

INSTRUKCJA WYPEŁNIENIA FISZKI PROJEKTOWEJ DOT. REWITALIZACJI CENTRUM BEŁŻYC NA LATA 2017-2023

Gmina Bełżyce przystąpiła do opracowania Programu Rewitalizacji. Dokument ten odgrywać będzie szczególną rolę w rozpoczętym okresie programowania UE. Pozwoli bowiem określić priorytetowe działania zmierzające do poprawy jakości życia na terenach wymagających szczególnego wsparcia.

Jednym z podstawowych elementów Programu będzie określenie potrzeb rewitalizacyjnych poprzez konkretne przedsięwzięcia. Zgodnie z nowym podejściem do rewitalizacji, w ramach funduszy UE szczególny nacisk będzie kładziony na działania ukierunkowane bezpośrednio na kwestie społeczne, natomiast w mniejszym na kwestie infrastrukturalne.

Propozycje projektów powinny:

- przyczyniać się do rozwiązania problemów obszaru zdegradowanego,
- być realizowane na obszarze wskazanym do rewitalizacji (poza obszarem mogą być realizowane projekty, jeżeli wynika to z ich specyfiki, np. inicjatywy społeczne skierowane na aktywizację zawodową mieszkańców obszaru rewitalizacji).

Granice zaktualizowanego obszaru rewitalizacji

Granice obszaru zdegradowanego i obszaru rewitalizacji wyznaczono zgodnie z wytycznymi Ministerstwa Infrastruktury i Rozwoju. Obszar zdegradowany charakteryzuje się koncentracją negatywnych zjawisk społecznych, w szczególności bezrobocia, ubóstwa, przestępczości, niskiego poziomu edukacji lub kapitału społecznego, niewystarczającego poziomu uczestnictwa w życiu publicznym i kulturalnym. Diagnozę rozmieszczenia zjawisk kryzysowych wykonano dla całego miasta, z wykorzystaniem obiektywnych, weryfikowalnych wskaźników. Poza kryteriami społecznymi, wyznaczony obszar rewitalizacji i składające się na niego podobszary spełniają co najmniej jedno z kryteriów degradacji w sferach: gospodarczej, technicznej, środowiskowej, przestrzenno-funkcjonalnej.

Obszar Rewitalizacji spełnia dwa szczegółowe kryteria: charakteryzuje się koncentracją zjawisk kryzysowych, a przy tym ma istotne znaczenie dla rozwoju miasta.

W jego ramach wyznaczono następujące **Obszar Rewitalizacji Centrum Belżyc**, przedstawionej na mapach poniżej:



TYPY PROJEKTÓW

1. Przebudowa, remont lub modernizacja zdegradowanych budynków, w tym m.in. budynków przemysłowych, powojkowych w celu przywrócenia lub nadania im nowych funkcji użytkowych, np. społecznych, gospodarczych, turystycznych lub kulturalnych wraz z zagospodarowaniem terenu funkcjonalnie związanego z obiektem.
2. Kompleksowe projekty obejmujące rekultywację / remediację zdegradowanych obszarów wraz z przebudową oraz adaptacją obiektów zdegradowanych.
3. Roboty restauratorskie i konserwatorskie budynków znajdujących się w rejestrze zabytków, budynków położonych w strefie ochrony konserwatorskiej oraz budynków o wartości architektonicznej i znaczeniu historycznym nie będących w rejestrze zabytków i ich wyposażenia niezbędnego dla wprowadzenia funkcji.
4. Uporządkowanie i zagospodarowanie zdegradowanych przestrzeni publicznych (przebudowa, remont lub modernizacja) w celu przywrócenia lub nadania im nowych funkcji użytkowych.
5. Zakup wyposażenia - wyłącznie jako element projektów dotyczących adaptacji budynków na cele np. gospodarcze, społeczne, turystyczne lub kulturalne i bezpośrednio związanego z funkcją, jaką będzie pełnił budynek po realizacji projektu.
6. Roboty budowlane i modernizacyjne infrastruktury technicznej (wodno-kanalizacyjna, energetyczna oraz infrastruktura z zakresu gospodarki odpadami). Przedmiotowe prace dopuszczalne są wyłącznie jako element zapewniający spójność kompleksowych projektów rewitalizacyjnych będący uzupełnieniem szerszego projektu oraz w przypadku, kiedy są niezbędne do realizacji celów projektu.
7. Roboty budowlane i modernizacyjne dróg lokalnych (gminnych i powiatowych). Przedmiotowe prace dopuszczalne są wyłącznie jako element zapewniający spójność kompleksowych projektów rewitalizacyjnych będący uzupełnieniem szerszego projektu oraz w przypadku, kiedy są niezbędne do realizacji celów projektu.

8. Tworzenie stref bezpieczeństwa i zapobieganie przestępczości w zagrożonych patologiami społecznymi obszarach miast m.in.: budowa lub przebudowa oświetlenia, zakup i instalacja systemów monitoringu, wyposażenie centrum monitoringu oraz koszty robót budowlanych mających na celu przystosowanie pomieszczeń do pełnienia funkcji centrum monitoringu, itp. wyłącznie jako element zapewniający spójność kompleksowych projektów.
9. Rozwój miejskich terenów zielonych.
10. Przebudowa, remont lub modernizacja budynków w celu adaptacji na działalność przedsiębiorstw, w tym przedsiębiorstw społecznych wraz z zakupem wyposażenia niezbędnego do prowadzenia niniejszej działalności, z wyłączeniem prac dot. wsparcia działalności administracyjno-biurowej.
11. Projekty z zakresu rozwoju kapitału ludzkiego - inwestycje w człowieka, w jego wiedzę, kwalifikacje oraz umiejętności np. Szkolenia, badania, doradztwo, studia podyplomowe
12. Projekty których realizacja przyczynia się do zwiększania zatrudnienia oraz spójności społecznej, np. projekty dot. zatrudnienia, edukacji, integracji społecznej; ułatwienia w dostosowaniu się pracowników i przedsiębiorstw do zmian zachodzących w gospodarce; rozwoju zasobów ludzkich na terenach wiejskich, budowy sprawnej i skutecznej administracji publicznej oraz promocji zdrowia

TYP BENEFICJENTA

- Jednostki samorządu terytorialnego oraz ich związki, porozumienia i stowarzyszenia
- Samorządowe jednostki organizacyjne sektora finansów publicznych posiadające osobowość prawną
- Służby ratownicze i bezpieczeństwa publicznego
- przedsiębiorstwa społeczne, zgodnie z definicją Krajowego Programu Rozwoju Ekonomii Społecznej
- Podmioty działające w oparciu o partnerstwo publiczno-privatne
- Spółki prawa handlowego, w których większość udziałów lub akcji posiadają jednostki samorządu terytorialnego lub ich związki
- Organizacje pozarządowe

- Jednostki zaliczane do sektora finansów publicznych posiadające osobowość prawną nie wymienione wyżej
- MŚP (przedsiębiorstwa muszą prowadzić działalność na terenie województwa lubelskiego)
- Podmioty wdrażające instrument finansowy, które spełniają kryteria wymienione w rozporządzeniu delegowanym nr 480/2014
- Kościoły i związki wyznaniowe

Nazwa projektu

Tytuł projektu powinien stanowić krótką jednoznaczną nazwę, tak aby w sposób jasny identyfikował projekt, a jednocześnie nie powielał tytułu innych projektów.

Nazwa projektu powinna zawierać przedmiot, lokalizację, etap lub fazę zadania (jeżeli realizowany projekt jest częścią większej inwestycji).

Nazwa Wnioskodawcy

Wnioskodawca to podmiot, który jest stroną umowy zawieranej z Instytucją Zarządzającą o przyznanie dofinansowania z Europejskiego Funduszu Rozwoju Regionalnego. Beneficjent jest odpowiedzialny za realizację projektu, rozpisuje przetargi i zawiera kontrakty na realizację projektu, ciąży na nim obowiązek związany z rozliczaniem i cyklicznym sporządzaniem raportów monitoringowych z przebiegu wdrażania projektu.

Adres Wnioskodawcy

Pole powinno zawierać adres siedziby beneficjenta (ulica nr domu/lokalu, kod, miejscowość), telefon, faks i adres e-mail. Należy podać adres do korespondencji w przypadku, gdy jest inny, niż adres siedziby.

Osoba do kontaktu w sprawach projektu

Należy podać imię, nazwisko, stanowisko służbowe oraz dokładny adres służbowy (ulica nr domu/lokalu, kod, miejscowość), telefon, faks i adres e-mail osoby wyznaczonej do kontaktu w sprawach projektu. Osobą tą powinien być pracownik, któremu powierzono zajmowanie się projektem, posiadający wiedzę merytoryczną w zakresie projektu.



Krótki opis projektu

W punkcie tym należy szczegółowo opisać stan istniejący przed rozpoczęciem realizacji projektu wraz ze wskazaniem zdiagnozowanych problemów, które podejmowana interwencja ma rozwiązać.

W ramach projektów rewitalizacyjnych należy wziąć pod uwagę, że wsparcie kierowane będzie na projekty mające na celu rozwiązywanie konkretnych zdiagnozowanych problemów społecznych. Zapisy Regionalnego Programu Operacyjnego na lata 2014-2020 wymuszają, aby deklarowane działania rewitalizacyjne na obszarach zdegradowanych (i w konsekwencji zakres rzeczowy projektów) były elementem całościowej wizji rozwoju gminy.

Cel ogólny projektu i zakres realizowanego zadania

w projekcie działania powinny być powiązane z integracją społeczną, zmniejszeniem ubóstwa oraz prowadzić do zwiększenia szans zatrudnienia (należy określić pośredni i bezpośredni wpływ projektu na tworzenie nowych etatów, wraz z podaniem ewentualnych nowych miejsc pracy generowanych przez projekt – Wskaźnik). Planowane do realizacji projekty z zakresu rewitalizacji będą między innymi mogły obejmować przebudowę, adaptację zdegradowanych budynków, obiektów, terenów i przestrzeni w celu przywrócenia lub nadania im nowych funkcji społecznych, gospodarczych, edukacyjnych, kulturalnych lub rekreacyjnych.

Elementem rewitalizacji mogą być również działania z zakresu kultury, które przyczynią się do poprawy spójności społecznej dzięki umożliwieniu mieszkańcom zdegradowanych obszarów lepszego dostępu do usług społecznych, kulturalnych i rekreacyjnych. Projekty te muszą przyczyniać się do osiągnięcia wymiernych i trwałych korzyści społeczno-gospodarczych, w tym poprzez zwiększenie potencjału turystycznego.

Należy opisać potrzebę realizacji danego projektu., od problemów jakie mają zostać rozwiązane poprzez realizację projektu. Problemy muszą zostać poparte konkretnymi danymi, które będą potwierdzały ich występowaniem na danym obszarze (gmina/powiat).

Należy wskazać grupę docelową, do której zostanie skierowane wsparcie. Konkretnie wskazać jakie działania zostaną w ramach projektu zaplanowane i zrealizowane oraz w sposób zwięzły każde z nich opisać i uzasadnić ich potrzebę.



Miejsce realizacji projektu

Projekty realizowane w ramach RPOWŚ muszą być określone na poziomie konkretnej gminy i miejscowości. W przypadku kiedy projekt będzie realizowany na terenie kilku miejscowości lub gmin należy je wówczas wymienić.

Przy projektach realizowanych na obszarze kilku powiatów bądź całego regionu wystarczy wymienić nazwy powiatów objętych projektem.

Przewidywany okres realizacji

Należy podać przewidywany termin (kwartał i rok) rozpoczęcia i zakończenia realizacji projektu

Źródła finansowania

Należy wskazać wartość poszczególnych źródeł finansowania i środków własnych oraz procent dla tych kwot (liczony od wartości kosztów kwalifikowanych) Ponadto w przypadku środków z RPO należy wskazać czy pochodzą one z EFRR czy z EFS