIEKTÓW BUDOWLANYCH.

Łączna powierzchnia nieruchomości, planowanych pod przedsięwzięcie, tj. działek nr ewid. 267/2 i 266/2 zgodnie z wypisem z rejestru gruntów wynosi 2.07ha tj. 20.700,00m².

Zgodnie z koncepcją zagospodarowania działki – terenu /RYSUNEK NR 1/ powierzchnia zabudowy terenu przedsięwzięcia planowana jest na ok. 2.240m² /ok.0.23ha – ok.11% powierzchni w/w nieruchomości/.

Planowana powierzchnia obiektu budowlanego :

- PROJEKTOWANEGO BUDYNKU CHLEWNI : 1.925,50m²;
- PROJEKTOWANEJ ROZBUDOWY IST. BUDYNKU TUCZARNI : 789,90m²; /po rozbudowie : 1.334,40m²/

3.2. DOTYCHCZASOWY SPOSÓB WYKORZYSTANIA TERENU NIERUCHOMOŚCI ORAZ POKRYCIE SZATĄ ROŚLINNĄ.

Nieruchomość /poszczególne działki/ planowana do wykorzystania pod realizację budowy budynku chlewni i rozbudowy istniejącego budynku tuczarni o część inwentarską – tuczarnię /część działek nr

ewid. 267/2 i 266/2/ stanowią pola uprawne oraz istniejące siedlisko rolnicze z zabudowaniami stanowiącymi zaplecze i bazę prowadzonego gospodarstwa rolnego.

Część terenu w/w działek wykazana pod zainwestowanie dotychczas wykorzystywana była do uprawy roślin zbożowych /coroczna zmiana pokrycia szatą roślinną/. Sąsiedztwo istniejącego siedliska rolniczego stanowiącego naszą własność w stosunku do terenu planowanej zabudowy stanowią w większości pola uprawne oraz istniejąca zabudowa zagrodowa – siedliska rolnicze.

Na terenie naszej nieruchomości – ukształtowanego siedliska rolniczego znajdują się budynki inwentarskie, gospodarcze, magazynowe, mieszkalne oraz istniejące budowle rolnicze doposażające program funkcjonalno - użytkowy siedliska.

Pokrycie szatą roślinną zarówno terenu planowanego zainwestowania, jak i całość nieruchomości nr ewid. 267/2 i 266/2 jest zmienione antropogeniczne /pola upraw jednorocznych, ogród/ zagospodarowanie terenu siedliska poza częścią przeznaczoną pod uprawy /pola orne/ i częścią zabudowaną stanowi ogród ozdobny, roślinność trawiasta, drzewa i krzewy ozdobne oraz sad owocowy.

Teren planowany pod przedsięwzięcie charakteryzuje się krajobrazem rolniczym. W bezpośrednim sąsiedztwie występują pola uprawne. Od strony :

- południowej działki graniczą z drogą powiatową, za którą znajduje się jedno siedlisko rolnicze oraz pola uprawne;
- zachodniej działka nr ewid. 267/2 graniczy z drogą gminną, za którą znajdują się siedliska rolnicze, ukształtowane /zabudowane/ wzdłuż ciągu komunikacyjnego przedmiotowej drogi gminnej nr 106984 L /oznaczenie drogi w planie KL(006984)DG/.

4. RODZAJ TECHNOLOGII /W ODNIESIENIU DO ISTNIEJĄCEJ I PLANOWANEJ DZIAŁALNOŚCI – OGÓLNA CHARAKTERYSTYKA ISTNIEJĄCEGO I PLANOWANEGO PRZEDSIĘWZIĘCIA/.

Dane ogólne dotyczące rodzaju technologii oraz ogólnej charakterystyki istniejącego i planowanego przedsięwzięcia zamieszczono we wcześniejszej części opisowej – patrz pkt. 1 i 2.

5. EWENTUALNE WARIANTY PRZEDSIĘWZIĘCIA.

Do realizacji projektowanego zamierzenia budowlanego oraz programu funkcjonalno – użytkowego nie były rozpatrywane inne warianty lokalizacyjne.

Rozważany był natomiast tylko wariant technologiczny polegający na obsadzie większą ilością zwierząt tj. chów w większym zagęszczeniu charakteryzujący się zazwyczaj większą śmiertelnością zwierząt. Po analizie technicznej i ekonomicznej zrezygnowano z tego wariantu, a ostatecznie do realizacji przyjęto rozwiązania opisane w niniejszej KARCIE INFORMACYJNEJ PRZEDSIĘWZIĘCIA.

6. RODZAJE I PRZEWIDYWANE ILOŚCI WYKORZYSTYWANEJ WODY, SUROWCÓW, MATERIAŁÓW, PALIW ORAZ ENERGII.

Przewidywane ilości wykorzystywanej wody, surowców, materiałów, paliw oraz energii obliczono szacunkowo na podstawie danych przekazanych przez producentów /dystrybutorów urządzeń/ maszyn oraz danych podawanych w literaturze branżowej oraz założeń przyjmowanych przy obliczeniach podobnych zdarzeń akustycznych.

6.1. ZAPOTRZEBOWANIE NA WODĘ.

Woda służąca do zasilenia projektowanych obiektów budowlanych i służąca do technologii chowu pobierana będzie z własnego – istniejącego ujęcia wody tj. istniejącej studni kopanej lub nowo projektowanego ujęcia wody – studni głębinowej. Na terenie gospodarstwa woda zużywana będzie do pojenia zwierząt oraz utrzymania czystości w budynkach. Zapotrzebowanie zwierząt na wodę będzie zmienne w trakcie cyklu rozwojowego.

Zgodnie z Dokumentem BREF zapotrzebowanie w wodę projektowanego budynku chlewni oraz budynku tuczarni po przebudowie, adaptacji i rozbudowie służyć będzie do :

- chowu i obsady budynku chlewni :
- chowu i obsady budynku tuczarni :
- czyszczenia i dezynfekcji w budynku chlewni :
- czyszczenia i dezynfekcji w budynku tuczarni :

Łączne zapotrzebowanie na wodę dla przedmiotowych budynków szacuje się na poziomie ok. 16,50 m³.

Mając powyższe na uwadze, dezynfekcja prowadzona będzie :

- po oczyszczeniu budynku na sucho;
- po umyciu wodą;
- poprzez gazowanie budynku przez firmę zewnętrzną;
- poprzez bielenie wapnem /we własnym zakresie/.

6.2. ZAPOTRZEBOWANIE NA ENERGIĘ ELEKTRYCZNĄ.

Zapotrzebowanie na energię na etapie funkcjonowania projektowanego programu zainwestowania nieruchomości wynikało będzie głównie z :

- doświetlenia zwierząt;
- pracy wentylatorów /urządzenia ściennie i dachowe/;
- pracy maszyn i urządzeń o napędzie elektrycznym wykorzystywanych w gospodarstwie /śrutowniki, zadawanie paszy, pompa wody, pompa do gnojowicy, mieszadła gnojowicowe/;

Dostawa energii elektrycznej do planowanego zamierzenia inwestycyjnego zapewniona będzie z sieci ogólnodostępnej, realizowana i dostarczona na warunkach zarządcy sieci elektroenergetycznej po zawarciu umowy z Zakładem Energetycznym.

Łączne zapotrzebowanie na energię dla przedmiotowych budynków szacuje się na poziomie ok. 32 kW.

6.3. ZAPOTRZEBOWANIE NA PASZĘ.

Zapotrzebowanie na paszę zapewnione będzie częściowo /ok. 50%/ poprzez gotowe /kupowane/ mieszanki głównie dla zwierząt młodszych oraz produkowane we własnym zakresie /ok. 50%/ - śrutowanie ziarna.

6.4. ZAPOTRZEBOWANIE NA ENERGIĘ CIEPLNĄ.

Zapotrzebowanie na energię ciepłą służącą do ogrzania pomieszczeń wymaganych w związku z technologią chowu i przeznaczeniem poszczególnych pomieszczeń /sektorów/ spełnione będzie

poprzez zaprojektowanie węzła kotłowni na paliwo stałe /węgiel, drzewo/ wraz ze składem opału. Do zapewnienia odpowiednich warunków bytowych i hodowlanych w budynku chlewni wykorzystywany będzie kocioł grzewczy o mocy 40 – 60 kW.

Łączne zapotrzebowanie na energię służącą do ogrzewania dla przedmiotowego budynku chlewni szacuje się na poziomie ok. 50 kW.

Uwaga !!! W projektowanym zainwestowaniu nie uwzględnia się zapotrzebowania na energię gazową tj. projektowane budynki nie będą wyposażone w żadne urządzenia zasilane paliwem gazowym.

7. RODZAJ I PRZEWIDYWANE ILOŚCI WPROWADZONYCH DO ŚRODOWISKA SUBSTANCJI LUB ENERGII PRZY ZASTOSOWANIU ROZWIĄZAŃ CHRONIĄCYCH ŚRODOWISKO.

W czasie realizacji analizowanego przedsięwzięcia wystąpią emisje związane z przygotowaniem terenu pod budowę oraz prowadzeniem prac wykonawczych. Źródłem oddziaływania będą maszyny i urządzenia wykorzystywane do realizacji przedsięwzięcia oraz pojazdy transportujące materiały budowlane. Przy czym emisja zanieczyszczeń będzie występować okresowo i ograniczy się do czasu pracy. Ruch samochodowy ze zmienną strukturą i natężeniem stanowił będzie mobilne źródło emisji zanieczyszczeń, w tym hałasu. Ze spalania paliw w silnikach pojazdów emitowane będą : dwutlenek azotu, tlenek węgla, pył, węglowodory aromatyczne i węglowodory alifatyczne.

Dla ochrony środowiska na etapie realizacji projektowanego programu zainwestowania ważna będzie przede wszystkim prawidłowa organizacja zaplecza, ustalenie harmonogramu robót i wykonywanie ich przez wykwalifikowanych pracowników.

Emisja zanieczyszczeń do powietrza na etapie eksploatacji projektowanego programu zainwestowania będą powodowane przez :

- inwentarz utrzymywany w projektowanych budynkach inwentarskich;
- kocioł służący do ogrzewania pomieszczeń w budynku chlewni;
- napełnianie silosów na paszę;
- zamknięty zbiornik na gnojowicę zlokalizowany w północno – wschodniej części działki;

Zgodnie z Rozporządzeniem Ministra Środowiska z dnia 22 kwietnia 2011 r. w sprawie standardów emisyjnych z instalacji /DZ. U. Nr 95, poz. 558/ analizowane przedsięwzięcie nie jest objęte standardami emisyjnymi.

Załadunek paszy do zbiorników wiązał się będzie również z emisją pyłów. Załadunek zbiorników /silosów/ realizowany będzie rurą podawczą za pomocą przenośników pneumatycznych do paszy o wydajności 7 Mg/h. Emisja pyłów ze zbiornika lub zbiorników następować będzie rurą odpowietrzającą z wylotem skierowanym w dół podczas pneumatycznego przeładunku paszy. Rury odpowietrzające zbiorniki /silosy/ na terenie projektowanego zainwestowania nieruchomości będą stanowiły emitory otwarte. Wylot rury odpowietrzającej posiada średnicę ok. fi 180mm i znajduje się na wysokości ok. 1,2m n.p.t. Silosy nie posiadają urządzeń do redukcji emisji pyłu. Na wyloty rur odpowietrzających można nakładać worki ograniczające emisję pyłu.

Emisja hałasu projektowanego programu zainwestowania kształtowany będzie przez ruch pojazdów i urządzeń /dostawa prosiąt, dostawa paszy, odbiór gnojowicy/ oraz pracę wentylatorów i urządzeń

obsługujących poszczególne obiekty. Pojazdy ciężarowe oraz ciągniki rolnicze stanowią źródło hałasu na poziomie 102 dB, a pojazdy osobowe ok. 94 dB. Ruch pojazdów uwarunkowany będzie fazą cyklu produkcyjnego.

Do obliczeń emisji hałasu przyjęto założenia najmniej korzystne tzn. jednoczesność pracy urządzeń oraz kumulację przyjeżdżających pojazdów. W praktyce wystąpienie takiej sytuacji jest skrajnie mało prawdopodobne z uwagi na fakt, że większość uwzględnianych zdarzeń akustycznych ma miejsce raz na kilka dni /niektóre np. raz w miesiącu bądź raz na kilka cykli/.

Ruch pojazdów w porze nocnej nie będzie się odbywał. Dla 8 najmniej korzystnych godzin w porze dnia przyjęto maksymalny ruch pojazdów :

= 3 pojazdy ciężkie /sam. ciężarowy, ciągnik rolniczy, wóz asenizacyjny/;

= 2 pojazdy lekkie /samochody osobowe/.

Sumaryczna moc akustyczną wszystkich pojazdów szacuje się na poziomie ok. 109dB.

Równoważny poziom dźwięku, uwzględniający faktyczny czas emisji /przyjęto po 3 min weterynarz, 10 min pozostałe pojazdy/ szacuje się na poziomie ok. 99,2dB.

Urządzenia produkcyjne służące do produkcji paszy włączane będą wyłącznie w porze dnia, przez około 1h na dobę, w przeciągu której prowadzone będzie śrutowanie zboża i mieszanie powstałe śruty.

7.1. RYZYKO WYSTĄPIENIA POWAŻNEJ AWARII, PRZY UWZGLĘDNIENIU UŻYWANYCH SUBSTANCJI I STOSOWANYCH TECHNOLOGII.

Przedmiotowe zamierzenie budowlane projektowanego zainwestowania nieruchomości /poszczególnych działek/ nie będzie należało do zakładów o zwiększonym ryzyku ani o dużym ryzyku wystąpienia poważnej awarii przemysłowej zgodnie z kwalifikacją wg Rozporządzenia Ministra Gospodarki z dnia 9 kwietnia 2002 r. w sprawie rodzajów i ilości substancji niebezpiecznych, których znajdowanie się w zakładzie decyduje o zaliczeniu go do zakładu o zwiększonym ryzyku albo zakładu o dużym ryzyku wystąpienia poważnej awarii przemysłowej /DZ. U. Nr 58, poz. 535 z późniejszymi zmianami/.

7.2. SPOSÓB ODPROWADZANIA ŚCIEKÓW TECHNOLOGICZNYCH.

Odprowadzenie ścieków socjalno - bytowych z pomieszczeń zaprojektowanych w budynku chlewni zapewnione będzie do projektowanego żelbetowego zbiornika bezodpływowego – szamba, wskazanego w koncepcji zagospodarowania działki – terenu.

7.3. SPOSÓB ODPROWADZANIA ŚCIEKÓW TECHNOLOGICZNYCH.

Odprowadzenie ścieków technologicznych z :

= projektowanego budynku chlewni zapewnione będzie do projektowanego zamkniętego zbiornika na gnojowicę o pojemności 616m³, poprzez kanał odprowadzający wraz ze studzienką rewizyjną;

= projektowanej rozbudowy i istniejącej części inwentarskiej do istniejących zamkniętych zbiorników na gnojowicę;

wskazanych w koncepcji zagospodarowania działki – terenu.

7.4. SPOSÓB ODPROWADZANIA WÓD OPADOWYCH.

Odprowadzenie i zagospodarowanie wód opadowych z projektowanych połąci dachowych jak i placów utwardzonych /dojazdy, chodniki, place manewrowe/ odbywać się będzie w granicach działek, na które posiadamy prawo do dysponowania na cele budowlane. Przedmiotowe wody opadowe skierowane będą na projektowany grunt biologicznie czynny – zieleń w otoczeniu pośrednim i bezpośrednim projektowanego zainwestowania /obiektów budowlanych/. Sposób odprowadzenia i zagospodarowania w/w wód nie będzie naruszał interesów osób trzecich, a w szczególności właścicieli działek sąsiednich.

7.5. RODZAJ, PRZEWIDYWANE ILOŚCI I SPOSÓB POSTĘPOWANIA Z ODPADAMI.

Ilość i rodzaje odpadów wytwarzanych na etapie użytkowania projektowanego programu zainwestowania na nieruchomości przedstawia się następująco :

= zwierzęta padłe i odpadowa tkanka zwierzęca stanowiąca materiał szczególnego i wysokiego ryzyka – 1.21 Mg/rok;

= opakowania z papieru i tektury – 0.05 Mg/rok;

= opakowania z tworzyw sztucznych – 0.02 Mg/rok;

= zużyte urządzenia zawierające niebezpieczne elementy – 0.005 Mg/rok

Zgodnie z Art. 5 Ustawy o Odpadach, podstawową zasadą gospodarowania odpadami jest dążenie do zapobiegania ich powstawania, a jeżeli nie da się tego uniknąć, należy zapewnić zgodny z zasadami ochrony środowiska ich odzysk bądź unieszkodliwienie.

Na terenie przedsięwzięcia planowane jest miejsce magazynowania sztuk padłych – kontener chłodnia, wskazany od strony południowej /przy projektowanym zjeździe z drogi powiatowej/. Sztuki padłe odbierane będą na bieżąco przez uprawnionych odbiorców do 24 godzin w okresie letnim i do 48 godzin w okresie zimowym jako usługa na telefon.

Odpady weterynaryjne wytwarzane w związku z badaniem, leczeniem lub świadczeniem usług weterynaryjnych będą usuwane przez lekarza weterynarii, mającego podpisaną umowę z firmą odbierającą tego rodzaju odpady.

Dezynfekcja pomieszczenia po każdym cyklu prowadzona będzie przez firmę zewnętrzną, w związku z czym będzie ona posiadaczem odpadów powstałych w związku z tą czynnością i przez nią usuwane mając podpisaną umowę z firmą odbierającą tego rodzaju odpady.

Odpady bytowe – gospodarcze usuwane będą do wydzielonej zadaszanej osłony śmietnika, w której zlokalizowane będą pojemniki z podziałem /rozdziałem/ na rodzaj i frakcję. Wydzielona osłona śmietnika wskazana została w linii ogrodzenia przy projektowanym zjeździe z drogi powiatowej. Bielenie pomieszczeń po każdym cyklu prowadzona przez nas lub firmę zewnętrzną wiązało się będzie z powstawaniem odpadów z tworzyw.

7.6. ILOŚCI I RODZAJE ZAINSTALOWANYCH I PLANOWANYCH MASZYN URZĄDZEŃ.

Do poprawnego i prawidłowego funkcjonowania projektowanego programu użytkowego przedmiotowych obiektów budowlanych używane będą następujące urządzenia :

= 4 zbiorniki /silosy/ na paszę typu PBIN 15;

= paszociągi, umożliwiające bezpośrednią dyspozycję paszy na stanowiska skarmiania;

- = wentylatory ściennie i dachowe zamontowane zarówno w rozbudowywanym budynku tuczarni jak i projektowanym budynku chlewni;
- = mieszadła do gnojowicy, umożliwiające transport gnojowicy z wanien zlokalizowanych wewnątrz poszczególnych budynków;
- = pompa do gnojowicy zainstalowana w studziencie rewizyjnej, umożliwiającej przepompowanie gnojowicy z budynku chlewni do projektowanego zbiornika na gnojowicę.

8. MOŻLIWOŚĆ TRANSGRANICZNEGO ODDZIAŁYWANIA NA ŚRODOWISKO.

Planowane przedsięwzięcie znajduje się w odległości co najmniej 100km od najbliższej granicy Polski z Ukrainą. Z uwagi na skalę i rodzaj planowanego zainwestowania oraz odległość od granicy państwa nie przewiduje się wystąpienia transgranicznego oddziaływania na środowisko podczas realizacji, likwidacji i eksploatacji projektowanego programu funkcjonalno – użytkowego.

9. OBSZARY PODLEGAJĄCE OCHRONIE ZNAJDUJĄCE SIĘ W ZASIĘGU ZNACZĄCEGO ODDZIAŁYWANIA PRZEDSIĘWZIĘCIA.

Analizowany teren nie pełni funkcji uzdrowiskowych, i nie jest obszarem ochrony uzdrowiskowej, dodatkowo nie jest obszarem o płytkim zaleganiu wód podziemnych, w tym wodno – błotnym. Położony jest z dala od wybrzeży terenów górskich czy leśnych, nie jest obszarem przylegającym do jeziora. Znajduje się poza obszarami ochronnymi zbiorników wód śródlądowych, nie jest to również obszar, na którym standardy jakości środowiska zostały przekroczone. Teren nie jest klasyfikowany jako obszar o krajobrazie mającym znaczenie historyczne, kulturowe lub archeologiczne. Planowane zainwestowanie przedmiotu nieruchomości usytuowane jest poza obszarami podlegającymi ochronie na podstawie ustawy z dnia 16 kwietnia 2004 roku o ochronie przyrody /DZ. U. Nr 151, poz. 1220 z późn. zm./, w tym obszarami Natura 2000. Na przedmiotowym terenie nie stwierdzono występowania siedlisk dzikich lub chronionych zwierząt, roślin lub grzybów. Najbliższymi obszarami podlegającymi ochronie wynikającej z zapisów w/w ustawy w stosunku do realizacji planowanego zainwestowania nieruchomości są :

1. Chodelski Obszar Chronionego Krajobrazu /OchK/;
2. Specjalny Obszar Ochrony " Opole Lubelskie " PLH06054.

ZAŁĄCZNIKI :

1. WYPIS I WYRYS Z MIEJSCOWEGO PLANU ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO GMINY BEŁŻYCE wydany przez URZĄD MIEJSKI W BEŁŻYCACH. /znak : IGP.MT.6727/1/23/13 z dnia 11.02.2013 r./
2. WYPIS Z REJESTRU GRUNTÓW dotyczący działki nr ewid. 267/2 – JEDOSTKA REJESTROWA G.66. /znak : GGN.I.6621.1.185.2013 z dnia 11.02.2013 r./
3. WYPIS Z REJESTRU GRUNTÓW dotyczący działki nr ewid. 266/2 – JEDOSTKA REJESTROWA G.67. /znak : GGN.I.6621.1.185.2013 z dnia 11.02.2013 r./
4. SKRÓCONY WYPIS ZE SKOROWIDZA DZIAŁEK z dnia 11.02.2013 r. dotyczący obrębu ewidencyjnego : 7 KIERZ KOLONIA.
5. SKRÓCONY WYPIS ZE SKOROWIDZA DZIAŁEK z dnia 11.02.2013 r. dotyczący obrębu ewidencyjnego : 6 KIERZ.

6. KOPIA MAPY EWIDENCJI GRUNTÓW I BUDYNKÓW w skali 1 : 5000 dotycząca obrębu ewidencyjnego : KIERZ KOLONIA.
7. KOPIA MAPY EWIDENCJI GRUNTÓW I BUDYNKÓW w skali 1 : 5000 dotycząca obrębu ewidencyjnego : KIERZ.
8. KOPIA MAPY SYTUACYJNO – WYSOKOŚCIOWEJ w skali 1 : 1000.
9. KONCEPCJA ZAGOSPODAROWANIA DZIAŁKI – TERENU /RYSUNEK NR 1/.
10. KOPIA MAPY – AKTUALIZACJA MAPY ZASADNICZEJ dotycząca działki nr ewid. 267/2 i 266/2.

OPRACOWAŁ : Ewa Dębińska, Piotr Dębiński

Data : 14.05.2013 r.