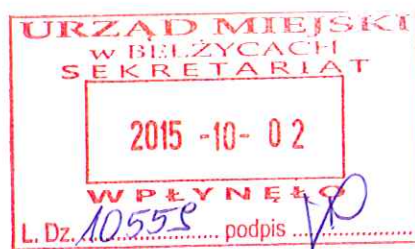




REGIONALNY DYREKTOR
OCHRONY ŚRODOWISKA
W LUBLINIE
WOOŚ.4242.1.2015.IC



Lublin, dnia 29 września 2015 r.

POSTANOWIENIE

Na podstawie art. 77 ust. 1 pkt 1, art. 77 ust. 3 i 4 ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (Dz. U. z 2013 r. poz. 1235 ze zm.), oraz art. 106 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. Kodeks postępowania administracyjnego (Dz. U. z 2013 r. poz. 267 ze zm.), w związku z postępowaniem w sprawie oceny oddziaływania na środowisko dla planowanego przedsięwzięcia polegającego na **budowie dwóch budynków do chowu trzody chlewnej o maksymalnej obsadzie 460 DJP wraz z zapleczem socjalno-bytowym, 6 silosami paszowymi, 2 zbiornikami głównymi i 2 zbiornikami spustowymi na gnojowicę, 2 zbiornikami na ścieki sanitarne, studnią głębinową oraz infrastrukturą towarzyszącą na działce o nr ewid. gr. 420, obręb Kierz Kolonia, gmina Belżyce, powiat lubelski, województwo lubelskie**

Uzgadniam realizację przedsięwzięcia i określam następujące warunki:

I. Na etapie realizacji, eksploatacji lub użytkowania przedsięwzięcia należy podjąć następujące działania:

1. Łączna maksymalna możliwa obsada w projektowanej chlewni wyniesie nie więcej niż 1792 sztuk prosiąt do 2 miesięcy, 1319 sztuk warchlaków od 2 do 4 miesięcy, 351 sztuk loch, 96 sztuk loszek hodowlanych, 1224 sztuk tuczników, 8 sztuk knurów, co łącznie odpowiada ok. 460 DJP.
2. Dla zminimalizowania wpływu inwestycji na klimat akustyczny podczas realizacji przedsięwzięcia prace budowlane należy wykonywać w porze dnia.
3. Ruch pojazdów związanych z obsługą fermy, a także przeładunek paszy, pompowanie gnojowicy oraz pompowanie nieczystości ciekłych powinno odbywać się w porze dnia. W porze nocy dopuszcza się wyłącznie ruch pojazdów związany z transportem tuczników do ubojni.
4. Należy unikać załadunku zwierząt w porze nocy.

5. Dla ograniczenia hałasu związanego z transportem paszy należy unikać pracy przenośników „na sucho”.
6. W celu wyeliminowania hałasu związanego z wykorzystywaniem urządzeń służących przygotowaniu pasz na farmie należy wykorzystywać gotowe mieszanki paszowe.
7. Czas pracy wentylatorów należy kontrolować i uzależniać od rzeczywistych aktualnych potrzeb.
8. Karmienie świń powinno odbywać się w okresach szczytowych wartości hałasu tła, w porze karmienia drzwi chlewni powinny być zamknięte.
9. Na etapie eksploatacji przedsięwzięcia należy podejmować niezbędne działania mające na celu wyeliminowanie uciążliwości wynikających z nadmiernego hałasu (kontrola stanu technicznego urządzeń, usuwanie usterek).
10. Celem ochrony stanu powietrza na etapie realizacji inwestycji należy stosować sprawny technicznie sprzęt i właściwą organizację robót budowlanych.
11. Celem ochrony stanu powietrza na etapie realizacji inwestycji należy systematycznie porządkować plac budowy, osłaniać miejsca magazynowania materiałów budowlanych zawierających drobne frakcje pyłace, zraszać potencjalne miejsca wtórnego pylenia w dni wietrzne i suche, przykrywać plandekami skrzynie ładunkowe samochodów transportujących materiały sypkie.
12. Teren po realizacji planowanego przedsięwzięcia należy uporządkować bezpośrednio po jej zakończeniu.
13. Należy zapewnić właściwe warunki sanitarno– wentylacyjne projektowanych budynków inwentarskich zabezpieczające właściwy mikroklimat (temperaturę i wilgotność) w obiektach oraz dobrą higienę produkcji.
14. Systemy wentylacji mechanicznej należy poddawać regularnym przeglądom i naprawom i utrzymywać w wysokiej sprawności.
15. Projektowane instalacje grzewcze należy poddawać regularnym przeglądom, serwisowi i naprawom celem zapewnienia wysokiej efektywności ich pracy.
16. Pasze należy transportować, przeładowywać i magazynować w sposób ograniczający ich pylenie.
17. Celem ograniczenia emisji pyłu do powietrza podczas napełniania silosów paszowych należy stosować filtry workowe zakładane na rury odpowietrzające o skuteczności odpylania co najmniej 99,9%.
18. Należy regularnie prowadzić odkażanie i dezynfekcje pomieszczeń inwentarskich.
19. Należy dostosować dawki i rodzaje stosowanych pasz do potrzeb zwierząt na poszczególnych etapach cyklu produkcyjnego.
20. Należy utrzymywać odpowiednie natężenie światła w budynkach inwentarskich.
21. Należy zapewnić szczelny system odprowadzania i magazynowania gnojowicy.
22. Należy utrzymywać teren inwestycji w czystości celem ograniczania wtórnej emisji pyłów.
23. Gnojowicę należy usuwać w dni bezwietrzne transportem zapewniającym zabezpieczenie przed emisją substancji odorowych. Niezwłocznie po zastosowaniu należy nawóz naturalny wymieszać z glebą.
24. Zaplecze budowy i prac likwidacyjnych należy zlokalizować na terenie utwardzonym i wyposażyć w środki służące usuwaniu wycieków substancji niebezpiecznych dla

- środowiska. Wszelkie wycieki należy niezwłocznie zbierać, a następnie przekazywać uprawnionym podmiotom.
25. Należy zapewnić prawidłową gospodarkę ściekami bytowymi na etapie realizacji i likwidacji planowanego przedsięwzięcia poprzez zapewnienie sanitariatów przenośnych z wywozem ścieków do oczyszczania w oczyszczalni ścieków zapewnianym przez uprawnione podmioty.
 26. Pobór wody z zakładowego ujęcia wód podziemnych nie może powodować przekroczenia zasobów eksploatacyjnych.
 27. Należy prowadzić racjonalną gospodarkę wodną w trakcie użytkowania obiektów poprzez np. stosowanie rozwiązań zapewniających oszczędne korzystanie z wody, regularne kalibracje instalacji służących do pojenia zwierząt w celu ograniczenia strat wody, wykrywanie i usuwanie wycieków, wykorzystywanie myjek wysokociśnieniowych.
 28. Dezynfekcja powinna być prowadzona metodami nie wymagającymi dużego zużycia wody np. metodą zamglawiania.
 29. Należy stosować odpowiednią organizację mycia chlewni- przed przystąpieniem do mycia z użyciem wody chlewnię należy dokładnie oczyścić z zanieczyszczeń. Do mycia chlewni nie będą stosowane substancje chemiczne.
 30. Do czasu budowy gminnej sieci kanalizacji sanitarnej ścieki należy odprowadzać do szczelnych zbiorników bezodpływowych, a następnie przekazywać poprzez podmioty uprawnione do transportu ścieków do oczyszczania uprawnionym podmiotom.
 31. Ścieki z procesu uzdatniania wody mogą być wprowadzane do ziemi jedynie w przypadku, gdy spełnione będą określone w przepisach szczegółowych parametry tych ścieków i uwarunkowania hydrogeologiczne.
 32. Celem pielęgnacji zieleni w pierwszej kolejności należy wykorzystywać wody opadowe i roztopowe z powierzchni dachowych. Dopiero w przypadku braku wystarczającej ilości wód opadowych i roztopowych z powierzchni dachowych (np. w okresach długotrwałej suszy) dopuszcza się wykorzystanie na te cele wód podziemnych, przy jednoczesnym nie przekraczaniu zasobów eksploatacyjnych projektowanego ujęcia wód podziemnych.
 33. Gnojowica będzie w całości zagospodarowana jako nawóz naturalny na gruntach wnioskodawcy lub przez niego dzierzawionych, a także przekazywana odbiorcom zewnętrznym.
 34. Zwłaszcza przy postępowaniu z nawozami naturalnymi należy stosować zasady Dobrej Praktyki Rolniczej, a także przepisy dotyczące nawozów i nawożenia oraz stosowania nawozów, w szczególności w zakresie terminów stosowania nawozów naturalnych, ograniczeń w ich stosowaniu, sposobów stosowania.
 35. Nawozy naturalne mogą być stosowane w okresie od dnia 1 marca do dnia 30 listopada.
 36. Nawozy nie mogą być stosowane na glebach zalanych wodą, przykrytych śniegiem, zamrzniętych do głębokości 30 cm oraz podczas opadów deszczu oraz na glebach bez okrywy roślinnej, położonych na stokach o nachyleniu większym niż 10 %.
 37. Nawozy naturalne w postaci płynnej mogą być stosowane, gdy poziom wody podziemnej jest poniżej 1,2 m, a także poza obszarami płytkiego występowania skał szczelinowych.
 38. Zastosowana w okresie roku dawka nawozu naturalnego nie może zawierać więcej niż 170 kg azotu (N) w czystym składniku na 1 ha użytków rolnych.

39. Dawki nawozów naturalnych należy ustalać w wielkości uniemożliwiającej przenawożenie gruntów oraz dostosować do istniejących warunków glebowych i wodnych oraz do potrzeb nawozowych roślin.
40. Przy stosowaniu nawozów naturalnych należy zachować odległości od cieków wodnych, rowów, kanałów, ujęć wód, jezior i zbiorników wodnych zgodne z przepisami szczegółowymi.
41. Wszystkie elementy planowanego przedsięwzięcia, w szczególności posadzki w obiekcie inwentarskim, zbiorniki i kanały gnojowe, zbiorniki na ścieki, jak również pozostałe elementy infrastruktury należy poddawać regularnym przeglądom, zwłaszcza pod kątem szczelności, i naprawom.
42. Odpady inne niż niebezpieczne należy magazynować selektywnie, w wyznaczonym miejscu, w odpowiednich, oznakowanych pojemnikach, w sposób uniemożliwiający ich negatywne oddziaływanie na środowisko, w tym przenikanie składników odpadów do środowiska.
43. Odpady niebezpieczne należy magazynować selektywnie w odpowiednich pojemnikach wykonanych z materiału odpornego na działanie składników umieszczonego w nich odpadu, posiadających szczelne zamknięcie zabezpieczające przed ewentualnym przedostaniem się odpadów do środowiska.
44. Wszystkie rodzaje odpadów należy przekazywać sukcesywnie, nie dopuszczając do ich nadmiernego nagromadzenia, w miarę możliwości do najbliższej położonego miejsca, w których mogą być przetworzone. Odpady należy przekazywać uprawnionym podmiotom posiadającym aktualne zezwolenia na prowadzenie działalności w zakresie gospodarki odpadami.
45. Odpady powstające w wyniku diagnozowania, leczenia oraz profilaktyki weterynaryjnej nie będą magazynowane na terenie inwestycji. Odpady tego typu będą bezpośrednio zabierane przez lekarza weterynarii świadczącego usługi związane z leczeniem zwierząt.
46. Masy ziemne spełniające standardy jakości gleby i ziemi należy w całości zagospodarować w granicach planowanej inwestycji.
47. W związku z koniecznością wykonania wykopów na etapie realizacji inwestycji, należy je zabezpieczyć przed możliwością wpadania zwierząt. Wykopy należy codziennie kontrolować pod kątem obecności zwierząt, a w przypadku ich obecności należy je przenieść w bezpieczne miejsce.

II. W dokumentacji wymaganej do wydania decyzji, o których mowa w art. 72 ust. 1 ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (Dz. U. z 2013 r. poz. 1235 ze zm.), w tym decyzji o pozwoleniu na budowę, należy uwzględnić następujące wymagania dotyczące ochrony środowiska:

1. Izolacyjność akustyczna ścian projektowanych budynków chlewni oraz agregatorni i hydroforni nie powinna być mniejsza niż 48 dB, dachów– 27 dB.
2. Poziom mocy akustycznej wentylatora dachowego nie wyższy niż:
 - 82 dB w przypadku urządzenia o wydajności ok. 19000 m³/h,

- 78 dB w przypadku urządzenia o wydajności ok. 6000 m³/h,
 - 77 dB w przypadku urządzenia o wydajności ok. 12500 m³/h,
 - 69 dB w przypadku urządzenia o wydajności ok. 3000 m³/h.
3. Rozwiązania projektowe przedsięwzięcia powinny zapewnić zachowanie dopuszczalnych poziomów hałasu w środowisku.
 4. Oba projektowane budynki inwentarskie należy wyposażyć w wysokosprawną wentylację mechaniczną. W budynku rozrodu zostanie zainstalowanych 22 sztuk wentylatorów dachowych, z czego 5 sztuk będzie miało \varnothing 71 cm i wydajność ok. 12 500 m³/h każdy, wysokość 8,4 m każdy, 14 sztuk będzie miało \varnothing 45 cm i wydajność ok. 6 000 m³/h każdy, wysokość 6,6 m każdy, a 3 sztuki- \varnothing 35 cm i wydajność ok. 3 000 m³/h każdy, wysokość 6,6 m każdy. W budynku tuczu zostanie zainstalowanych 14 sztuk wentylatorów dachowych o \varnothing 82 cm i wydajności ok. 19 000 m³/h każdy, wysokości 6,4 m każdy.
 5. Jedynie budynek rozrodu będzie ogrzewany za pomocą systemu grzewczego, 1 kotła o mocy ok. 200 kW, opalanego ekogroszkiem, o wysokość emitora równej 9 m.
 6. Budynek tuczarni nie będzie ogrzewany.
 7. Należy uwzględnić możliwość magazynowania paszy w sześciu silosach. Transport paszy do silosów będzie odbywał się przy pomocy podajników w rurach.
 8. W projektowanych obiektach inwentarskich należy zastosować system automatycznego zadawania paszy z silosów paszowych.
 9. W rozwiązaniach projektowych należy uwzględnić odpowiednie rozwiązania w zakresie oświetlenia budynków inwentarskich zapewniające optymalne natężenie światła dla chowanego inwentarza (budynki inwentarskie będą oświetlone światłem sztucznym).
 10. Należy stosować urządzenia energooszczędne celem zmniejszenia pośredniego wpływu na środowisko związanego ze zużyciem energii elektrycznej.
 11. Wzdłuż granicy inwestycji należy zaprojektować i zrealizować pas zieleni izolacyjnej złożony z roślinności średnio i wysokopiennej. Do wykonania pasa zieleni izolacyjnej należy wykorzystać gatunki rodzime.
 12. W projektowanych obiektach inwentarskich wentylacja zostanie dobrana w taki sposób, aby szybko i skutecznie schłodzić obiekt w trakcie upałów.
 13. Planuje się zastosowanie konstrukcji dachowych odpornych na silne wiatry.
 14. W projekcie należy uwzględnić rozwiązania służące rozwiązaniu zaopatrzenia w wodę w oparciu o projektowane ujęcie wód podziemnych.
 15. Docelowo zaopatrzenie w wodę powinno być realizowane w oparciu o gminną sieć wodociagową.
 16. W ramach planowanego ujęcia wód podziemnych należy zastosować odpowiednie zabezpieczenia uniemożliwiające zanieczyszczenie warstw wodonośnych.
 17. Teren ujęcia wód należy zagospodarować zgodnie z obowiązującymi przepisami, w taki sposób, aby uniemożliwić przedostawanie się wód opadowych do urządzeń służących do poboru wody, a także w taki sposób, aby uniemożliwić dopływ zanieczyszczeń i ścieków z planowanych obiektów, zagospodarować zielenią i ograniczyć dostęp osób postronnych.

18. W projekcie należy uwzględnić rozwiązania zapewniające oszczędne korzystanie z wody, w szczególności minimalizujące straty wody systemu pojenia zwierząt, zapewniające niewielkie zużycie wody instalacje uzdatniania wody.
19. W projekcie należy ująć rozwiązania umożliwiające odprowadzanie ścieków do szczelnych zbiorników bezodpływowych na ścieki.
20. Docelowo ścieki powinny być odprowadzane do gminnej sieci kanalizacji sanitarnej.
21. Parametry zbiorników bezodpływowych na ścieki należy dostosować do ilości i jakości powstających ścieków.
22. Wody opadowe i roztopowe należy w całości zagospodarować na powierzchniach biologicznie czynnych planowanego przedsięwzięcia w sposób nie powodujący szkód na terenach sąsiednich.
23. W projekcie należy ująć rozwiązania umożliwiające wykorzystanie wód opadowych z powierzchni dachowych na cele pielęgnacji zieleni np. zbiorniki na wody opadowe z powierzchni dachowych.
24. W projekcie należy uwzględnić szczelne zbiorniki magazynowe na gnojowicę i szczelne kanały gnojowicowe.
25. Należy zapewnić całkowitą szczelność planowanych obiektów inwentarskich i związanych z nim instalacji w stosunku do środowiska gruntowo- wodnego, w szczególności kanały gnojowe i zbiorniki na gnojowicę, a także powierzchnie załadunku gnojowicy należy wykonać jako szczelne.
26. Parametry zbiorników na gnojowicę należy dostosować do ilości i właściwości magazynowanych w nich nawozów naturalnych. Pojemność zbiorników musi umożliwiać gromadzenie co najmniej 4-miesięcznej produkcji tego nawozu.
27. Posadzki w obiektach inwentarskich, zbiorniki i kanały gnojowe, zbiorniki na ścieki należy wykonać jako szczelne.
28. Projekt należy dostosować do występujących na terenie planowanego przedsięwzięcia warunków gruntowo- wodnych tak, aby w maksymalnym możliwym stopniu ograniczył możliwość zanieczyszczenia środowiska gruntowo- wodnego.
29. Przy wykonaniu planowanego przedsięwzięcia wraz z infrastrukturą towarzyszącą należy wykorzystać materiały i produkty wysokiej jakości i trwałości, zapewniające pełną ochronę środowiska gruntowo- wodnego przed zanieczyszczeniem.

III. Dla przedsięwzięcia nie zachodzi konieczność realizacji z uwzględnieniem wymogów w zakresie przeciwdziałania skutkom awarii przemysłowych, gdyż nie zalicza się ono do grupy zakładów stwarzających takie zagrożenie.

IV. Realizacja przedsięwzięcia nie wymaga utworzenia obszaru ograniczonego użytkowania.

V. Należy zrealizować następujące działania dotyczące zapobiegania, ograniczania oraz monitorowania oddziaływania przedsięwzięcia na środowisko:

1. Należy prowadzić rejestr poboru i zużycia wody.

2. Monitorowanie oddziaływania przedsięwzięcia w zakresie emisji hałasu do środowiska prowadzić zgodnie z zapisami pozwolenia zintegrowanego.
3. W ramach działań ograniczających wpływ inwestycji na klimat zastosowane zostaną zaproponowane w raporcie o oddziaływaniu przedsięwzięcia na środowisko i określone w niniejszym postanowieniu rozwiązania chroniące stan powietrza.
4. Celem ochrony poszczególnych elementów środowiska na etapie ewentualnej likwidacji inwestycji należy zastosować rozwiązania chroniące środowisko odpowiadające rozwiązaniom zastosowanym na etapie realizacji inwestycji.
5. Obowiązek zapobiegania i ograniczania oddziaływania zostanie zrealizowany poprzez uwzględnienie warunków i wymogów określonych w szczególności w sentencji niniejszego postanowienia.

VI. Przed realizacją przedsięwzięcia nie zachodzi konieczność zapewnienia kompensacji przyrodniczej.

VII. Przed realizacją przedsięwzięcia nie zachodzi konieczność przeprowadzenia ponownej oceny oddziaływania na środowisko ani postępowania w sprawie transgranicznego oddziaływania na środowisko.

VIII. Przedsięwzięcie nie wymaga sporządzenia analizy porealizacyjnej.

UZASADNIENIE

Wnioskodawcy, państwo Ewa i Piotr Dębińscy, wnioskiem z dnia 03 grudnia 2014 r. zwrócili się do Burmistrza Bełżyc o wydanie decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach dla planowanego przedsięwzięcia polegającego na budowie dwóch budynków do chowu trzody chlewnej o maksymalnej obsadzie 460 DJP wraz z zapleczem socjalno-bytowym, 6 silosami paszowymi, 2 zbiornikami głównymi i 2 zbiornikami spustowymi na gnojowicę, 2 zbiornikami na ścieki sanitarne, studnią głębinową oraz infrastrukturą towarzyszącą na działce o nr ewid. gr. 420, obręb Kierz Kolonia, gmina Bełżyce, powiat lubelski, województwo lubelskie. Burmistrz Bełżyc wnioskiem znak: IGP.6220.8.2014.RL z dnia 29 grudnia 2014 r. zwrócił się do Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Lublinie o uzgodnienie warunków realizacji przedsięwzięcia. Do pisma dołączono m. in. raport o oddziaływaniu planowanego przedsięwzięcia na środowisko sporządzony przez firmę De Heus Sp. z o. o./Dział Agra-Matic, ul. Lotnicza 21B, 99-100 Łęczycza (jako koordynator zespołu projektowego podpisał się pan Bartosz Jeszke), kopię wniosku o wydanie decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach, kopię wypisu i wyrys z miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego gminy Bełżyce. Po analizie przedstawionej dokumentacji stwierdzono konieczność jej uzupełnienia. Pismem znak: IGP.6220.8.8.2014.RL z dnia 14 maja 2015 r. Burmistrz Bełżyc przedstawił wymagane uzupełnienia dokumentacji przesłane przez wnioskodawcę. Kolejne uzupełnienia wpłynęły wraz z pismem Burmistrza Bełżyc znak: IGP.6220.8.10.2014.RL z dnia 28 sierpnia 2015 r.

Planowane przedsięwzięcie kwalifikuje się do przedsięwzięć wymienionych w §2 ust. 1 pkt 51: „*chów lub hodowla zwierząt w liczbie nie mniejszej niż 210 dużych jednostek*

przeliczeniowych inwentarza (DJP - przy czym za liczbę DJP przyjmuje się maksymalną możliwą obsadę inwentarza); współczynniki przeliczeniowe sztuk zwierząt na DJP są określone w załączniku do rozporządzenia” oraz § 3 ust. 1 pkt 70: „urządzenia lub zespoły urządzeń umożliwiające pobór wód podziemnych lub sztuczne systemy zasilania wód podziemnych, inne niż wymienione w § 2 ust. 1 pkt 37, o zdolności poboru wody nie mniejszej niż 10 m³ na godzinę” rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 9 listopada 2010 r. w sprawie przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko (Dz. U. Nr 213, poz. 1397 ze zm.).

Planowane przedsięwzięcie będzie polegało na budowie dwóch budynków do chowu trzody chlewnej o maksymalnej obsadzie 460 DJP wraz z zapleczem socjalno-bytowym, 6 silosami paszowymi, 2 zbiornikami głównymi i 2 zbiornikami spustowymi na gnojowicę, 2 zbiornikami na ścieki sanitarne, studnią głębinową oraz infrastrukturą towarzyszącą na działce o nr ewid. gr. 420, obręb Kierz Kolonia, gmina Bełżyce, powiat lubelski, województwo lubelskie.

W projektowanych budynkach chlewni prowadzony będzie rozród, odchów prosiąt, tucz, utrzymywanie loch prośnych, knurów oraz loszek hodowlanych.

Projektowany budynek tuczki będzie miał wymiary:

- długość do 120 m,
- szerokość do 30 m,
- wysokość do 8m.

Projektowany budynek rozrodu będzie miał wymiary:

- długość do 100 m,
- szerokość do 35 m,
- wysokość do 9m.

Trzoda chlewna będzie produkowana w cyklu zamkniętym.

Budynek rozrodu będzie podzielony na część socjalną z zapleczem techniczno-sanitarnym oraz produkcyjną, która będzie się składać z: sektora krycia, loch prośnych, miejsca dla loch wybrakowanych, 5 sektorów porodowych wraz ze stanowiskami buforowymi, 7 sektorów odchowu prosiąt, izolatki dla warchlaków, sektor knurów oraz sektor odchowu loszek hodowlanych.

Budynek tuczki będzie podzielony na część socjalną z zapleczem sanitarnym oraz produkcyjną, która będzie posiadała: 13 sektorów tuczowych oraz 1 sektor przeznaczony do izolacji zwierząt chorych i takich, które nie osiągną wagi docelowej w terminie tuczki.

Chów będzie prowadzony w systemie bezściółkowym.

Zakładana technologia produkcji opiera się na zasadzie całe pomieszczenie pełne- całe pomieszczenie puste. Wobec czego projektowane budynki będą miały budowę segmentową. Oddzielne komory będą służyły odseparowaniu od siebie różnych grup wiekowych zwierząt, a także grup wydzielonych w oparciu o ich stan fizjologiczny.

Grupy loch odsadzanych przygotowywanych do krycia będą utrzymywane w kojcach indywidualnych koszowych lub samoblokujących w sekcji loch do krycia. W kojcach będzie odbywało się krycie loch i sprawdzanie ich ciąży. Po 4 tygodniach ciąży i potwierdzeniu prośności następuje przemieszczenie do kójców koszowych z podniesieniem tylnej części w górę lub kójców samoblokujących ze zwolnieniem blokady.

Lochy wysoko-prośne będą przeprowadzane do komory porodowej, gdzie po kilku dniach aklimatyzacji nastąpi poród. Po 4 tygodniowym okresie karmienia prosięta będą odsadzane. Odsadzane grupy prosiąt będą przenoszone do komór odchowu, w których osiągną wagę ok. 30 kg. Część odchowanych warchlaków po osiągnięciu wagi docelowej będzie sprzedawane, a część zostanie przeniesiona do obiektu tuczu.

Obsługę weterynaryjną będzie prowadziła zewnętrzna firma. Sztuki chore będą izolowane, a sztuki padłe będą przechowywane w konfiskatorze do czasu odbioru przez uprawniony podmiot.

Infrastrukturę techniczną będą tworzyć:

- zaplecze socjalno bytowe,
- pomieszczenie techniczne z wagą przepędową w budynku tuczarni,
- laboratorium i magazyn leków w budynku rozrodu,
- kotłownia w budynku rozrodu z kotłem o mocy ok. 200 kw, opalany ekogroszkiem,
- silosy paszowe- projektowane 6 sztuk,
- ujęcie wód podziemnych,
- 2 zbiorniki na ścieki bytowe o pojemności 5 m³ każdy,
- 2 zbiorniki spustowe na gnojowicę o pojemności 100 m³ każdy,
- 2 zbiorniki główne na gnojowicę o pojemności 700 m³ każdy,
- wewnętrzne instalacje wodne i ściekowe wraz z przyłączami do budynku,
- wewnętrzna instalacja elektryczna wraz z oświetleniem,
- 2 agregaty prądotwórcze o mocy ok. 24 kw każdy,
- 2 konfiskatory,
- parking ze stróżówką i służą.

Na terenie chlewni stale zatrudnionych będzie dwóch pracowników.

Maksymalna możliwa obsada w projektowanej chlewni wyniesie 1792 sztuk prosiąt do 2 miesięcy, 1319 sztuk warchlaków od 2 do 4 miesięcy, 351 sztuk loch, 96 sztuk loszek hodowlanych, 1224 sztuk tuczników, 8 sztuk knurów, co łącznie odpowiada ok. 460 DJP.

Planowane przedsięwzięcie będzie zlokalizowane na działce o numerze ewidencyjnym 420 w miejscowości Kierz Kolonia w gminie Bełżyce. Według załączonego wypisu z rejestru gruntów nieruchomość ta stanowi grunty orne IIb i IVa klasy bonitacyjnej. Jej powierzchnia wynosi łącznie 3,29 ha.

Nieruchomość ta od strony wschodniej i zachodniej graniczy z drogami gruntowymi, za którymi rozciągają się grunty orne, a od północy i południa bezpośrednio z gruntami ornymi.

Planowane przedsięwzięcie usytuowane będzie w terenie objętym miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego. Według przedstawionych kopii wypisu i wrysu z miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego gminy Bełżyce działka o numerze ewidencyjnym 420 położona w miejscowości Kierz Kolonia w gminie Bełżyce zlokalizowana jest w terenie oznaczonym symbolem RP z przeznaczeniem podstawowym pod uprawy polowe. Zgodnie z zapisami tego planu na terenach RP „*dopuszcza się lokalizację ferm hodowlanych, które ze względu na uciążliwość nie mogą być lokalizowane w zwartej zabudowie, z zachowaniem wymogów określonych w przepisach szczególnych*”, „*dopuszcza się lokalizowanie budowli rolniczych w terenach upraw polowych z zachowaniem warunków*

ochrony środowiska i uwarunkowań ekofizjograficznych, z wykluczeniem w szczególności lokalizacji na terenach łąk, na terenach z wysokim poziomem wód gruntowych, a także w odległości mniejszej niż 50 m od cieków wodnych, zbiorników wodnych i rowów melioracyjnych". Zgodnie z art. 80 ust. 2 ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (Dz. U. z 2013 r. poz. 1235 ze zm.) właściwy organ wydaje decyzję o środowiskowych uwarunkowaniach po stwierdzeniu zgodności lokalizacji przedsięwzięcia z ustaleniami miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego, jeżeli plan ten został uchwalony.

W ramach planowanego przedsięwzięcia rozpatrywano wariant alternatywny polegający na wydłużeniu chlewni tuczu o ok. 20 m, co miałoby uzasadnienie w kontekście zamknięcia cyklu chowu. Wariant alternatywny wiązałby się również ze zwiększeniem maksymalnej obsady w budynku inwentarskim, co wiązałoby się ze zwiększeniem emisji i zużycia materiałów i surowców. Wobec powyższego w raporcie wskazano, że najkorzystniejszy dla środowiska będzie wariant wybrany przez wnioskodawcę. Wobec powyższego uzgadnia się realizację planowanego przedsięwzięcia w wariantcie wybranym przez wnioskodawcę.

Planowane przedsięwzięcie będzie powodować oddziaływania w postaci emisji hałasu, emisji substancji do powietrza, emisji odpadów i ścieków. Może również powodować zagrożenie zanieczyszczenia wód podziemnych.

Przedmiotowe zamierzenie inwestycyjne wiąże się z emisją hałasu do środowiska, zarówno na etapie realizacji, jak i eksploatacji. Z przedłożonych dokumentów, w tym z miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego wynika, iż w otoczeniu planowanego przedsięwzięcia znajdują się tereny zabudowy zagrodowej, podlegające ochronie przed hałasem. I tak, najbliższe tego rodzaju tereny, obecnie niezagospodarowane zgodnie z przeznaczeniem, zlokalizowane są w odległości ok. 40 m w kierunku północno-zachodnim od terenu planowanego przedsięwzięcia. Najbliższa istniejąca zabudowa objęta ochroną przed hałasem zlokalizowana jest w odległości ok. 300 m w kierunku północno-zachodnim od terenu inwestycji.

Źródłem hałasu w czasie realizacji inwestycji będzie praca maszyn budowlanych oraz ruch środków transportu. W związku z tym mogą pojawić się krótkotrwałe uciążliwości akustyczne. Wykonywanie prac w porze dnia wpłynie na zminimalizowanie oddziaływania inwestycji na klimat akustyczny.

Źródłem hałasu podczas eksploatacji przedsięwzięcia będzie praca urządzeń wentylacji mechanicznej (14 wentylatorów dachowych o \varnothing 82 cm i wydajności ok. 19000 m³/h zlokalizowanych na dachu budynku tuczarni oraz 22 wentylatorów zlokalizowanych na budynku rozrodu, w tym 5 wentylatorów o \varnothing 71 cm i wydajności ok. 12500 m³/h, 14 wentylatorów o \varnothing 45 cm i wydajności ok. 6000 m³/h i 3 wentylatory o \varnothing 35 cm i wydajności ok. 3000 m³/h.), ruch pojazdów ciężkich związanych z obsługą fermy (dostarczanie surowców paszowych, odbiór gnojowicy, odpadów, tuczników, wywóz nieczystości ciekłych) oraz lekkich (pracowników i właściciela gospodarstwa) a także przeladunek paszy, pompowanie gnojowicy, pompowanie nieczystości ciekłych oraz agregatornie i hydrofornia. Hałas emitowany będzie także przez zwierzęta i instalacje podawania paszy znajdujące się wewnątrz chlewni.

W celu określenia możliwego oddziaływania wynikającego z emisji hałasu do środowiska, przeprowadzono w raporcie analizę akustyczną. W obliczeniach uwzględniono sytuację najmniej korzystną dla środowiska tj. w prognozie dla pory dziennej ujęto wszystkie źródła hałasu, zaś dla pory nocnej – pracę wentylatorów, budynki chlewni, agregaty prądotwórcze i hydrofornię oraz ruch pojazdów związany z transportem tuczników do uboju, a ponadto przyjęto, iż źródła hałasu oddziałują w całym okresie czasu odniesienia określonego dla pory dnia i nocy. Z raportu wynika, iż planowana inwestycja nie doprowadzi do przekroczeń dopuszczalnych poziomów hałasu w środowisku w odniesieniu do najbliższych terenów chronionych akustycznie, zarówno w porze dnia, jak i porze nocy.

Z informacji przedstawionych w dokumentacji wynika, iż w przypadku przedmiotowej inwestycji zastosowane zostaną techniki redukcji hałasu, o których mowa w Dokumencie Referencyjnym o Najlepszych Dostępnych Technikach dla Intensywnego Chowu Drobiu i Świń.

Planowane przedsięwzięcie będzie powodowało emisję do powietrza na etapie realizacji, eksploatacji i ewentualnej likwidacji inwestycji.

W fazie realizacji oddziaływania te będą wynikać z pracy sprzętu budowlanego i transportowego, a także z prowadzenia prac budowlanych, w tym prac ziemnych. Oddziaływania związane z fazą realizacji będą ograniczone czasowo, ustąpią po zakończeniu tego etapu. Ich zasięg będzie lokalny. Celem ochrony stanu powietrza na etapie realizacji inwestycji należy stosować sprawny technicznie sprzęt i właściwą organizację robót budowlanych. Dodatkowo należy systematycznie porządkować plac budowy, osłaniać miejsca magazynowania materiałów budowlanych zawierających drobne frakcje pyłące, zraszać potencjalne miejsca wtórnego pylenia w dni wietrzne i suche, przykrywać plandekami skrzynie ładunkowe samochodów transportujących materiały sypkie. Teren po realizacji planowanego przedsięwzięcia należy uporządkować bezpośrednio po jej zakończeniu. Oddziaływania związane z ewentualną likwidacją inwestycji będą miały podobną skalę i charakter. W związku z tym na etapie ewentualnej likwidacji należy zastosować podobne rozwiązania chroniące środowisko.

W fazie eksploatacji źródłem emisji do powietrza będą proces podstawowy chowu świń i procesy pomocnicze- przeładunek paszy, spalanie paliw w kotłowni i w agregatach prądotwórczych, transport.

Celem ograniczenia niekorzystnych oddziaływań na stan powietrza należy zapewnić właściwe warunki sanitarno- wentylacyjne projektowanych budynków inwentarskich zabezpieczające właściwy mikroklimat (temperaturę i wilgotność) w obiektach oraz dobrą higienę produkcji. Oba projektowane budynki inwentarskie będą wyposażone w wentylację mechaniczną. Budynek rozrodu zostanie wyposażony w 22 sztuk wentylatorów dachowych, z czego 5 sztuk będzie miało \varnothing 71 cm i wydajność ok. 12 500 m³/h każdy, wysokość 8,4 m każdy, 14 sztuk będzie miało \varnothing 45 cm i wydajność ok. 6 000 m³/h każdy, wysokość 6,6 m każdy, a 3 sztuki- \varnothing 35 cm i wydajność ok. 3 000 m³/h każdy, wysokość 6,6 m każdy. Budynek tuczu zostanie wyposażony w 14 sztuk wentylatorów dachowych o \varnothing 82 cm i wydajności ok. 19 000 m³/h każdy, wysokości 6,4 m każdy. Celem ograniczenia niekorzystnych oddziaływań na stan powietrza system wentylacji mechanicznej należy poddawać regularnym przeglądom i naprawom i utrzymywać w wysokiej sprawności.

Jedynie budynek rozrodu będzie ogrzewany za pomocą systemu grzewczego, 1 kotła o mocy ok. 200 kW, opalanego ekogroszkiem, o wysokości emitora 9 m. Budynek tuczarni nie będzie ogrzewany. Projektowane instalacje grzewcze należy poddawać regularnym przeglądom, serwisowi i naprawom celem zapewnienia wysokiej efektywności ich pracy.

Pasze należy transportować, przeładowywać i magazynować w sposób ograniczający ich pylenie. Przy projektowanych obiektach inwentarskich pasza będzie magazynowana w sześciu silosach. Transport paszy do silosów będzie odbywał się przy pomocy podajników w rurach, co ogranicza pylenie. Podczas napełniania silosów paszy poprzez rurę odpowietrzającą następuje emisja pyłu do powietrza. Celem ograniczenia emisji pyłu do powietrza podczas napełniania silosów paszowych należy stosować filtry workowe zakładane na rury odpowietrzające o skuteczności odpylenia co najmniej 99,9%. W obiektach inwentarskich zastosowany zostanie system automatycznego zadawania paszy z silosów paszowych, co również może wpłynąć na ograniczenie pylenia.

Średniodobowy ruch pojazdów ciężkich na na terenie planowanego przedsięwzięcia oszacowano na ok. 5 pojazdów/dobę.

Oprócz zastosowania systemu wysokowydajnej wentylacji i ogrzewania źródłami niskoemisyjnymi, a także zastosowania zabezpieczeń przed emisją pyłów w trakcie załadunku paszy celem ograniczenia niekorzystnych oddziaływań na stan powietrza na etapie eksploatacji inwestycji należy:

- regularnie prowadzić odkażanie i dezynfekcje pomieszczeń inwentarskich;
- dostosować dawki i rodzaje stosowanych pasz do potrzeb zwierząt na poszczególnych etapach cyklu produkcyjnego;
- utrzymywać odpowiednie natężenie światła w budynkach inwentarskich; w rozwiązaniach projektowych należy uwzględnić odpowiednie rozwiązania w zakresie oświetlenia budynków inwentarskich zapewniające optymalne natężenie światła dla chowanego inwentarza (według raportu o oddziaływaniu przedsięwzięcia na środowisko budynki inwentarskie będą oświetlone światłem sztucznym),
- zapewnić szczelny system odprowadzania i magazynowania gnojowicy,
- utrzymywać teren inwestycji w czystości celem ograniczania wtórnej emisji pyłów,
- stosować urządzenia energooszczędne celem zmniejszenia pośredniego wpływu na środowisko związane z zużyciem energii elektrycznej.

Gnojowicę należy usuwać w dni bezwietrzne transportem zapewniającym zabezpieczenie przed emisją substancji odorowych. Niezwłocznie po zastosowaniu należy nawóz naturalny wymieszać z glebą.

Według załączonej róży wiatrów ze stacji meteorologicznej w Lublinie na analizowanym terenie dominują wiatry wiejące z zachodu i południowego zachodu, co sprawia, że najbardziej narażone na emisję będą tereny zlokalizowane na wschód i północny – wschód inwestycji. Celem ograniczenia niekorzystnych oddziaływań na stan powietrza terenów otaczających planowane przedsięwzięcie wzdłuż granicy inwestycji należy zaprojektować i zrealizować pas zieleni izolacyjnej złożony z roślinności średnio i wysokopiennej. Do wykonania pasa zieleni izolacyjnej należy wykorzystać gatunki rodzime.

W analizie wpływu inwestycji na stan powietrza wykorzystano informację o aktualnym stanie zanieczyszczenia powietrza wydaną przez Wojewódzki Inspektorat

Ochrony Środowiska w Lublinie pismem znak: WMS.7016.1.44.2014 z dnia 17 marca 2014 r., według której wartości średnioroczne stężeń zanieczyszczeń w rejonie miejscowości Kierz Kolonia (powiat lubelski) dla pyłu zawieszonego PM10, pyłu zawieszonego PM2,5, dwutlenku azotu, benzenu, ołowiu, nie przekraczają dopuszczalnych stężeń średniorocznych. Według raportu o stanie środowiska województwa lubelskiego w 2013 r. w ocenie jakości powietrza za 2013 r. strefa lubelska uzyskała klasę wynikową C z uwagi na przekroczenia poziomu dopuszczalnego pyłu PM10. Przekroczenia odnotowano na terenach miejskich.

Przeprowadzone przez autora raportu o oddziaływaniu przedsięwzięcia na środowisko modelowanie poziomów substancji w powietrzu według metodyki określonej w obowiązującym rozporządzeniu Ministra Środowiska z dnia 26 stycznia 2010 r. w sprawie wartości odniesienia dla niektórych substancji w powietrzu (Dz. U. Nr 16, poz. 87) wykazało, że poza terenem zakładu dotrzymane będą standardy jakości powietrza.

Z przeprowadzonej analizy wynika również, że inwestycja nie będzie źródłem znaczących uciążliwości odorowych.

Wobec powyższego, przy zachowaniu opisanych rozwiązań projektowych, a także zaproponowanych przez wnioskodawcę i określonych w niniejszym postanowieniu rozwiązań chroniących środowisko nie przewiduje się, aby planowane przedsięwzięcie mogło w sposób znacząco negatywny oddziaływać na stan jakości powietrza.

Planowane przedsięwzięcie może oddziaływać na klimat na etapach realizacji, eksploatacji, ewentualnej likwidacji inwestycji. Oddziaływania te będą wynikać zarówno z emisji związanych bezpośrednio z funkcjonowaniem planowanego przedsięwzięcia, pośrednich, a także ze zmiany sposobu zagospodarowania terenu. Główne oddziaływania inwestycji na klimat wynikają z emisji gazów cieplarnianych i ich prekursorów do powietrza na etapie eksploatacji inwestycji w związku z prowadzoną hodowlą i chowem inwentarza. W ramach działań ograniczających wpływ inwestycji na klimat zastosowane zostaną zaproponowane w raporcie o oddziaływaniu przedsięwzięcia na środowisko i określone w niniejszym postanowieniu rozwiązania ograniczające emisję substancji do powietrza, o których mowa wyżej. W związku z realizacją planowanego przedsięwzięcia tereny biologicznie czynne zostaną zastąpione przez zabudowę i powierzchnie utwardzone. Nie będzie to jednak miało znaczącego wpływu na ubytek pochłaniania dwutlenku węgla. Celem ograniczenia tych oddziaływań planowane przedsięwzięcie zakłada nasadzenia rodzimych gatunków zieleni.

W ramach adaptacji planowanego przedsięwzięcia do zmian klimatu w projektowanych obiektach inwentarskich wentylacja zostanie dobrana w taki sposób, aby szybko i skutecznie schłodzić obiekt w trakcie upałów. Planuje się zastosowanie konstrukcji dachowych odpornych na silne wiatry.

Planowane przedsięwzięcie będzie oddziaływać na wody podziemne i powierzchniowe na etapach realizacji i eksploatacji, a także ewentualnej likwidacji.

Planowane przedsięwzięcie będzie położone na skraju Głównego Zbiornika Wód Poziemych Nr 406 Niecka Lubelska (Lublin). Jednocześnie planowane przedsięwzięcie będzie położone w zasięgu jednolitej części wód podziemnych nr 106, której stan ilościowy i chemiczny jest dobry (co potwierdzają wyniki monitoringu z 2012 r.), dla której zgodnie z załącznikiem nr 2 do planu gospodarowania wodami na obszarze dorzecza Wisły (M. P. z 2011 r. Nr 49, poz. 549) nie zidentyfikowano zagrożeń, które mogłyby utrudnić osiągnięcie

celów środowiskowych. Wody te są wykorzystywane do zaopatrzenia ludności w wodę przeznaczoną do spożycia. Według przedstawionej dokumentacji najbliższe udokumentowane ujęcia wód podziemnych znajdują się w odległości ok. 1,2 km na wschód od terenu planowanego przedsięwzięcia na terenie szkoły podstawowej w miejscowości Kierz i w odległości ok. 1 km na północ od inwestycji na terenie hurtowni FABA. Według mapy hydrograficznej Polski planowane przedsięwzięcie znajduje się na terenie, na którym wody podziemne zalegają na głębokości 5-10 m p. p. t.

Planowane przedsięwzięcie będzie położone w zlewni Poniatówki do dopływu spod Kraczewic, Poniatówka jest dopływem Chodelki. Jednocześnie planowane przedsięwzięcie będzie zlokalizowane w zasięgu zlewni jednolitej części wód powierzchniowych „Poniatówka”, która zgodnie z informacjami zawartymi w załączniku nr 2 do planu gospodarowania wodami na obszarze dorzecza Wisły (M. P. z 2011 r. Nr 49, poz. 549) ma status naturalnej części wód, o dobrym stanie, zagrożonej nieosiągnięciem celów środowiskowych. W 2012 r. jej stan ekologiczny oceniono jako umiarkowany, a stan jako zły.

Oddziaływania na wody podziemne i powierzchniowe mogą wynikać z prac realizacyjnych i funkcjonowania zaplecza budowy. Oddziaływania te będą związane z emisją ścieków i możliwością zanieczyszczenia gruntów, a przez to wód podziemnych i powierzchniowych. Podobne oddziaływania mogą występować w fazie ewentualnej likwidacji planowanego przedsięwzięcia. Na etapie realizacji i likwidacji należy podjąć wszelkie niezbędne działania organizacyjne i techniczne służące wyeliminowaniu potencjalnych negatywnych oddziaływań na wody podziemne i powierzchniowe, w tym m. in.:

- zaplecze budowy i prac likwidacyjnych należy zlokalizować na terenie utwardzonym i wyposażać w środki służące usuwaniu wycieków substancji niebezpiecznych dla środowiska; wszelkie wycieki należy niezwłocznie zbierać, a następnie przekazywać uprawnionym podmiotom;
- należy zapewnić prawidłową gospodarkę ściekami bytowymi na etapie realizacji i likwidacji planowanego przedsięwzięcia poprzez zapewnienie sanitariatów przenośnych z wywozem ścieków do oczyszczania w oczyszczalni ścieków zapewnianym przez uprawnione podmioty.

Z uwagi na występujące warunki hydrograficzne (występowanie wody podziemnej na głębokości 5-10 m p. p. t.) nie przewiduje się konieczności wykonania odwodnień wykopów.

Oddziaływania na wody podziemne i powierzchniowe wynikające z fazy eksploatacji będą się wiązać m. in. z poborem wody, a także emisją ścieków, wód opadowych i roztopowych, emisją odchodów zwierząt. Potencjalnie może również wystąpić zanieczyszczenie gruntu i wód podziemnych i powierzchniowych.

Woda będzie używana na cele bytowe, a także na cele przemysłowe (pojenie zwierząt, mycie obiektów inwentarskich). Wielkość zapotrzebowania na wodę będzie kształtowana głównie przez konieczność pojenia inwentarza. W raporcie o oddziaływaniu planowanego przedsięwzięcia na środowisko oszacowano, że projektowana inwestycja ma zapotrzebowanie na wodę do celów pojenia zwierząt w wysokości ok. 106,015 m³/dobę i ok. 38 695,48 m³/rok. Do mycia chlewni zużywane będzie ok. 72 m³/dobę i ok. 216 m³/rok wody. Dodatkowo może powstawać zapotrzebowanie na wodę w przypadku konieczności uzdatniania wody z projektowanego ujęcia wody w ilości ok. 108,864 m³/rok.

Zapotrzebowanie wody na cele bytowe oszacowano na ok. 69,35 m³/rok. Dodatkowo zapotrzebowanie na wodę może wynikać z potrzeb przeciwpożarowych i podlewania zieleni. Łączne zapotrzebowanie na wodę oszacowano na ok. 39 189,694 m³/rok. Maksymalne godzinowe zapotrzebowanie na wodę oszacowano na ok. 7,5 m³/h, a jedynie do celów przeciwpożarowych 10 m³/s, co odpowiada 36 m³/h. Rejon inwestycji nie jest objęty gminną siecią wodociągową i na moment obecny nie ma możliwości podłączenia do gminnej sieci wodociągowej. Wobec tego zapotrzebowanie na wodę zostanie zrealizowane w oparciu o projektowane ujęcie wód. Prognozowany zasięg leja depresji oszacowano na ok. 16,28 m, w jego zasięgu nie występują inne ujęcia wód podziemnych, w związku z czym nie przewiduje się negatywnego wpływu na inne ujęcia. Docelowo zaopatrzenie w wodę powinno być realizowane w oparciu o gminną sieć wodociągową. W projekcie należy ująć odpowiednie rozwiązania w tym zakresie. W ramach planowanego ujęcia wód należy zastosować odpowiednie zabezpieczenia uniemożliwiające zanieczyszczenie warstw wodonośnych. Teren ujęcia wód należy zagospodarować zgodnie z obowiązującymi przepisami, w taki sposób, aby uniemożliwić przedostawanie się wód opadowych do urządzeń służących do poboru wody, a także w taki sposób, aby uniemożliwić dopływ zanieczyszczeń i ścieków z planowanych obiektów, zagospodarować zielenią i ograniczyć dostęp osób postronnych. Pobór wody z zakładowego ujęcia wód podziemnych nie może powodować przekroczenia zasobów eksploatacyjnych. W celu zminimalizowania wpływu na stan ilościowy jednolitych części wód podziemnych w projekcie należy uwzględnić rozwiązania zapewniające oszczędne korzystanie z wody, w szczególności minimalizujące straty wody systemy pojenia zwierząt, zapewniające niewielkie zużycie wody instalacje uzdatniania wody. Należy prowadzić racjonalną gospodarkę wodną w trakcie użytkowania obiektów poprzez np. stosowanie rozwiązań zapewniających oszczędne korzystanie z wody, regularne kalibracje instalacji służących do pojenia zwierząt w celu ograniczenia strat wody, wykrywanie i usuwanie wycieków, wykorzystywanie myjek wysokociśnieniowych. Również dezynfekcja powinna być prowadzona metodami nie wymagającymi dużego zużycia wody np. metodą zamglawiania. Celem monitorowania wpływu na stan wód podziemnych i unikania strat wody wynikających z nieszczelności instalacji należy prowadzić rejestr poboru i zużycia wody.

W związku ze zużyciem wody powstawać będą ścieki bytowe i przemysłowe. W związku z brakiem sieci kanalizacji sanitarnej na omawianym terenie do czasu jej budowy ścieki te należy odprowadzać do szczelnych zbiorników bezodpływowych, a następnie przekazywać poprzez podmioty uprawnione do transportu ścieków do oczyszczania uprawnionym podmiotom. Docelowo ścieki powinny być odprowadzane do gminnej sieci kanalizacji sanitarnej. W projekcie należy ująć stosowne rozwiązania w tym zakresie. Parametry zbiorników bezodpływowych na ścieki należy dostosować do ilości i jakości powstających ścieków. Ścieki z procesu uzdatniania wody mogą być wprowadzane do ziemi jedynie w przypadku, gdy spełnione będą określone w przepisach szczegółowych parametry tych ścieków i uwarunkowania hydrogeologiczne. Należy stosować odpowiednią organizację mycia chlewni- przed przystąpieniem do mycia z użyciem wody chlewnię należy dokładnie oczyścić z zanieczyszczeń. Do mycia chlewni nie będą stosowane substancje chemiczne.

W związku z zagospodarowaniem terenu planowanego przedsięwzięcia powstawać będą wody opadowe i roztopowe, których ilość oszacowano na 6 924 m³ na rok. Z uwagi na niewielkie natężenie ruchu na terenie przedmiotowej inwestycji nie przewiduje się, aby wody

opadowe i roztopowe z terenów utwardzonych zawierały znaczące ilości zanieczyszczeń. Wobec powyższego wody opadowe i roztopowe należy w całości zagospodarować na powierzchniach biologicznie czynnych planowanego przedsięwzięcia w sposób nie powodujący szkód na terenach sąsiednich. Celem pielęgnacji zieleni w pierwszej kolejności należy wykorzystywać wody opadowe i roztopowe z powierzchni dachowych. Dopiero w przypadku braku wystarczającej ilości wód opadowych i roztopowych z powierzchni dachowych (np. w okresach długotrwałej suszy) dopuszcza się wykorzystanie na te cele wód podziemnych, przy jednoczesnym nie przekraczaniu zasobów eksploatacyjnych projektowanego ujęcia wód podziemnych. W projekcie należy ująć stosowne rozwiązania w tym zakresie np. zbiorniki na wody opadowe z powierzchni dachowych.

W trakcie eksploatacji planowanego przedsięwzięcia powstawać będzie gnojowica (kał i mocz zwierząt wraz z wodą stosowaną do czyszczenia chlewni). Powstawać będzie wyłącznie gnojowica, której ilość oszacowano na ok. 9 515,3 m³ rocznie. Gnojowica będzie magazynowana w zbiornikach na gnojowicę i kanałach gnojowicowych. Zaprojektowano dwa zbiorniki spustowe o pojemności 100 m³ każdy, dwa zbiorniki główne. Łączna pojemność zbiorników wyniesie ok. 1600 m³. Dodatkowo pojemność kanałów gnojowicowych wyniesie ok. 2700 m³. Aby zapobiec zanieczyszczeniom gruntów i wód, należy zapewnić całkowitą szczelność planowanych obiektów inwentarskich i związanych z nim instalacji w stosunku do środowiska gruntowo-wodnego, w szczególności kanały gnojowe i zbiorniki na gnojowicę, a także powierzchnie załadunku gnojowicy należy wykonać jako szczelne. Parametry zbiorników na gnojowicę należy dostosować do ilości i właściwości magazynowanych w nich nawozów naturalnych. Pojemność zbiorników musi umożliwiać gromadzenie co najmniej 4-miesięcznej produkcji tego nawozu.

Gnojowica będzie w całości zagospodarowana jako nawóz naturalny na gruntach wnioskodawcy lub przez niego dzierzawionych, a także przekazywana odbiorcom zewnętrznym. Zwłaszcza przy postępowaniu z nawozami naturalnymi należy stosować zasady Dobrej Praktyki Rolniczej, a także przepisy dotyczące nawozów i nawożenia oraz stosowania nawozów, w szczególności w zakresie terminów stosowania nawozów naturalnych, ograniczeń w ich stosowaniu, sposobów stosowania. Aktualnie są one określone w ustawie z dnia 10 lipca 2007 r. o nawozach i nawożeniu (Dz. U. Nr 147, poz. 1033 ze zm.) i rozporządzeniu Ministra Rolnictwa i Rozwoju Wsi z dnia 16 kwietnia 2008 r. w sprawie szczegółowego sposobu stosowania nawozów oraz prowadzenia szkoleń z zakresu ich stosowania (t.j. Dz. U. z 2014 r. poz. 393). Nawozy naturalne mogą być stosowane w okresie od dnia 1 marca do dnia 30 listopada. Nawozy nie mogą być stosowane na glebach zalanych wodą, przykrytych śniegiem, zamrzniętych do głębokości 30 cm oraz podczas opadów deszczu oraz na glebach bez okrywy roślinnej, położonych na stokach o nachyleniu większym niż 10 %. Nawozy naturalne w postaci płynnej mogą być stosowane, gdy poziom wody podziemnej jest poniżej 1,2 m, a także poza obszarami płytkiego występowania skał szczelinowych.

Jak wynika z przedstawionej dokumentacji oszacowana ilość gnojowicy odpowiada powstawaniu ok. 290477,72 kg azotu na rok. Przyjmując, że dla bezpiecznego dla środowiska zagospodarowania nawozów naturalnych niezbędne jest nieprzekraczanie dawki maksymalnej 170 kgN/ha, powstającą na terenie inwestycji gnojowica powinna zostać zagospodarowana na przynajmniej 171 ha użytków rolnych. Zastosowana w okresie roku dawka nawozu

naturalnego nie może zawierać więcej niż 170 kg azotu (N) w czystym składniku na 1 ha użytków rolnych. Dawki nawozów naturalnych należy ustalać w wielkości uniemożliwiającej przენawożenie gruntów oraz dostosować do istniejących warunków glebowych i wodnych oraz do potrzeb nawozowych roślin. Wnioskodawca dysponuje arealem ok. 75 ha gruntów własnych, które zostaną przeznaczone pod nawożenie. Konieczne jest zbycie nadmiaru powstającej gnojowicy. Możliwości zbytu ustalono na 154 ha. Dodatkowo wnioskodawca prowadzący chów i hodowlę świń o wadze ponad 30 kg w ilości powyżej 2000 sztuk musi zagospodarować 70% gnojowicy na posiadanych użytkach rolnych, co wynika z art. 18 ust. 1 pkt 2 ustawy z dnia 10 lipca 2007 r. o nawozach i nawożeniu (Dz. U. z 2015 r., poz. 625). Z przedstawionych informacji wynika, że w projektowanej instalacji będą występowały 2336 stanowiska dla świń o wadze powyżej 30 kg (351 macior/loch, 96 loszek hodowlanych, 1224 tuczniaki, 8 knurów i 657 warchlaków o wadze powyżej 30 kg), wobec powyższego wnioskodawca będzie spełniał kryteria określone w art. 18 ust. 1 tej ustawy. Eksploatacja inwestycji powinna być rozpoczęta po spełnieniu przez wnioskodawcę tego warunku-zagospodarowania gnojowicy w 70 % na własnych gruntach rolnych, przy zachowaniu odpowiednich dawek azotu i pozostałych warunków nawożenia ustalonych prawnie. Przy stosowaniu nawozów naturalnych należy zachować odległości od cieków wodnych, rowów, kanałów, ujęć wód, jezior i zbiorników wodnych zgodnie z przepisami szczegółowymi. Gnojowica nie może być stosowana, gdy poziom wody podziemnej występuje na głębokości 1,2 m lub płycej.

Planowane przedsięwzięcie będzie zlokalizowane poza obszarami określonymi w rozporządzeniu Nr 6/2012 Dyrektora Regionalnego Zarządu Gospodarki Wodnej w Warszawie z dnia 12 października 2012 r. w sprawie określenia wód powierzchniowych i podziemnych wrażliwych na zanieczyszczenie związkami azotu ze źródeł rolniczych oraz obszarów szczególnie narażonych, z których odpływ azotu ze źródeł rolniczych do tych wód należy ograniczyć na terenie województwa lubelskiego (Dz. Urz. Woj. Lub. z 2012 r. poz. 3007).

Aby zapobiec zanieczyszczeniom gruntów i wód posadzki w obiektach inwentarskich, zbiorniki i kanały gnojowe, zbiorniki na ścieki należy wykonać jako szczelne. Projekt należy dostosować do występujących na terenie planowanego przedsięwzięcia warunków gruntowo-wodnych tak, aby w maksymalnym możliwym stopniu ograniczał możliwość zanieczyszczenia środowiska gruntowo-wodnego. Przy wykonaniu planowanego przedsięwzięcia wraz z infrastrukturą towarzyszącą należy wykorzystać materiały i produkty wysokiej jakości i trwałości, zapewniające pełną ochronę środowiska gruntowo-wodnego przed zanieczyszczeniem. Elementy planowanego przedsięwzięcia, w szczególności posadzki w obiekcie inwentarskim, zbiorniki i kanały gnojowe, zbiorniki na ścieki, jak również pozostałe elementy infrastruktury należy poddawać regularnym przeglądom, zwłaszcza pod kątem szczelności, i naprawom. Zapobiegnie to zanieczyszczeniu środowiska gruntowo-wodnego i stratom wody.

Biorąc pod uwagę scharakteryzowane wyżej oddziaływania na wody podziemne i powierzchniowe, przy zachowaniu zaproponowanych przez wnioskodawcę rozwiązań chroniących środowisko i warunków określonych w niniejszym postanowieniu, nie przewiduje się, aby planowane przedsięwzięcie mogło w sposób znacząco negatywny wpłynąć na stan wód podziemnych i powierzchniowych, nie przewiduje się także, aby mogło

utrudnić osiągnięcie celów środowiskowych wyznaczonych dla jednolitych części wód podziemnych i powierzchniowych.

Realizacja planowanego zamierzenia inwestycyjnego związana jest z powstawaniem odpadów, zarówno na etapie budowy jak i eksploatacji fermy trzody chlewnej.

Na etapie realizacji inwestycji będą powstawać odpady związane z robotami budowlanymi oraz funkcjonowaniem zaplecza socjalnego pracowników budowy. Emisja ta będzie miała charakter czasowy i ograniczy się do najbliższego otoczenia, zaś sposób zagospodarowania odpadów powinien być zgodny z przepisami ustawy o odpadach.

Masy ziemne powstające w wyniku prowadzonych prac ziemnych zostaną w całości zagospodarowane w granicach planowanej inwestycji.

Na etapie eksploatacji obiektów, w wyniku procesów produkcyjnych chowu trzody chlewnej oraz prac towarzyszących powstawać będą odpady niebezpieczne i inne niż niebezpieczne.

Odpady niebezpieczne powstające w podczas funkcjonowania przedmiotowej inwestycji będą magazynowane w pojemnikach wykonanych z materiału odpornego na działanie składników umieszczonego w nich odpadu i posiadających szczelne zamknięcie zabezpieczające przed ewentualnym wyciekami odpadów do środowiska.

Pozostałe rodzaje odpadów powstające podczas funkcjonowania inwestycji będą selektywnie magazynowane w wyznaczonych miejscach, w odpowiednio oznakowanych pojemnikach, w sposób uniemożliwiający ich negatywne oddziaływanie na środowisko, w tym przenikanie składników odpadów do środowiska.

Po zgromadzeniu odpowiedniej ilości odpady niebezpieczne oraz inne niż niebezpieczne zostaną przekazane odpowiednim jednostkom dysponującym wszelkimi niezbędnymi pozwoleniami z zakresu zbierania, transportu, odzysku bądź unieszkodliwiania odpadów, gwarantującym zagospodarowanie odpadów zgodnie z prawem.

Odpady powstające w wyniku diagnozowania, leczenia oraz profilaktyki weterynaryjnej nie będą magazynowane na terenie fermy. Odpady tego typu będą bezpośrednio zabierane przez lekarza weterynarii świadczącego usługi związane z leczeniem zwierząt.

Sposób postępowania z odpadami komunalnymi powstającymi podczas realizacji oraz eksploatacji przedsięwzięcia powinien być zgodny z regulaminem utrzymania czystości i porządku gminy Bełżyce.

Wytwórca odpadów na terenie inwestycji zobowiązany jest do prowadzenia ewidencji odpadów zgodnie z katalogiem odpadów, na podstawie rozporządzenia Ministra Środowiska z dnia 12 grudnia 2014 r. w sprawie wzorów dokumentów stosowanych na potrzeby ewidencji odpadów (Dz. U. z 2014 r. poz. 1973) tj. karty ewidencji odpadu i karty przekazania odpadu. Ponadto prowadzący ewidencję odpadów jest zobowiązany do sporządzenia zbiorczego, rocznego zestawienia danych oraz przekazania go właściwemu marszałkowi województwa. Ewidencja taka powinna być prowadzona w sposób pozwalający na wyodrębnienie strumienia odpadów związanych z funkcjonowaniem inwestycji.

Z uwagi na rodzaje wytwarzanych odpadów oraz ich ilość, a także ze względu na właściwy sposób zagospodarowania wytworzonych odpadów, nie przewiduje się znaczącego negatywnego wpływu na środowisko związanego z emisją odpadów.

W odniesieniu do uwarunkowań w żaden sposób nie uwzględnionych w niniejszym postanowieniu z zakresu gospodarki odpadami obowiązują zapisy ustawy o odpadach oraz aktów wykonawczych do tej ustawy.

Teren przeznaczony do realizacji inwestycji nie jest zlokalizowany w granicach obszarów podlegających ochronie na mocy ustawy z dnia 16 kwietnia 2004 r. o ochronie przyrody (t. j. z 2013 r. Dz. U. poz. 627 ze zm.), w tym nie podlega ochronie w ramach Europejskiej Sieci Ekologicznej Natura 2000. Inwestycja zlokalizowana jest w odległości ok. 6,8 km na wschód od najbliższej położonego obszaru Natura 2000 tj. od obszaru mającego znaczenie dla Wspólnoty Opole Lubelskie PLH060054. Przedsięwzięcie nie będzie wpływało negatywnie na gatunek (nocek duży) oraz jego siedliska, dla ochrony których ustanowiono ww. obszar Natura 2000.

Spośród pozostałych obszarowych form ochrony przyrody najbliższej od miejsca lokalizacji przedsięwzięcia znajduje się Chodelski Obszar Chronionego Krajobrazu – w odległości ok. 3,7 km. Inwestycja nie będzie miała wpływu na tę formę ochrony przyrody.

Teren przeznaczony pod inwestycję stanowi grunty rolne.

Przeprowadzona na przedmiotowym terenie inwentaryzacja przyrodnicza (o której mowa w raporcie oddziaływania na środowisko) nie wykazała występowania tu cennych gatunków roślin i zwierząt oraz siedlisk przyrodniczych. Realizacja inwestycji nie wymaga przeprowadzenia wycinki drzew lub krzewów.

W raporcie o oddziaływaniu inwestycji na środowisko stwierdzono brak oddziaływania inwestycji na rośliny, zwierzęta, grzyby i siedliska przyrodnicze oraz brak oddziaływania na krajobraz. Budowa planowanych obiektów (2 budynki o wielkości 120 m x 30 m oraz 100 m x 35 m i wysokości odpowiednio 8 m i 9 m z infrastrukturą techniczną) na terenach rolniczych powoduje wyłączenie gruntów z uprawy, a więc bezpośrednio zniszczenie powierzchni biologicznie czynnej, co, ze względu na zajmowaną powierzchnię, wpływa także na krajobraz. Teren inwestycji będzie odizolowany od terenów otaczających pasem zieleni. Projektowane nasadzenia należy wykonać z gatunków rodzimych.

W związku z koniecznością wykonania wykopów na etapie realizacji inwestycji, należy je zabezpieczyć przed możliwością wpadania zwierząt. Wykopy należy codziennie kontrolować pod kątem obecności zwierząt, a w przypadku ich obecności należy je przenieść w bezpieczne miejsce. Nie przewiduje się nałożenia innych szczegółowych warunków realizacji tej inwestycji w części dotyczącej przyrody.

Oddziaływania związane z fazą ewentualnej likwidacji inwestycji będą miały charakter i skalę podobne do oddziaływań występujących na etapie realizacji inwestycji. Celem ochrony poszczególnych elementów środowiska na etapie ewentualnej likwidacji inwestycji należy zastosować rozwiązania chroniące środowisko odpowiadające rozwiązaniom zastosowanym na etapie realizacji inwestycji.

Według przedstawionej dokumentacji w zasięgu oddziaływania planowanego przedsięwzięcia nie występują obiekty wpisane do rejestru lub ewidencji zabytków.

Dla przedsięwzięcia nie zachodzi konieczność realizacji z uwzględnieniem wymogów w zakresie przeciwdziałania skutkom awarii przemysłowych, gdyż w żadnym z analizowanych wariantów nie zalicza się ono do grupy zakładów stwarzających takie zagrożenie. Planowane przedsięwzięcie nie zalicza się do zakładów określonych w rozporządzeniu Ministra Gospodarki z dnia 10 października 2013 r. w sprawie rodzajów

i ilości substancji niebezpiecznych, których znajdowanie się w zakładzie decyduje o zaliczeniu go do zakładu o zwiększonym ryzyku albo zakładu o dużym ryzyku wystąpienia poważnej awarii przemysłowej (Dz. U. z 2013 r. poz. 1479).

Jak wskazano w raporcie o oddziaływaniu planowanego przedsięwzięcia na środowisko nie wymaga ono utworzenia obszaru ograniczonego użytkowania.

Przedsięwzięcie wymaga monitorowania oddziaływania na środowisko poprzez prowadzenie rejestru poboru wody. Monitorowanie oddziaływania przedsięwzięcia w zakresie emisji hałasu do środowiska prowadzi zgodnie z zapisami pozwolenia zintegrowanego.

Przed realizacją przedsięwzięcia nie zachodzi konieczność zapewnienia kompensacji przyrodniczej. Z analizy okoliczności, o których mowa w art. 77 ust. 5 ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (Dz. U. z 2013 r. poz. 1235 ze zm.) wynika, że przed rozpoczęciem realizacji przedsięwzięcia nie jest wymagane ponowne przeprowadzenie oceny oddziaływania na środowisko.

Dla przedmiotowego przedsięwzięcia, biorąc pod uwagę charakter inwestycji i jej znaczną odległość od granicy państwa, w żadnym z analizowanych wariantów nie zachodzi potrzeba przeprowadzania postępowania dotyczącego transgranicznego oddziaływania na środowisko. Przedsięwzięcie ze względu na swoją skalę i zakres nie wymaga sporządzenia analizy porealizacyjnej.

Mając na uwadze powyższe należy stwierdzić, że przy uwzględnieniu warunków określonych w niniejszym postanowieniu, planowane przedsięwzięcie nie będzie w sposób znacząco negatywny oddziaływać na środowisko.

Wobec powyższego postanowiono jak w sentencji.

Niniejsze postanowienie ma charakter uzgodnienia i nie zwalnia wnioskodawcy od uzyskania wymaganych odrębnymi przepisami decyzji, uzgodnień lub zezwoleń.



Na niniejsze postanowienie nie przysługuje zażalenie.

Otrzymują:

1. Burmistrz Bełżyc.
2. Aa.

Do wiadomości:

1. Wnioskodawca- Państwo Ewa i Piotr Dębińscy.

Z up. Regionalnego Dyrektora
Ochrony Środowiska w Lublinie
dr Jerzy Krzyszycha
Zastępca Regionalnego Dyrektora
Ochrony Środowiska w Lublinie