BURMISTRZ BEŁŻYC
ul. Lubelska 3
24-200 Bełżyce

WYKAZ

części nieruchomości gruntowej niezabudowanej stanowiącej własność Gminy Bełżyce przeznaczonej do sprzedaży w trybie przetargu ograniczonego

Lp.	*Oznaczenie nieruchomości*	*nr KW*	*Działka nr pow.*	*Opis i położenie nieruchomości*	*Termin zagospodaro-wania*	*Przeznaczenie w planie*	*Cena wywoławcza i termin jej zapłaty*	*Inne informacje*
1.	Część nieruchomości gruntowej niezabudowanej położonej w Bełżycach przy ul. Przemysłowej	LU1O/00 042571/3	453/6 obr. Bełżyce Rolne 0,0184 ha	Działka użytkowana jest, jako droga, usytuowana w ciąg dojazdowo parkingowy z działkami przyległymi. Działka ma dobre warunki geotechniczne gruntu do celów budowlanych. Działka ma kształt regularny zbliżony do trapezu. Działka nie jest ogrodzona. Stopień możliwości wyposażenia działki w następujące sieci/urządzenia: wodociągowe, energetyczne, kanalizacyjne, telefoniczne, gazowe. Zapewnienie warunków dostawy mediów oraz określenie technicznych warunków przyłączenia nieruchomości do sieci uzbrojenia terenu, określą dostawcy mediów na wniosek nabywcy. Koszt przyłączenia działki do sieci uzbrojenia terenu należy do nabywcy. Na podstawie Postanowienia Sądu Rejonowego w Opolu Lubelskim z dnia 15 marca 2016 r. Sygn. akt: I Ns 36/15 po całej powierzchni działki ustanowiono służebność przechodu i przejazdu na rzecz każdoczesnego właściciela działki nr 452/1	Nie dotyczy	Działka położona na terenie oznaczonym w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego gminy Bełżyce symbolem WZ + KD – ujęcia wody + drogi i ulice dojazdowe. Bliższych informacji o przeznaczeniu w planie zagospodarowania można zasięgnąć w Urzędzie Miejskim w Bełżycach, ul. Lubelska 3 pok. nr 21.	Cena wywoławcza do przetargu na zbycie nieruchomości wynosi **24 600,00 zł** (słownie: dwadzieścia cztery tysiące sześćset złotych 00/100) w tym należny podatek VAT (23%). Uzyskana w wyniku przetargu cena podlega zapłacie w gotówce na rachunek Urzędu Miejskiego w Bełżycach tak, aby w dniu sporządzenia aktu notarialnego można było stwierdzić, że cała wymagana kwota znajduje się na rachunku.	Osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 ust. 1 pkt 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami winny złożyć **w terminie 6 tygodni od dnia wywieszenia wykazu** wniosek o nabycie nieruchomości.

UWAGI:

- nabywca ponosi koszty sporządzenia aktu notarialnego.

Bełżyce, dnia 11 grudnia 2017 r.

Wywieszono na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Miejskiego w Bełżycach w dniach od 11 grudnia 2017 r. do 02 stycznia 2018 r.

BURMISTRZ
inż. Ryszard Góra