

**Charakterystyka przedsięwzięcia polegającego na budowie ujęcia wody podziemnej wraz z przyłączem i hydrantami przeciwpożarowymi na terenie LST - POLSKA, Zakład Produkcyjny w Belżycach, studnia na potrzeby nawadniania upraw polowych i cele przeciwpożarowe:**

Zgodnie z treścią Karty informacyjnej przedsięwzięcia, planowana inwestycja polegać będzie na budowie ujęcia wody podziemnej, służącego celom przeciwpożarowym Zakładu LST – POLSKA, na potrzeby podlewania plantacji roślin ogrodowych i sadowniczych spółki. Przedsięwzięcie zlokalizowane będzie na działce o nr ewidencji geodezyjnej 192 w miejscowości Belżyce, która zgodnie z miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego leży na terenie oznaczonym symbolami RP – tereny upraw polowych i KD – drogi i ulice dojazdowe. Obecnie działka stanowi użytki rolne. W bezpośrednim sąsiedztwie działek występują pola uprawne, natomiast od strony południowej znajduje się Zakład LST – POLSKA. Najbliższa zabudowa mieszkaniowa znajduje się w odległości 250 m na północny – wschód.

Planowane przedsięwzięcie zostanie zlokalizowane na bazie odwierconego otworu, wykonano w oparciu o zatwierdzony projekt robót geologicznych oraz zatwierdzonej dokumentację hydrogeologiczną, według której zasoby eksploatacyjne ujęcia według stanu na dzień 16 kwietnia 2014 roku wynoszą  $Q_e = 45,0 \text{ m}^3/\text{h}$  przy depresji  $S_e = 4,8 \text{ m}$  i  $R_e = 152,7 \text{ m}$  przy głębokości otworu 50 m.

Przedsięwzięcie polegać będzie na obudowaniu wykonanego odwiertu, szczelnym szachtem studziennym i wyposażeniu go w urządzenie pompowe, armaturę towarzyszącą (zawór zwrotny), zasilenie w energię elektryczną oraz wykonaniu rurociągu łączącego z hydrantami. Zaprojektowano trzy hydranty zewnętrzne o wydajności  $Q = 10,0 \text{ dm}^3/\text{s}$  przy  $p = 0,2 \text{ MPA}$ , dojazd do hydrantów zostanie zapewniony poprzez utwardzoną kostką brukową drogę umożliwiającą dojazd pojazdów strażackich.

Pobór wód będzie monitorowany poprzez zainstalowanie wodomierza, a szacht studzienny zostanie zabezpieczony przed dostępem osób niepowołanych.

Do nawadniania upraw polowych spółki zastosowany zostanie system linii kroplującej. Polietylenowy przewód z wmontowanymi co 50 cm kropłownikami, rozłożony zostanie wzdłuż rzędów roślin i lekko przysypany ziemią. Taki sposób nawadniania zapewni możliwość nawadniania bez względu na porę dnia oraz oszczędność wody poprzez racjonalny jej wydatek bezpośrednio w rejon systemu korzeniowego. Jak wynika z informacji przedstawionych w Karcie informacyjnej codzienne zapotrzebowanie wody do deszczowni produkcyjnej plantacji malin wyniesie  $3,91 \text{ m}^3/\text{d}$ . Nawadnianie trwać będzie w miesiącach od kwietnia do września każdego roku, a szacowane zużycie wody na ten cel to  $715,53 \text{ m}^3/\text{rok}$ . Wodę z ujęcia pobierać będą mogli również rolnicy w momencie kiedy linia przeznaczona do podlewania upraw będzie nieczynna. Ilość pobranej wody na cele rolnicze zostanie udokumentowana oddzielnym wodomierzem zamontowanym na instalacji nawadniającej.

W okresie prowadzenia robót budowlanych krótkotrwale uciążliwości wynikające z nadmiernego hałasu mogą wystąpić w czasie pracy ciężkiego sprzętu mechanicznego. Zastosowanie najnowocześniejszych urządzeń spowoduje ograniczenie tego oddziaływania. Na etapie eksploatacji źródłem hałasu będą samochody pobierające wodę na cele nawadniania upraw polowych oraz pompa wodna, przy czym z uwagi na posadowienie w szachcie studziennym na głębokości 15 m ppt. jej dźwięk na poziomie terenu nie będzie słyszalny i nie doprowadzi do pogorszenia jakości klimatu akustycznego obszarów chronionych.

Realizacja przedsięwzięcia będzie źródłem umiarkowanej uciążliwości związanej z emisją zanieczyszczeń pyłowych i gazowych pochodzących z pracy silników pojazdów i maszyn

budowlanych. Oddziaływanie inwestycji w okresie budowy będzie miało charakter czasowy, ograniczony do okresu realizacji inwestycji. Eksploatacja ujęcia wody nie będzie powodować przekroczeń standardów jakości powietrza.

Planowane przedsięwzięcie zlokalizowane jest w obrębie Głównego Zbiornika Wód Podziemnych Nr 406 Niecka Lubelska (Lublin), gdzie wysokiej jakości kredowe wody podziemne podlegają szczególnej ochronie.

W świetle ustaleń Planu gospodarowania wodami na obszarze dorzecza Wisły (MP z 2011 roku, Nr 49, poz. 549) inwestycja usytuowana jest w obszarze jednolitych części wód podziemnych JCWPd Nr 107, gdzie wysokiej jakości kredowe wody podziemne podlegają szczególnej ochronie. Stan ilościowy – zły (w subczęści), stan jakościowy – dobry, wody zagrożone są ryzykiem nieosiągnięcia celów ze względu na znaczący pobór wody z poziomu przez ujęcia aglomeracji lubelskiej.

Przedsięwzięcie zlokalizowane jest w obszarze jednolitej części wód powierzchniowych oznaczonej kodem europejskim PLRW2000624649 o nazwie „Ciemięga”, scalona część wód SW0524, typ – potok wyżynny węglanowy z substratem drobnoziarnistym na lessach i lessopodobnych, status – naturalna część wód, ocena stanu – dobry. Ocena ryzyka nieosiągnięcia celów środowiskowych – zagrożona – wpływ działalności antropogenicznej na stan JCW generuje konieczność przesunięcia w czasie osiągnięcia celów środowiskowych z uwagi na brak rozwiązań technicznych możliwych do zastosowania w celu poprawy stanu JCW. Wyniki monitoringu przeprowadzonego przez Wojewódzki Inspektorat Ochrony Środowiska w Lublinie w latach 2010 – 2012 (Raport o stanie środowiska województwa lubelskiego w 2012 roku) potwierdzają ocenę stanu zawartą w planie gospodarowania wodami na obszarze dorzecza Wisły – stan zły.

Biorąc pod uwagę charakter przedsięwzięcia nie stwierdza się możliwości pogorszenia stanu oraz oddalenia w czasie osiągnięcia celów środowiskowych dla jednolitych części wód powierzchniowych i podziemnych.

Zgodnie z zatwierdzoną Dokumentacją hydrogeologiczną zasoby eksploatacyjne ujęcia wynoszą 45 m<sup>3</sup>/h, zasięg leja depresji R = 152,7 m.

Przewidywana ilość pobieranej wody z ujęcia na potrzeby inwestycji, zgodnie z przedłożoną dokumentacją wyniesie 3,91 m<sup>3</sup>/dobę i zdaniem autora Karty informacyjnej przedsięwzięcia nie wpłynie na wydajność studni glebionowych zlokalizowanych w pobliżu.

Najbliżej przedmiotowego ujęcia znajduje się studnia nr 1 na terenie LST – POLSKA w odległości ok. 70 m na południe, studnia Zespołu Szkół Technicznych w odległości ok. 140 m jest to ujęcie nieczynne, studnia na posesji Pana Andrzeja Wojtowicza w odległości ok. 250 m.

W zasięgu leja depresji przy maksymalnej eksploatacji ujęcia (45 m<sup>3</sup>/h) znajduje się studnia nr 1 na terenie LST – POLSKA Sp. z o.o. Przedmiotowe ujęcie z maksymalną wydajnością będzie eksploatowane tylko w czasie pożaru. Krótkotrwała eksploatacja studni podczas pożaru, nawet z pełną jej wydajnością zdaniem autora „Dokumentacji hydrogeologicznej” nie wpłynie negatywnie na wydajność studni sąsiednich.

Na etapie realizacji przedsięwzięcia powstawać będą ścieki socjalno – bytowe w ilości ok. 0,3 m<sup>3</sup>/dobę. Pracownicy biorący udział w realizacji przedsięwzięcia będą korzystać z urządzeń sanitarnych w Zakładzie Produkcyjnym w Bełżycach.

Wody opadowe z terenu inwestycji powinny być odprowadzane poza obręb lokalizacji studni. Projektowana studnia powinna być zabezpieczona przed możliwością przedostania się do nich jakichkolwiek zanieczyszczeń. Teren, na którym zlokalizowana będzie studnia powinien być ogrodzony.

W trakcie realizacji i eksploatacji przedsięwzięcia emisja odorów nie spowoduje negatywnego oddziaływania na środowisko, pod warunkiem prowadzenia gospodarki odpadami

zgodnie z obowiązującymi przepisami. Odpady powstające na etapie realizacji i eksploatacji przedsięwzięcia należy selektywnie magazynować w wyznaczonych miejscach w sposób uniemożliwiający ich negatywne oddziaływanie na środowisko, w tym przenikanie składników odpadów do środowiska, a następnie przekazać odpowiednim jednostkom dysponującym wszelkimi niezbędnymi pozwoleniami na odbiór odpadów, gwarantującymi zagospodarowanie odpadów zgodnie z prawem. Z uwagi na rodzaje wytwarzanych odpadów oraz ich ilości, a także ze względu na właściwy sposób zagospodarowania wytworzonych odpadów nie przewiduje się znaczącego negatywnego wpływu na środowisko związane z emisją odorów.

Masy ziemne powstałe na etapie realizacji inwestycji zostaną wykorzystane przez Inwestora do niwelacji terenu.

Analizując wniosek o wydanie decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach wraz z kartą informacyjną przedsięwzięcia pod kątem uwarunkowań związanych z kwalifikowaniem przedsięwzięcia do przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko stwierdzono, że nie jest ono zlokalizowane na obszarach wybrzeży, obszarach górskich lub leśnych, obszarach objętych ochroną, w tym stref ochronnych ujęć wód i obszarów ochronnych zbiorników śródlądowych, obszarach objętych ochroną ze względu na występowanie gatunków roślin i zwierząt lub ich siedlisk lub siedlisk przyrodniczych objętych ochroną, w tym obszarach Natura 2000 oraz pozostałych form ochrony przyrody, obszarach o krajobrazie mającym znaczenie historyczne, kulturowe, obszarach przylegających do jezior oraz obszarach uzdrowisk i ochrony uzdrowiskowej.

Planowane przedsięwzięcie realizowane będzie poza obszarami objętymi ochroną na podstawie ustawy z dnia 16 kwietnia 2004 roku o ochronie przyrody (tj.: Dz.U. z 2013 roku, poz. 627 z późn.zm.), w tym poza obszarami Natura 2000. Najbliżej położoną formą ochrony przyrody jest Chodelski Obszar Chronionego Krajobrazu znajdujący się w odległości mok. 3,3 km w kierunku południowo – zachodnim.

Uwzględniając informacje zawarte w karcie informacyjnej oraz fakt, iż przedsięwzięcie znajduje się poza obszarami objętymi ochroną można stwierdzić, iż planowana inwestycja nie będzie powodowała utraty lub fragmentacji kluczowych siedlisk przyrodniczych oraz siedlisk gatunków roślin i zwierząt, dla ochrony których wyznaczone zostały obszary. Przedsięwzięcie nie wpłynie negatywnie na integralność oraz spójność sieci Natura 2000.

Negatywne oddziaływanie inwestycji na etapie jej realizacji będzie ograniczone do zasięgu lokalnego i spowoduje krótkotrwałe, przemijające uciążliwości, które ustąpią wraz z zakończeniem prac budowlanych.

Zgodnie z art. 80 ust. 2 ustawy z dnia 3 października 2008 roku o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (tj.: Dz.U. z 2013 roku, poz. 1235 z późn.zm.) właściwy organ wydaje decyzje o środowiskowych uwarunkowaniach po stwierdzeniu zgodności lokalizacji przedsięwzięcia z ustaleniami miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego.

Planowana inwestycja polegająca na budowie ujęcia wody podziemnej wraz z przyłączami i hydrantami przeciwpożarowymi na terenie LST – POLSKA Sp. z o.o., Zakład Produkcyjny w Bełżycach, studnia na potrzeby nawadniania upraw polowych i cele przeciwpożarowe, jest zgodna z ustaleniami miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miasta Bełżyce. Działka Nr 192 położona w obrębie ewidencyjnym Bełżyce – Rolne zgodnie z miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego miasta Bełżyce uchwalonego uchwałą Nr XVI/149/2003 Rady Miejskiej Bełżycach z dnia 10 grudnia 2003 roku ogłoszoną w Dzienniku Urzędowym Województwa Lubelskiego Nr 22 z dnia 17 lutego 2004 roku przeznaczona jest pod RP – uprawy polowe i KD – drogi i ulice dojazdowe. Na podstawie § 2 pkt 5 ustaleń ogólnych planu w poszczególnych terenach dopuszcza się lokalizację, w sposób niekolidujący z podstawowym przeznaczeniem tych terenów, nie przedstawionych na rysunku planu obiektów i sieci infrastruktury gazowej, elektroenergetycznej, kanalizacyjnej, telekomunikacyjnej i wodnej oraz obiektów

gospodarki odpadami niezwiązanych z podłożem, służących bezpośrednio obsłudze tych terenów.

Jednocześnie zgodnie z obowiązującą Uchwałą Nr V/42/2011 Rady Miejskiej w Bełżycach z dnia 31 stycznia 2011 roku w sprawie uchwalenia zmian miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miasta Bełżycy, ogłoszoną w Dzienniku Urzędowym Województwa Lubelskiego z dnia 24 marca 2011 roku, Nr 42 w zakresie zasad rozbudowy i budowy systemów infrastruktury technicznej § 8 pkt 3 ustala ogólne zasady zaopatrzenia w wodę bazować będzie na istniejącej sieci rozdzielczej wodociągu grupowego Gminy Bełżycy. Działka Nr 192 nie ma możliwości podłączenia się do istniejącego wodociągu, który wymaga rozbudowy (istniejący wodociąg kończy się na wysokości wjazdu do Zespołu Szkół Technicznych im. T. Kościuszki W Bełżycach, tj. w odległości około 800 m od działki Nr 192).

Z uwagi na skalę i charakter planowanego przedsięwzięcia oraz zaproponowane rozwiązania minimalizujące oddziaływanie przedsięwzięcia na etapie eksploatacji, stwierdza się, że funkcjonowanie przedmiotowego ujęcia nie doprowadzi do pogorszenia istniejącego, lokalnego stanu środowiska. Przedsięwzięcie zlokalizowane jest w znacznej odległości od granicy państwa, dlatego też, zarówno na etapie realizacji jak i eksploatacji nie stwierdzono ryzyka wystąpienia oddziaływań transgranicznych na poszczególne elementy przyrodnicze.

W świetle przedstawionych w sprawie materiałów można ocenić potencjalny wpływ przedmiotowego przedsięwzięcia na środowisko (w tym na zdrowie ludzi), oszacować, że obowiązujące standardy jakości środowiska nie zostaną przekroczone poza granicami terenu przeznaczonego na lokalizację przedsięwzięcia, stwierdzić, że realizacja przedsięwzięcia nie wpłynie negatywnie na stan środowiska i w związku z tym uznać, że oddziaływanie przedsięwzięcia na środowisko (w tym na zdrowie ludzi) nie wymaga uszczegółowienia w postaci raportu o oddziaływaniu na środowisko.

  
**BURMISTRZ**  
**inż. Ryszard Góra**