

Ogłoszenie

Burmistrz Bełżyc ogłasza przetargi ustne nieograniczone na dzierżawę n/w działek stanowiących własność Gminy Bełżyce:

Lp.	Oznaczenie nieruchomości			Pow. działki w ha	Opis nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości, sposób i czas zagospodarowania	Przeznaczenie w planie	Stawka wyjściowa do przetargu	Wysokość opłat i termin wnoszenia : 1)czynsz dzierżawny 2) podatek	Wysokość postąpienia	Wysokość wadium	Godzina przetargu
	Numer działki	Obręb	Księga wieczysta									
1.	619/1	Bełżyce-Rolne	KW LU10/00034042/7	0,1313	Nieruchomość gruntowa całość R III b	dzierżawa do 5 lat, uprawy polowe	RP-uprawy polowe	95,00 zł	1) roczny czynsz dzierżawny ustalony w przetargu wpłacany do 31 marca każdego roku trwania umowy 2) według obowiązujących stawek i terminów	10,00 zł	100,00 zł	8.00
2.	Część działki nr 1425/2 (oznaczonej dla celów dzierżawy jako działka nr 1425/2/2)	Bełżyce-Wzgórze	KW LU10/00034138/7	0,0500	Nieruchomość gruntowa, R V	dzierżawa do 5 lat, uprawy polowe	RP – uprawy polowe	40,00 zł	1) jak w poz. lp. 1 2) jak w poz. lp. 1	5,00 zł	100,00 zł	8.15
3.	Część działki nr 1719 (oznaczonej dla celów dzierżawy jako działka nr 1719/1)	Bełżyce-Wzgórze	KW LU10/00034138/7 ;	0,0800	Nieruchomość gruntowa, R IV b	dzierżawa do 5 lat, uprawy polowe	RP – uprawy polowe	60,00 zł	1) jak w poz. lp. 1 2) jak w poz. lp. 1	5,00 zł	100,00 zł	8.45

4.	Część działki nr 906/1	Bełżyce-Wzgórze	KW LU10/000 32582/0	0,0703	Nieruchomość gruntowa R III a	dzierżawa do 5 lat, uprawy polowe	RP – uprawy polowe	55,00 zł	1) jak w poz. lp. 1 2) jak w poz. lp. 1	5,00 zł	100,00 zł	9.30
5.	Część działki nr 906/2	Bełżyce-Wzgórze	KW LU10/000 32582/0	0,1413	Nieruchomość gruntowa R III a	dzierżawa do 5 lat, uprawy polowe	RP – uprawy polowe	100,00 zł	1) jak w poz. lp. 1 2) jak w poz. lp. 1	10,00 zł	100,00 zł	9.45
6.	518	Bełżyce-Rolne	KW LU10/00033522/9	0,1131	Nieruchomość gruntowa, RIIIa- 0,0462 ha, RII-0,0669 ha,	dzierżawa do 5 lat, uprawy polowe	RP – uprawy polowe	85,00 zł	1) jak w poz. lp. 1 2) jak w poz. lp. 1	10,00 zł	100,00 zł	10.00
7.	2267	Bełżyce-Rolne	KW LU10/00033522/9	0,2510	Nieruchomość gruntowa, R IVB	dzierżawa do 5 lat, uprawy polowe	RP – uprawy polowe	180,00 zł	1) jak w poz. lp. 1 2) jak w poz. lp. 1	10,00 zł	200,00 zł	10.15
8.	928/2	Bełżyce - Rolne	KW LU10/00048163/2	0,1470	Nieruchomość gruntowa, R IIIa	dzierżawa do 5 lat, uprawy polowe	RP – uprawy polowe	105,00 zł	1) jak w poz. lp. 1 2) jak w poz. lp. 1	10,00 zł	100,00 zł	10.30
9.	928/3	Bełżyce - Rolne	KW LU10/00048163/2	0,0201	Nieruchomość gruntowa, R IIIa	dzierżawa do 5 lat, uprawy polowe	RP – uprawy polowe	20,00 zł	1) jak w poz. lp. 1 2) jak w poz. lp. 1	5,00 zł	50,00 zł	10.45

Zasady aktualizacji opłat:

- 1) Stawka czynszu może podlegać corocznej waloryzacji w oparciu o średnioroczny wskaźnik cen towarów i usług konsumpcyjnych za ubiegły rok kalendarzowy, ogłoszony przez Prezesa GUS lub
- 2) W oparciu o zarządzenie Burmistrza Bełżyc w sprawie określenia minimalnych stawek czynszu najmu i dzierżawy nieruchomości stanowiących mienie komunalne.

Przetargi odbędą się w dniu 02 listopada 2016 roku (środa) w sali konferencyjnej Urzędu Miejskiego w Bełżycach, ul. Lubelska 3.

Warunkiem przystąpienia do przetargu jest wpłacenie wadium we wskazanej w tabeli wysokości, najpóźniej w dniu 02 listopada 2016 r. pół godziny przed wyznaczoną godziną przetargu w kasie Urzędu Miejskiego lub na konto: 13 8685 0001 0020 1902 2000 0040 Rejonowy Bank Spółdzielczy w Bychawie o/Bełżyce „Przetarg ustny nieograniczony na dzierżawę działki nr ...” lub „Przetarg ustny nieograniczony na dzierżawę części działki nr ... oznaczona do celów dzierżawy nr ...”.

W przypadku wpłat na konto pieniądze należy wpłacić odpowiednio wcześniej tak, aby w dniu 02 listopada 2016 r. znajdowały się one już na koncie Urzędu Miejskiego w Bełżycach.

Wadium zostaje zwrócone w terminie trzech dni po odwołaniu, zamknięciu przetargu lub zakończeniu przetargu wynikiem negatywnym.

Wadium wpłacone przez osobę, która wygra przetarg, zaliczone zostanie na poczet czynszu dzierżawnego, a w przypadku uchylecia się przez tę osobę od zawarcia umowy, wadium przepada na rzecz Urzędu Miejskiego.

Dzierżawca nie będzie mógł poddzierżawiać nieruchomości osobom trzecim bez pisemnej zgody Wydierżawiającego.

Zastrzega się prawo odwołania przetargu lub jego unieważnienia bez podania przyczyny.

Dodatkowe informacje na temat przetargu udzielane są w pok. 11 Urzędu Miejskiego w Bełżycach lub pod nr telefonu 81 517-28-91.

Bełżyce, 10 października 2016 r.



Z up. BURMISTRZA
mgr Marcin Olszak
Z-ca Burmistrza