

## UCHWAŁA NR LXIV/750/2022

### Rady Miejskiej w Bełżycach

z dnia 30 listopada 2022 roku

#### w sprawie określenia wysokości stawek podatku od nieruchomości obowiązujących na terenie gminy Bełżyce na rok 2023

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 8, art. 40 ust. 1, art. 41 ust. 1 ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2022 r., poz. 559 z późn.zm.) i art. 5 ustawy z dnia 12 stycznia 1991 roku o podatkach i opłatach lokalnych (tj. Dz. U. z 2022 r., poz. 1452 z późn.zm.) w związku z obwieszczeniem Ministra Finansów, Funduszy i Polityki Regionalnej dnia 28 lipca 2022 r. w sprawie górnych granic stawek kwotowych podatków i opłat lokalnych na rok 2023 (M.P. z 2022 r., poz. 731) – Rada Miejska w Bełżycach uchwala, co następuje:

#### § 1

Określa się następujące roczne stawki w podatku od nieruchomości:

1) od gruntów:

- a) Związanych z prowadzeniem działalności gospodarczej, bez względu na sposób zakwalifikowania w ewidencji gruntów i budynków – 1,03 zł od 1 m<sup>2</sup> powierzchni,
- b) Pod wodami powierzchniowymi stojącymi lub pod wodami powierzchniowymi płynącymi jezior i zbiorników sztucznych – 5,79 od 1 ha powierzchni,
- c) Pozostałych, w tym zajętych na prowadzenie odpłatnej statutowej działalności pożytku publicznego przez organizacje pożytku publicznego – 0,54 zł od 1 m<sup>2</sup> powierzchni,
- d) Niezabudowanych objętych obszarem rewitalizacji, o którym mowa w ustawie z dnia 9 października 2015 roku o rewitalizacji (Dz. U. z 2021 r., poz. 485) i położonych na terenach, dla których miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego przewiduje przeznaczenie pod zabudowę mieszkaniową, usługową albo zabudowę o przeznaczeniu mieszanym obejmującym wyłącznie te rodzaje zabudowy, jeżeli od dnia wejścia w życie tego planu w odniesieniu do tych gruntów upłynął okres 4 lat, a w tym czasie nie zakończono budowy zgodnie z przepisami prawa budowlanego - 3,81 zł od 1 m<sup>2</sup> powierzchni.

2) od budynków lub ich części:

- a) Mieszkalnych – 0,89 od 1 m<sup>2</sup> powierzchni użytkowej,
- b) Związanych z prowadzeniem działalności gospodarczej oraz od budynków mieszkalnych lub ich części zajętych na prowadzenie działalności gospodarczej 25,74 zł od 1 m<sup>2</sup> powierzchni użytkowej,
- c) Zajętych na prowadzenie działalności gospodarczej w zakresie obrotu kwalifikowanym materiałem siewnym – 13,47 zł od 1 m<sup>2</sup> powierzchni użytkowej,

- d) Związanych z udzielaniem świadczeń zdrowotnych w rozumieniu przepisów o działalności leczniczej, zajętych przez podmioty udzielające tych świadczeń – 5,87 zł od 1 m<sup>2</sup> powierzchni użytkowej,
  - e) Pozostałych, w tym zajętych na prowadzenie odpłatnej statutowej działalności pożytku publicznego przez organizacje pożytku publicznego – 8,68 zł od 1 m<sup>2</sup> powierzchni użytkowej,
- 3) od budowli – 2% ich wartości.

§ 2

Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Bełżyc.

§ 3

Uchwała podlega ogłoszeniu w Dzienniku Urzędowym Województwa Lubelskiego i wchodzi w życie z dniem 1 stycznia 2023r.

Przewodniczący  
Rady Miejskiej w Bełżycach  
Grzegorz Kamiński