

części nieruchomości gruntowej niezabudowanej stanowiącej własność Gminy Bełżyce przeznaczonej do sprzedaży w trybie przetargu nieograniczonego

Lp.	Oznaczenie nieruchomości	nr KW	Działka nr pow.	Opis i położenie nieruchomości	Termin zagospodarowania	Przeznaczenie w planie	Cena wywoławcza i termin jej zapłaty	Inne informacje
1.	Część nieruchomości gruntowej niezabudowanej położonej w Bełżycach przy ul. Przemysłowej	LU10/00 042571/3	453/3 obr. Bełżyce Rolne 0,1622 ha	Działka użytkowana jest, jako droga-parking, usytuowana w ciąg dojazdowo parkingowy z działkami przyległymi. Działka ma dobre warunki geotechniczne gruntu do celów budowlanych brak terenów zalewowych, osuwisk itp.). Działka ma kształt regularny, jest częściowo ogrodzona. Stopień możliwości wyposażenia działki w następujące sieci/urządzenia: wodociągowe, energetyczne, kanalizacyjne, telefoniczne, gazowe. Zapewnienie warunków dostawy mediów oraz określenie technicznych warunków przyłączenia nieruchomości do sieci uzbrojenia terenu, określają dostawcy mediów na wniosek nabywcy. Koszt przyłączenia działki do sieci uzbrojenia terenu należy do nabywcy. Na ww. nieruchomości ustanowiono służebności przechodu i przejazdu na rzecz każdorazowych właścicieli działek nr 620/2 (obecnie nr 620/10 i nr 620/11), nr 453/7, nr 453/8, nr 453/4, nr 453/1, nr 452/1.	Nie dotyczy	Działka położona na terenie oznaczonym w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego gminy Bełżyce symbolem WZ – ujęcia wody. Szczegółowych informacji o przeznaczeniu w planie zagospodarowania można zasięgnąć w Urzędzie Miejskim w Bełżycach, ul. Lubelska 3 pok. nr 12.	Cena wywoławcza do przetargu na zbycie nieruchomości wynosi <b>142 015,80 zł</b> (słownie: sto czterdzieści dwa tysiące piętnaście złotych 80/100) w tym należny podatek VAT (23%). Uzyskana w wyniku przetargu cena podlega zapłacie w gotówce na rachunek Urzędu Miejskiego w Bełżycach tak, aby w dniu sporządzenia aktu notarialnego można było stwierdzić, że cała wymagana kwota znajduje się na rachunku.	Osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 ust. 1 pkt 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami winny złożyć w <b>terminie 6 tygodni od dnia wywieszenia wykazu</b> wniosek o nabycie nieruchomości.

**UWAGI:**

- nabywca ponosi koszty sporządzenia aktu notarialnego.

**Bełżyce, dnia 21 maja 2019 r.**

Wywieszono na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Miejskiego w Bełżycach w dniach od 21 maja 2019 r. do 12 czerwca 2019 r.

BURMISTRZ  
mgr Ireneusz Łucka