

Charakterystyka przedsięwzięcia polegającego na: „Budowie budynku obory na działce nr ewid.: 505 w miejscowości Babin, Gmina Belżyce”

Planowane przedsięwzięcie polegało będzie na wybudowaniu budynku inwestorskiego do chowu krów mlecznych i cielaków dla maksymalnej obsady ok. 70 DJP na działce ewidencyjnej nr 505, obręb: Babin, Gmina Belżyce.

Na działce inwestycyjnej tj.: nr 505 obecnie znajduje się budynek gospodarczy służący do przechowywania narzędzi rolniczych, sprzętu podręcznego i sprzętu rolniczego o powierzchni zabudowy 1 234,35 m². Pozostała część działki jest nieużytkowana. Na działkach nr 504 i 503 należących do Inwestora i sąsiadujących od zachodu z omawianą działką inwestycyjną obecnie odbywa się hodowla bydła mlecznego o łącznej obsadzie 188 szt., tj.: 129,7 DJP.

Na w/w działkach znajdują się:

- budynek mieszkalny,
- 2 bezodpływowe zbiorniki na ścieki sanitarne o pojemności 8 m³ każdy, (jeden usytuowany przed budynkiem mieszkalnym, drugi za budynkiem obory),
- 2 budynki obory o powierzchni zabudowy: 841,8 m² i 710 m²,
- płyta gnojowa o powierzchni 120 m² ze zbiornikiem gnojowicy, o pojemności 86 m³,
- 3 zbiorniki na gnojowicę o pojemności 9 m³ każdy,
- studnia,
- drogi wewnętrzne,
- lokalna sieć energetyczna oraz teletechniczna,
- tereny zielone oraz trawniki.

Otoczenie planowanej inwestycji stanowią:

- od strony północnej – droga gminna usytuowana na działce ewid. Nr: 427/2, a za nią grunty z plantacją czarnej porzeczki,
- od strony południowej – działka nr 607 będąca drogą powiatową,
- od strony wschodniej – działka nr 506 stanowiąca grunt orny,
- od strony zachodniej – działka nr 504, będąca własnością Inwestora, na której usytuowane są budynki gospodarcze i budynek mieszkalny.

W ramach inwestycji planuje się wykonanie następujących prac:

- budowa budynku obory z kanałami na gnojowicę,
- utwardzenie placu manewrowego dla budynku obory,
- wykonanie studni wierconej,
- podłączenie obiektu do studni,
- podłączenie obiektu do sieci energetycznej,
- budowa zbiornika bezodpływowego na ścieki socjalno – bytowe.

Zestawienie powierzchni pod planowane przedsięwzięcie stanowią:

- budynek inwentarski: - pow. zabudowy ok. 1303 m², przewidywana powierzchnia użytkowa budynku: 1189,84 m²;
- powierzchnia przeznaczona na chów zwierząt – 48 m x 25,4 m = ok. 1219 m² (w tym: stół paszowy – ok. 195 m²),
- powierzchnia zabudowy przeznaczona na magazyn mleka, biuro oraz część socjalno – bytową – ok. 84 m²,

- tereny utwardzone (planowana droga dojazdowa oraz utwardzenie przylegające do budynku obory od strony p północnej i południowej) – ok. 771 m²,
- tereny biologicznie czynne – 6326 m².

W planowanym budynku obory przewiduje się następującą strukturę stada:

- krowy mleczne – 60 szt., czyli 60 DJP,
- cielaki – 61 szt., czyli 60 DJP.

Zwierzęta będą utrzymywane przez cały rok w planowanym budynku inwentarskim, podczas sezonu wiosenno – letniego Inwestor nie planuje wyprowadzania bydła na pastwisko. Projektowany budynek obory będzie spełniał wymagania dla zwierząt zawarte w Rozporządzeniu Ministra Rolnictwa i Rozwoju Wsi z dnia 28 czerwca 2010 roku w sprawie minimalnych warunków utrzymania gatunków zwierząt gospodarskich innych niż te, dla których normy ochrony zostały określone w przepisach Unii Europejskiej (Dz. U. z 2010 roku, Nr 116, poz. 778).

Będzie to obiekt murowany z dachem dwuspadowym. Zwierzęta utrzymywane będą w systemie bezwieziowym, bezściółkowym na rusztach. W budynku zostanie wydzielona część socjalna oraz część hodowlana, w skład której będzie wchodziła: porodówka, separatka, odchownia cielaków oraz część przeznaczona do chowu dorosłych osobników z wyznaczonymi miejscami legowiskowymi. Wewnątrz budynku zapewniony zostanie obieg świeżego powietrza dzięki grawitacyjnej wentylacji naturalnej.

Obora wyposażona będzie w inteligentny system firmy GEA Farm Technologies, który składa się z programu zarządzania stadem oraz systemu udojowego. Krowa do stołu paszowego przechodzić będzie przez poczekalnię, w której znajduje się system inteligentnych bramek. Bramki koordynowane przez program zarządzania stadem klasyfikują czy dana krowa trafi bezpośrednio do stołu paszowego czy uprzednio kieruje się do boksu udojowego. Po zamknięciu boksu udojowego rozpoczyna się proces dojenia.

Hodowla bydła prowadzona będzie zgodnie z wytycznymi zootechnicznymi, a w razie konieczności konsultowana z lekarzem weterynarii. Zwierzęta będą pod codziennym nadzorem inwestora (bydło będzie minimum raz dziennie doglądane). Chore lub ranne zwierzęta będą niezwłocznie otoczone opieką oraz w razie potrzeby będą izolowane.

Żywnienie hodowanego bydła odbywać się będzie w oparciu o kiszonki z ewentualnym dopasaniem świeżą karmą dowożoną z uprawianych pól i pastwisk.

W planowanej oborze wytwarzana będzie gnojowica, w ilości ok. 1521 m³/rok, która następnie trafią do szczelnych Kanałów gnojowych, wykonanych pod projektowanym budynkiem. Kanały wykonane zostaną z betonu wodoodpornego. Ich pojemność będzie wystarczająca do 4 miesięcznej produkcji gnojowicy przez zwierzęta.

Na etapie realizacji i eksploatacji przedsięwzięcia dojazd do planowanego budynku inwentarskiego odbywał się będzie poprzez drogę powiatową zlokalizowaną na działce ewid. Nr 607 oraz drogą lokalną poprowadzoną na działce ewid. Nr 505.

Przedmiotowe przedsięwzięcie wiąże się z emisją hałasu do środowiska, zarówno na etapie realizacji, jak i eksploatacji. W sąsiedztwie planowanego przedsięwzięcia znajdują się podlegające ochronie przed hałasem tereny zabudowy zagrodowej.

Źródło hałasu w trakcie realizacji przedsięwzięcia będą stanowiły maszyny budowlane oraz środki transportu. Oddziaływanie związane z emisją hałasu do środowiska będzie miało charakter czasowy, ustanie z chwilą zakończenia budowy. Zastosowanie proponowanych rozwiązań chroniących środowisko takich, jak prowadzenie prac w porze dziennej, eliminowanie jałowej pracy silników, unikanie jednoczesnej pracy urządzeń najbardziej uciążliwych pod względem akustycznym oraz dbałość o dobry stan techniczny wykorzystywanego sprzętu przyczyni się do ograniczenia wpływu przedsięwzięcia na klimat akustyczny.

W celu określenia możliwego oddziaływania przedsięwzięcia wynikającego z emisji hałasu do środowiska na etapie eksploatacji, przeprowadzono w raporcie analizę akustyczną. W obliczeniach uwzględniono pojazdy ciężkie obsługujące obiekt istniejący i planowany, a także pracę wentylatorów zlokalizowanych na budynku istniejącej obory. Z prognozy hałasu wynika, że planowane przedsięwzięcie nie spowoduje ponadnormatywnego oddziaływania wynikającego z emisji hałasu do środowiska.

W fazie realizacji inwestycji, w trakcie prowadzenia prac budowlanych występują lokalne uciążliwości związane z emisją zanieczyszczeń do powietrza. Będzie to związane głównie z zapyleniem wynikającym z prac budowlanych oraz pracą maszyn budowlanych i transportem materiałów budowlanych dostarczanych na plac budowy. Źródłem emisji zanieczyszczeń do powietrza będzie również ruch samochodów transportujących oraz praca maszyn budowlanych. Zasięg oddziaływania tych emisji ograniczy się tylko do najbliższego otoczenia prowadzonych prac. Wpływ realizacji przedsięwzięcia będzie miał charakter lokalny i krótkotrwały, niekumulujący się w środowisku i ustąpi wraz z zakończeniem prac budowlanych. W celu ograniczenia emisji zanieczyszczeń do powietrza na etapie budowy zaplanowano zastosowanie dostępnych rozwiązań minimalizujących ten wpływ, w tym poprzez: ograniczenie przemieszczania mas ziemnych i sypkich w czasie wietrznej pogody, utrzymywanie wewnętrznej drogi dojazdowej do placu budowy w stanie ograniczającym pylenie, transportowanie sypkich materiałów budowlanych samochodami wyposażonymi w opony ograniczające pylenie, wyłączanie silników maszyn budowlanych i samochodów transportujących materiały budowlane w trakcie postoju lub załadunku, a także utrzymywanie maszyn i środków transportu we właściwym stanie technicznym.

Eksploatacja przedsięwzięcia będzie wiązała się z emisją zanieczyszczeń pyłowych i gazowych związaną z prowadzonym procesem chowu bydła oraz emisją nieorganizowaną ze spalania paliw w silnikach pojazdów poruszających się po terenie inwestycji. Szczególne uciążliwości będą związane z emisją substancji odorowych, w szczególności amoniaku i siarkowodoru. Zwierzęta hodowane w projektowanej oborze będą utrzymywane w systemie bezwiąziowym, bezściółkowym. Źródłem zorganizowanej emisji zanieczyszczeń do powietrza będzie system wentylacyjny planowanego budynku inwentarskiego. Emisja zanieczyszczeń z budynku odbywać się będzie poprzez wywietrznik kalenicowy zlokalizowany na wysokości 6,5 m, który do celów obliczeniowych podzielono na 10 emitorów o średnicy na wylocie 0,45 m.

Zaproponowane w raporcie rozwiązania techniczne projektowanego budynku powinny zapewnić prawidłowy ruch powietrza i odpowiedni mikroklimat. Projektowana obora nie będzie ogrzewana.

Przyjęto, że średnie natężenie pojazdów z uwzględnieniem natężenia ruchu związanego z funkcjonowaniem gospodarstwa inwestora wyniesie 2 poj./h.

Analiza wpływu emisji substancji zanieczyszczających wprowadzanych do powietrza obejmująca substancje zanieczyszczające wprowadzone do powietrza w wyniku funkcjonowania gospodarstwa dla wariantu obsady obory według założeń inwestora, przy uwzględnieniu funkcjonowania istniejących obiektów inwentarskich na terenie gospodarstwa inwestora wykazała, że emisja nie będzie powodowała przekroczeń standardów jakości powietrza.

W dokumentacji określono że planowany obiekt będzie źródłem emisji odorów do atmosfery. Z porównania maksymalnych stężeń amoniaku i siarkowodoru otrzymanych w ramach wykonanej analizy wpływu inwestycji na jakość powietrza z wartościami progów wyczuwalności węchowej wynika, że stężenia maksymalne uśrednione dla jednej godziny będą niższe niż wskazane progi a zatem nie będzie dochodziło do znaczących uciążliwości odorowych w otoczeniu planowanej obory.

W celu ograniczenia emisji zanieczyszczeń gazowych i pyłowych od powietrza, a także obniżenia uciążliwości odorowych w ramach planowanego przedsięwzięcia planuje się przechowywanie gnojowicy w szczelnych kanałach betonowych i jej późniejszy transport szczelnymi pojazdami asenizacyjnymi, załadunek gnojowicy do pojazdów poprzez szczelne połączenie węzowe zbiornik – pojazd oraz transport gnojowicy podczas korzystnych względem zabudowy mieszkalnej kierunków wiatrów.

Pokarm dla hodowanego bydła będzie w postaci kiszonki z ewentualnym dopasaniem świeżą karmą dowożoną z pól i pastwisk. Zgodnie z informacją zawartą w raporcie, bydło będzie karmione paszą dostosowaną do gatunku, wieku, masy ciała oraz stanu fizjologicznego. Z raportu wynika, że nie przewiduje się wystąpienia znaczących oddziaływań odorowych z procesu magazynowania kiszonek. Kiszenie materiału roślinnego powinno odbywać się w specjalistycznych, szczelnych rękawach foliowych, zapewniających również ochronę przed niekorzystnymi warunkami atmosferycznymi.

Zgodnie z przedłożoną informacją, w ramach przedsięwzięcia inwestor planuje wykonać nasadzenia gatunków zimozielonych przy wschodniej granicy działki na długości ok. 500 m. Nasadzenia będą pełniły funkcję zieleni izolacyjnej.

Teren planowanej inwestycji leży w obrębie G łownego Zbiornika Wód Podziemnych (GZWP) Nr 406 – Niecka Lubelska (Lublin), gdzie wysokiej jakości kredowe wody podziemne stanowią jedyne źródło zaopatrzenia ludności w wodę pitną i podlegają szczególnej ochronie.

Zgodnie z podziałem dokonany w Planie gospodarowania wodami na obszarze dorzecza Wisły (M.P. z dnia 21 czerwca 2011 roku, Nr 49, poz. 549) przedsięwzięcie zlokalizowane jest w obszarze jednolitych części wód podziemnych oznaczonym kodem europejskim PLGW2300107, leżącym w obszarze dorzecza Wisły ekoregionie równin wschodnich o nazwie JCWPd107. Ocena stanu ilościowego zbiornika – zły (w subczęści). Ocena stanu chemicznego zbiornika – dobry. Osiągnięcie celów środowiskowych dla jednolitych części wód oceniono jako zagrożone ze względu na znaczący pobór wody z poziomu kredowego przez ujęcia aglomeracji lubelskiej.

Według nowego podziału na JCWPd, który będzie obowiązywał w kolejnym cyklu planistycznym Planu zagospodarowania wodami na obszarze dorzecza Wisły (2016-2021 roku), teren inwestycji zlokalizowany jest w obszarze JCWPd o kodzie PLGW200089. Stan ilościowy i chemiczny JCWP oceniono jako dobry. Celem środowiskowym dla JCWPd jest dobry stan chemiczny i ilościowy.

Przedmiotowa inwestycja znajduje się w obrębie jednolitej części wód powierzchniowych o nazwie „Ciemięga”, oznaczonej kodem europejskim PLRW2000624649, scalona część wód SW0524. JCWP posiada status: naturalna część wód, typ: potok wyżynny węglanowy z substratem drobnoziarnistym na lessach i lessopodobnych. Ocena stanu JCWP – dobry. Osiągnięcie celów środowiskowych dla jednolitych części wód powierzchniowych oceniono jako zagrożone – wpływ działalności antropogenicznej na stan JCW generuje konieczność przesunięcia w czasie osiągnięcia celów środowiskowych z uwagi na brak rozwiązań technicznych możliwych do zastosowania w celu poprawy stanu JCW.

Wyniki monitoringu przeprowadzonego przez Wojewódzki Inspektorat Ochrony Środowiska w Lublinie w latach 2010 – 2015 nie potwierdzają oceny stanu zawartej w Planie zagospodarowania wodami na obszarze dorzecza Wisły, stan JCWP określono jako zły. Celem środowiskowym dla tej JCWP zgodnie z aPGW jest dobry stan ekologiczny i dobry stan chemiczny.

Zgodnie z Mapą Hydrograficzną Polski woda gruntowa w obszarze inwestycji zalega na głębokości ok. 5 m p.p.t. Teren planowanej inwestycji położony jest w obrębie jednostki hydrogeologicznej oznaczonej symbolem labCr₃, w której główny poziom wodonośny

wykształcony jest w utworach kredowych. Przepływ wód podziemnych następuje z kierunku północnego w kierunku południowym.

Przedsięwzięcie znajdować się będzie poza obszarami ochronnymi ujęć wód podziemnych. W odległości ok. 60 m na południowy - zachód na działce nr 503, należącej do Inwestora, zlokalizowana jest studnia o głębokości 19,0 m, w której zwierciadło wód podziemnych znajduje się na głębokości 6,0 m p.p.t., natomiast w odległości od 60 do 150 m znajdują się inne studnie, z których pobierana jest woda na własne potrzeby ich użytkowników. W odległości 520 m na zachód znajduje się ujęcie nr 20 - Gospodarstwo Ogrodnicze Babin, a w odległości 530 m na południowy - wschód - ujęcie nr 189 - Szkoła Podstawowa w miejscowości Babin.

W ramach planowanego przedsięwzięcia zostanie wykonana studnia wiercona ujmująca wody kredowe, zlokalizowana ok. 45 m na północ od drogi i ok. 6 m na zachód od wschodniej granicy działki nr 505. Studnia zostanie odwiercona do głębokości 19,0 m p.p.t. Przewiduje się, że zwierciadło wody wystąpi na głębokości ok. 7,0 m p.p.t. Planowana wydajność studni wynosić będzie ok. 1 m³/h, co pokryje zapotrzebowanie przedsięwzięcia na wodę wynoszące ok. 6,6 m³/dobę.

Zgodnie z przedłożoną dokumentacją, przy założeniu, że depresja w projektowanym otworze wyniesie maksymalnie 0,1 m, a współczynnik filtracji - 0,0001 m/s, zasięg oddziaływania ujęcia (promień leja depresyjnego) wyniesie ok. 3,0 m. Pobór wody w takiej ilości nie naruszy zasobów wodnych i nie spowoduje oddziaływania, które mogłoby być odczuwalne w sąsiednich ujęciach wody. Biorąc pod uwagę zasięg leja depresji istniejącego i planowanego ujęcia wzajemne oddziaływanie nie wystąpi nawet przy równoczesnym poborze wody z obu ujęć.

Zgodnie z ustawą Prawo wodne z dnia 18 lipca 2001 roku (Dz.U. z 2015 roku, poz. 469 z późn.zm.) na szczególne korzystanie z wód wymagane jest uzyskanie pozwolenia wodnoprawnego.

Teren ochrony bezpośredniej studni należy ogrodzić i oznakować.

Najbliższy ciek wodny - rzeka Ciemięga przepływa w odległości ok. 170 m na południe od granicy działki inwestycyjnej (w odległości ok. 300 m od realizowanej obory).

Niekorzystne oddziaływania, jakie mogą wystąpić na etapie realizacji przedsięwzięcia związane będą z możliwością zanieczyszczenia wód podziemnych w wyniku uszkodzenia pracującego sprzętu i wycieku do gruntu substancji ropopochodnych. W celu ograniczenia możliwości wystąpienia takiej sytuacji należy używać sprzętu sprawnego technicznie i przestrzegać instrukcji obsługi poszczególnych urządzeń. Zaplecze budowy należy utwardzić oraz wyposażyć w sorbent do usuwania ewentualnych wycieków płynów eksploatacyjnych z maszyn i urządzeń. Teren zaplecza budowy należy wyposażyć w zaplecze socjalne wraz z toaletami. Ścieki bytowe powstałe na etapie realizacji przedsięwzięcia należy gromadzić w szczelnych, bezodpływowych zbiornikach i czasowo wywozić do pobliskiej oczyszczalni ścieków.

Zapotrzebowanie na wodę na etapie eksploatacji realizowane będzie z własnego ujęcia. Woda używana będzie do pojenia zwierząt w ilości ok. 6,4 m³/dobę oraz do mycia urządzeń udojowych w ilości ok. 0,1 m³/dobę. W projektowanym budynku inwentarskim będzie wydzielone pomieszczenie socjalne. Obsługą bydła zajmował się będzie Inwestor z rodziną (2 osoby). Przeciętne zużycie wody w ciągu doby będzie wynosiło 0,12 m³/dobę.

Na etapie eksploatacji inwestycji wytwarzane będą ścieki socjalno - bytowe oraz ścieki z mycia instalacji udojowej. Ścieki socjalno-bytowe oraz ścieki z mycia urządzeń udojowych w ilości równej ilości pobieranej wody na dany cel odprowadzane będą do projektowanego szczelnego zbiornika o pojemności 9 m³, okresowo opróżnianego przez firmę świadczącą usługi w tym zakresie z wywozem ścieków do pobliskiej oczyszczalni.

Wody opadowe i roztopowe z terenu przedsięwzięcia będą odprowadzane powierzchniowo na tereny zielone w granicach działki Inwestora.

W celu ochrony gruntu oraz wód, wszystkie pomieszczenia inwentarskie wyposażone będą w szczelne posadzki zabezpieczające przed przenikaniem zanieczyszczeń do gruntu. Zgodnie z dokumentacją zbiorniki na nieczystości płynne będą charakteryzować się wysoką szczelnością, kanały gnojowe będą całkowicie szczelne i wykonane z wysokiej jakości betonu.

Odchody zwierzęce powstające na terenie inwestycji będą wykorzystywane jako nawóz naturalny i stosowane do nawożenia gruntów ornych. Łączna powierzchnia gruntów rolnych własnych, którymi dysponuje Inwestor wynosi ok. 55,4 ha.

Stosowanie nawozu powinno odbywać się zgodnie z zasadami nawożenia określonymi w ustawie z dnia 10 lipca 2007 r. o nawozach i nawożeniu (tj. Dz. U. z 2015 r., poz. 625) oraz w szczegółowych aktach wykonawczych, jak również standardami gospodarowania ustalonymi w Zwyczajnej Dobrej Praktyce Rolniczej. Dawka nawozu naturalnego, zastosowana w ciągu roku, nie może zawierać więcej niż 170 kg azotu (N) w czystym składniku na 1 ha użytków rolnych.

Teren przedsięwzięcia leży poza obszarami szczególnie narażonymi na zanieczyszczenia związkami azotu (OSN) pochodzącymi ze źródeł rolniczych określonymi w rozporządzeniu nr 6/2012 Dyrektora Regionalnego Zarządu Gospodarki Wodnej w Warszawie z dnia 12 października 2012 r. oraz w rozporządzeniu 3/2016 Dyrektora Regionalnego Zarządu Gospodarki Wodnej w Warszawie z dnia 25 marca 2016 r. w sprawie określenia wód powierzchniowych i podziemnych wrażliwych na zanieczyszczenie związkami azotu ze źródeł rolniczych oraz obszarów szczególnie narażonych, z których odpływ azotu ze źródeł rolniczych do tych wód należy ograniczyć na terenie województwa lubelskiego (Lubel.2012.3007 oraz Lubel.2016.1375).

Zarówno etap realizacji, jak i eksploatacji planowanego przedsięwzięcia związany będzie z emisją odpadów.

Na etapie realizacji inwestycji powstaną odpady związane z prowadzeniem prac budowlanych, ziemnych oraz funkcjonowaniem zaplecza socjalnego dla pracowników. Emisja ta będzie miała charakter czasowy i ograniczy się do najbliższego otoczenia inwestycji. Wytworzone odpady będą gromadzone selektywnie w wyznaczonym i zabezpieczonym miejscu na utwardzonym podłożu oraz w pojemnikach do tego celu przeznaczonych. Sposób gospodarowania odpadami powinien być zgodny z hierarchią postępowania z odpadami, ustaloną w ustawie o odpadach.

Niezanieczyszczone masy ziemne w pierwszej kolejności zostaną wykorzystane na terenie przedsięwzięcia, a ich nadmiar zostanie przekazany zewnętrznemu odbiorcy zgodnie z obowiązującymi przepisami prawa.

Na etapie eksploatacji inwestycji powstawać będą odpady pochodzące z procesów produkcyjnych chowu i hodowli zwierząt oraz prac towarzyszących. Powstające odpady należy magazynować selektywnie w wyznaczonym i zabezpieczonym miejscu, w odpowiednich oznakowanych pojemnikach lub kontenerach, w sposób uniemożliwiający ich negatywne oddziaływanie na środowisko, w tym przenikanie składników odpadów do środowiska. Po zgromadzeniu partii transportowej odpady zostaną przekazane do najbliższej położonego miejsca, w którym mogą być przetworzone. Odpady należy przekazywać uprawnionym podmiotom posiadającym aktualne zezwolenia na prowadzenie działalności w zakresie gospodarowania odpadami.

Odpady, które powstawać będą w wyniku diagnozowania, leczenia oraz profilaktyki weterynaryjnej nie będą magazynowane na terenie przedsięwzięcia, będą bezpośrednio zabierane przez lekarza weterynarii świadczącego usługi związane z leczeniem zwierząt.

Zgodnie z informacjami przedstawionymi w raporcie, w wyniku funkcjonowania przedsięwzięcia powstawać będą również produkty uboczne pochodzenia zwierzęcego w postaci padłych zwierząt (materiał kategorii II). Padłe zwierzęta będą magazynowane w wydzielonym zamkniętym pomieszczeniu (izolatce) z utwardzonym podłożem, zabezpieczonym przed dostępem innych zwierząt oraz osób nieupoważnionych, a następnie na bieżąco przekazywane odbiorcom posiadającym stosowne zezwolenia, w celu ich dalszego zagospodarowania, zgodnie z obowiązującymi przepisami w tym zakresie.

Sposób postępowania z produktami ubocznymi pochodzenia zwierzęcego (padłymi zwierzętami) powstającymi na terenie przedmiotowej fermy powinien być zgodny z przepisami rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (WE) nr 1069/2009 z dnia 21 października 2009 roku określającego przepisy sanitarne dotyczące produktów ubocznych pochodzenia zwierzęcego, nieprzeznaczonych do spożycia przez ludzi, i uchylającego rozporządzenie (WE) 1774/2002 (rozporządzenie o produktach ubocznych pochodzenia zwierzęcego) oraz przepisami rozporządzenia Komisji (UE) nr 142/2011 z dnia 25 lutego 2011 w sprawie wykonania rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (WE) nr 1069/2009 określającego przepisy sanitarne dotyczące produktów ubocznych pochodzenia zwierzęcego nieprzeznaczonych do spożycia przez ludzi, oraz w sprawie wykonania dyrektywy Rady 97/78/WE w odniesieniu do niektórych próbek i przedmiotów zwolnionych z kontroli weterynaryjnych na granicach w myśl tej dyrektywy.

Z uwagi na rodzaje wytwarzanych odpadów oraz ich ilości, a także ze względu na właściwy sposób zagospodarowania wytworzonych odpadów nie przewiduje się znacznego negatywnego wpływu na środowisko związanego z emisją odpadów.

Planowane przedsięwzięcie realizowane będzie poza obszarami chronionymi na podstawie ustawy z dnia 16 kwietnia 2004 r. o ochronie przyrody (Dz.U. z 2015 roku, poz. 1651 z późn.zm.), w tym poza obszarami podlegającymi ochronie w ramach Europejskiej Sieci Ekologicznej Natura 2000.

W promieniu 10 km od parceli przeznaczonej pod inwestycję znajdują się następujące obszary objęte ochroną:

- Zespół przyrodniczo - krajobrazowy "brak nazwy" (gm. Konopnica) - oddalony ok. 4,5 km na północny - wschód,
- Specjalny Obszar Ochrony Siedlisk pn. „Wierzchowiska” PLH 060069 - w odległości ok. 8 km na południowy - zachód,
- Chodelski Obszar Chronionego Krajobrazu - zlokalizowany ok. 7,3 km na południowy - zachód,
- Czerniejewski Obszar Chronionego Krajobrazu - oddalony ok. 8,8 km w kierunku wschodnim.

Położenie przedmiotowej inwestycji względem obszarów chronionych, w tym obszarów Natura 2000, nie generuje powstawania negatywnych oddziaływań na cele i przedmioty ochrony tych obszarów, w tym na siedliska przyrodnicze oraz gatunki roślin i zwierząt, dla ochrony których powołano ww. obszar Natura 2000.

Teren, na którym zostanie zlokalizowane przedsięwzięcie, jest przekształcony antropogenicznie. Występuje tu roślinność segetalna i ruderalna.

Z przedłożonej dokumentacji wynika, że teren przeznaczony pod planowaną inwestycję, jak również obszary go otaczające nie stanowi siedlisk cennych gatunków zwierząt. Zarówno liczebność, jak i zróżnicowanie fauny na tym terenie jest niewielkie. Fauna występująca w rejonie planowanej inwestycji związana jest głównie ze środowiskiem polnym oraz gatunkami towarzyszącymi człowiekowi.

W sąsiedztwie planowanej inwestycji nie zaobserwowano nor i legowisk, nie stwierdzono również obecności ptasich gniazd, co wskazuje, że tereny te nie są miejscem

lęgów ptaków lub rozrodu innych gatunków zwierząt. Występujące tu ptaki oraz drobne ssaki są gatunkami pospolitymi zarówno na terenie inwestycji, jak i w jej otoczeniu.

Budowa planowanego obiektu wraz z infrastrukturą towarzyszącą na terenach rolniczych spowoduje wyłączenie gruntów z uprawy, a więc bezpośrednie zniszczenie powierzchni biologicznie czynnej. Ponadto ze względu na zajmowaną powierzchnię, rodzaj i charakter, inwestycja będzie wpływała na lokalny krajobraz, chociażby z powodów estetycznych poprzez wprowadzenie nowego obiektu do krajobrazu o charakterze rolniczym. Biorąc jednak pod uwagę fakt, że teren nie podlega ochronie (w tym ochronie, której celem jest zachowanie krajobrazu), a w sąsiedztwie jest już zlokalizowana zabudowa, wpływ ten nie będzie znaczący.

W ramach przedsięwzięcia Inwestor planuje wykonać nasadzenia gatunków zimozielonych przy wschodniej granicy działki na długości ok. 500 m. Nasadzenia będą pełniły funkcję zieleni izolacyjnej.

W trakcie realizacji inwestycji wystąpi oddziaływanie w zakresie emisji gazów cieplarnianych (głównie CO₂) związane z ruchem środków transportu oraz pracą maszyn budowlanych. Oddziaływanie to, ograniczone do terenu budowy i okresu realizacji inwestycji, będzie minimalizowane poprzez zastosowanie proponowanych rozwiązań chroniących przed zwiększoną emisją zanieczyszczeń do powietrza (dbałość o dobry stan techniczny wykorzystywanego sprzętu, ograniczenie jałowej pracy silników pojazdów i urządzeń w czasie prac budowlanych, przestrzeganie zasad transportu materiałów budowlanych).

Fermy hodowlane bydła są źródłem powstawania gazów cieplarnianych. Funkcjonowanie planowanej inwestycji w tym zakresie może obejmować: emisję z procesów hodowlanych (CO₂, CH₄, N₂O) oraz niezorganizowaną emisję ze spalania paliwa w silnikach pojazdów poruszających się po terenie przedsięwzięcia (głównie CO₂). W celu łagodzenia zmian klimatu można zastosować metody ograniczające emisję gazów cieplarnianych u źródła: stosowanie dodatków chemicznych, biologicznych i powierzchniowych do gnojowicy, stosowanie zbilansowanej niskoprzetworzonej paszy przeciwdziałające wydalaniu przez zwierzęta nadmiernych ilości związków azotu i fosforu oraz stosowanie mikrobiologicznych, fitogennych dodatków do pasz wspomagających procesy trawienne, rozwiązań, które przyczynią się jednocześnie do ograniczenia emisji odorów.

Z uwagi na niewielki ruch pojazdów obsługujących inwestycję, poruszających się po terenie przedsięwzięcia, nie przewiduje się znaczącego wzrostu emisji CO₂ w otoczeniu inwestycji w wyniku spalania paliwa w silnikach (emisja CO₂ z pracy tych pojazdów będzie znikoma). Zastosowanie proponowanych rozwiązań w zakresie minimalizowania emisji zanieczyszczeń do powietrza (stosowanie sprawnych dobrze konserwowanych i posiadających właściwe atesty środków transportu, prowadzenie stałej kontroli stanu technicznego środków transportu, utrzymywanie ich w pełnej sprawności, optymalizacja transportu i jego odpowiednia logistyka) przyczyni się do ograniczenia oddziaływania związanego z emisją gazów cieplarnianych.

Analizowana inwestycja realizowana będzie na terenie stanowiącym grunty rolne. Wybudowanie budynku obory wraz z infrastrukturą spowoduje zmianę sposobu użytkowania analizowanego terenu i utratę siedliska zapewniającego sekwestrację CO₂. Zmianie sposobu użytkowania ulegnie jedynie teren wymagany pod inwestycję, co spowoduje zmianę niewielkiej powierzchni biologicznie czynnej.

Dla zrekompensowania utraty siedlisk zapewniających sekwestrację CO₂ planowane jest wykonanie nasadzeń ochronnych w postaci zieleni zimozielonej średnio i wysoko piennej przy wschodniej granicy działki na długości ok. 500 m.

Z analizy szczegółowych uwarunkowań określonych w art. 63 ust. 1 ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko

(t.j. Dz. U. z 2016 r., poz. 353) wynika, że przedmiotowe przedsięwzięcie zlokalizowane jest poza obszarami wybrzeży, obszarami przylegającymi do jezior, obszarami górskimi i leśnymi oraz uzdrowiskami i obszarami ochrony uzdrowiskowej.

Teren, na którym planowana jest inwestycja nie jest terenem cennym pod względem historycznym, kulturowym, czy też archeologicznym. Najbliższe zabytki chronione na podstawie ustawy z dnia 23 lipca 2003 r. o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami (t.j. Dz. U, 2014 poz. 1446 z późn. zm.) - zespół przestrzenny: dwór, park wraz ze szpalerem drzew wzdłuż granicy północnej parku, stawy znajdują się w m. Babin, w odległości ok. 220 m od granicy działki inwestycyjnej w kierunku zachodnim.

Z raportu wynika, że ze względu na rodzaj, skalę i lokalizację inwestycji, planowane przedsięwzięcie nie będzie negatywnie oddziaływać na zabytki.

Zgodnie z rozporządzeniem Ministra Rozwoju z dnia 29 stycznia 2016 roku w sprawie rodzajów i ilości znajdujących się w zakładzie substancji niebezpiecznych, decydujących o zaliczeniu zakładu do zakładu o zwiększonym lub dużym ryzyku wystąpienia poważnej awarii przemysłowej (Dz.U. z 2016 roku, poz. 138), przedmiotowe przedsięwzięcie nie spełnia warunków mogących zakwalifikować go do zakładów o dużym ryzyku wystąpienia awarii przemysłowej oraz do zakładów o zwiększonym ryzyku wystąpienia awarii.

Profil technologiczny inwestycji ogranicza wystąpienie poważnych awarii do minimum.

Przed realizacją przedsięwzięcia nie zachodzi konieczność zapewnienia kompensacji przyrodniczej.

Na podstawie przeprowadzonej w raporcie analizy oddziaływania przedsięwzięcia na środowisko stwierdzono, iż przedsięwzięcie nie wymaga sporządzenia analizy porealizacyjnej.

W raporcie wykazano, że zastosowanie rozwiązań technicznych, technologicznych i organizacyjnych zgodnych ze współczesną techniką na terenie projektowanej inwestycji umożliwi dotrzymanie standardów jakości środowiska i zabezpieczy je przed ujemnym oddziaływaniem przedsięwzięcia poza terenem, do którego inwestor dysponuje tytułem prawnym. Przedmiotowe przedsięwzięcie nie należy do inwestycji, dla których zgodnie z art. 135 ust. 1 ustawy z dnia 27 kwietnia 2001 roku – Prawo ochrony środowiska (t.j.: Dz.U. z 2016 roku, poz. 672) tworzy się obszar ograniczonego użytkowania.

Przedmiotowa inwestycja ze względu na jej lokalny charakter, położenie w znacznej odległości od granicy państwa oraz zaprojektowane rozwiązania techniczne i technologiczne nie będzie stanowiła źródła trans granicznych oddziaływań na środowisko.

Po analizie okoliczności, o których mowa w art. 77 ust. 5 ustawy z dnia 3 października 2008 roku o udostępnieniu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (t.j.: Dz.U. z 2016 roku, poz. 353 z późn.zm.) stwierdzono że w ramach postępowania w sprawie wydania decyzji o których mowa w art. 72 ust. 1 pkt 1 w/w ustawy nie zachodzi konieczność przeprowadzenia ponownej oceny oddziaływania na środowisko. Informacje zawarte w raporcie na temat przedsięwzięcia oraz elementów przyrodniczych środowiska objętych zakresem przewidywanego oddziaływania przedmiotowego przedsięwzięcia na środowisko są wystarczające do dokonania oceny jego oddziaływania na środowisko.

W niniejszej decyzji uwzględniającej realizację przedsięwzięcia zostały wzięte pod uwagę i uwzględnione ustalenia zawarte w raporcie o oddziaływaniu przedsięwzięcia na środowisko. Uwzględniając przedstawione zalecenia należy stwierdzić, iż przy należyтым wypełnieniu progów wymienionych w sentencji przedmiotowej decyzji planowane przedsięwzięcie nie powinno znacząco negatywnie oddziaływać na środowisko.

Przedsięwzięcie zlokalizowane jest w znacznej odległości od granicy państwa, dlatego też zarówno na etapie realizacji, jak i eksploatacji nie stwierdzono ryzyka wystąpienia oddziaływań transgranicznych na środowisko.

Według rozpatrywanego wniosku projektowane przedsięwzięcie ma być zlokalizowane na posesji przeznaczonej wg ustaleń miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego na zabudowę zagrodową (symbol MR) i uprawy polowe (symbol RP).


Burmistrz
inż. Dariusz Góra