

WYKAZ

części nieruchomości gruntowej niezabudowanej stanowiącej własność Gminy Bełżycy przeznaczonej do sprzedaży
w trybie przetargu ograniczonego

Lp.	Oznaczenie nieruchomości	nr KW	Działka nr pow.	Opis i położenie nieruchomości	Termin zagospodarowania	Przeznaczenie w planie	Cena wywoławcza i termin jej zapłaty	Inne informacje
1.	Część nieruchomości gruntowej niezabudowanej położonej w Bełżycach przy ul. Przemysłowej	LU10/00 042571/3	453/6 obręb Bełżycy Rolne 0,0184 ha	Działka użytkowana jest, jako droga, usytuowana w ciąg dojazdowo parkingowy z działkami przyległymi. Działka ma dobre warunki geotechniczne gruntu do celów budowlanych. Działka ma kształt regularny zbliżony do trapezu. Działka nie jest ogrodzona. Stopień możliwości wyposażenia działki w następujące sieci/urządzenia: wodociągowe, energetyczne, kanalizacyjne, telefoniczne, gazowe. Zapewnienie warunków dostawy mediów oraz określenie technicznych warunków przyłączenia nieruchomości do sieci uzbrojenia terenu, określa dostawcy mediów na wniosek nabywcy. Koszt przyłączenia działki do sieci uzbrojenia terenu należy do nabywcy. Na podstawie Postanowienia Sądu Rejonowego w Opolu Lubelskim z dnia 15 marca 2016 r. Sygn. akt: I Ns 36/15 po całej powierzchni działki ustanowiono służebność przechodu i przejazdu na rzecz każdego właściciela działki nr 452/1.	Nie dotyczy	Działka położona na terenie oznaczonym w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego gminy Bełżycy symbolem WZ + KD – ujęcia wody + drogi i ulice dojazdowe. Bliższych informacji o przeznaczeniu w planie zagospodarowania można zasięgnąć w Urzędzie Miejskim w Bełżycach, ul. Lubelska 3 pok. nr 21.	Cena wywoławcza do przetargu na zbycie nieruchomości wynosi 11 672,70 zł (słownie: jedenastacie tysięcy sześćset siedemdziesiąt dwa złote 70/100) w tym należny podatek VAT (23%). Uzyskana w wyniku przetargu cena podlega zapłacie w gotówce na rachunek Urzędu Miejskiego w Bełżycach tak, aby w dniu sporządzenia aktu notarialnego można było stwierdzić, że cała wymagana kwota znajduje się na rachunku.	Osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 ust. 1 pkt 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami winny złożyć w terminie 6 tygodni od dnia wywieszenia wykazu wniosek o nabycie nieruchomości.

UWAGI:

- nabywca ponosi koszty sporządzenia aktu notarialnego.

Bełżycy, dnia 21 maja 2019 r.

Wywieszono na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Miejskiego w Bełżycach w dniach od 21 maja 2019 r. do 12 czerwca 2019 r.

BURMISTRZ
mgr Ireneusz Łucka