

Załącznik Nr 1 do decyzji
o środowiskowych uwarunkowaniach
znak: IGP.6220.4.11.2014.RL z dnia 6 maja 2015 roku

Charakterystyka przedsięwzięcia polegającego na budowie elektrowni słonecznej o mocy do 2,5 MW wraz z niezbędną infrastrukturą towarzyszącą na działkach nr: 497, 498, 514/1, 940/1 i 940/2 w miejscowości Wronów, gmina Bełżyce

Planowane przedsięwzięcie znajduje się w obrębie miejscowości Wronów, Gmina Bełżyce. Zgodnie z treścią karty informacyjnej przedsięwzięcia, planowana inwestycja polegać będzie na budowie farmy fotowoltaicznej o mocy do 2,5 MW. Przedsięwzięcie zlokalizowane będzie w całości na działkach o nr. ewidencji geodezyjnej: na działkach nr: 497, 498, 514/1, 940/1 i 940/2 w miejscowości Wronów, gmina Bełżyce. Przedmiotowe działki objęte są miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego Gminy Bełżyce, zgodnie z którym znajdują się częściowo na terenie oznaczonym symbolem RP – jest to teren upraw polowych z dopuszczeniem m.in. lokalizacji – po uprzednich badaniach, analizach możliwości i uwarunkowań naturalnych - urządzeń i obiektów do wytwarzania energii elektrycznej (elektrownie wiatrowe, w tym: farmy, elektrownie słoneczne, turbiny wiatrowe, elektrownie wodne, elektrownie geotermalne). W części północnej działki nr 497 i 498 leżą na terenie zabudowy zagrodowej (MR), która nie przewiduje możliwości budowy w/w urządzeń do wytwarzania energii elektrycznej. Inwestor poinformował, że instalacja paneli fotowoltaicznych nie będzie zainstalowana na obszarze wkraczającym w teren MR.

Obecnie wyżej wymienione działki stanowią użytki rolne. W bezpośrednim ich sąsiedztwie występują nieużytki oraz grunty orne. Działki posiadają dostęp do drogi publicznej od strony północnej i południowej (planowany do komunikacji). Powierzchnia całkowita działek to 4,73 ha, natomiast powierzchnia zajęta pod planowaną inwestycję to ok. 4,71 ha. Najbliższa zabudowa mieszkalna znajduje się w bezpośrednim sąsiedztwie działek inwestycyjnych, od strony zachodniej działki nr 497 w odległości ok. 12 m oraz w kierunku wschodnim w odległości ok. 6 m od granicy działki nr 498.

W ramach realizacji inwestycji planowane jest wykonanie farmy fotowoltaicznej o mocy do 2,5 MW, na którą składać się będą następujące elementy: ogniwa fotowoltaiczne (ok. 6 250 – 10 420 szt. modułów w zależności od mocy nominalnej), stelaże aluminiowe lub stalowe do posadowienia paneli, linie kablowe, przyłącza elektroenergetyczne, transformator olejowy lub suchy, inwertory, instalacja monitorująca ilość wytwarzanej energii, instalacja odgromowa, inne niezbędne elementy infrastruktury związane z budową i eksploatacją farmy fotowoltaicznej, tj.: ogrodzenie farmy oraz utwardzona zatoka postojowa dla pojazdów związanych z serwisem instalacji. Przewidywany okres eksploatacji elektrowni fotowoltaicznej wynosi 25 lat. Energia elektryczna produkowana przez farmę będzie dostarczana do sieci energetycznej, poprzez wpięcie bezpośrednio do linii średniego napięcia (SN) przebiegającej w pobliżu planowanej farmy. Kabel zostanie ułożony na terenie gruntów ornych. Realizacja inwestycji nie będzie wymagała wycinki drzew i krzewów. Przed rozpoczęciem etapu montażu elementów konstrukcyjnych teren inwestycyjny zostanie obsiany trawą nisko rosnącą, która wymagać będzie regularnego koszenia w okresach największego wzrostu.

Planowane przedsięwzięcie nie jest powiązane technologicznie ani funkcjonalnie z innymi przedsięwzięciami.

Zakres przedsięwzięcia nie przewiduje wykorzystania na etapie realizacji i eksploatacji surowców naturalnych. Montaż ogniw fotowoltaicznych wymagać będzie

wykorzystania niewielkich ilości paliw płynnych i energii elektrycznej m.in.: do funkcjonowania sprzętu budowlanego.

Zgodnie z przedłożonym pismem Urzędu Miejskiego w Bełżycach z dnia 16 kwietnia 2014 roku, znak: IGP.MT.6727/1/63/13 działki, na których realizowane będzie przedsięwzięcie przeznaczone są pod tereny zabudowy zagrodowej (MR) oraz upraw polowych (RP). Najbliższe tereny chronione akustycznie w myśl zapisów rozporządzenia Ministra Środowiska z dnia 14 czerwca 2007 roku w sprawie dopuszczalnych poziomów hałasu w środowisku (tj.: Dz.U. z 2014 roku, poz. 112) znajdują się w bezpośrednim sąsiedztwie terenu inwestycji i są to tereny zabudowy zagrodowej (MR), dla których dopuszczalne poziomy hałasu wynoszą w porze dnia $L_{AeqD} = 55$ dB i w porze nocy $L_{AeqN} = 45$ dB.

Planowana inwestycja będzie w fazie realizacji wiązać się z emisją ponadnormatywnego poziomu hałasu, którego źródłem będą przede wszystkim pojazdy transportujące poszczególne materiały oraz praca maszyn i urządzeń na placu budowy. Na tym etapie zostaną wykonane prace wyburzeniowe, ziemne, budowlane oraz montażowe.

Ze względu na nieznaczną odległość lokalizacji planowanej inwestycji od obszarów prawnie objętych ochroną akustyczną w myśl zapisów rozporządzenia Ministra Środowiska z dnia 14 czerwca 2007 roku w sprawie dopuszczalnych poziomów hałasu w środowisku (tj.: Dz.U. z 2014 roku, poz. 112), niezbędne jest ograniczenie ilości i częstotliwości przejazdu pojazdów transportowych przez tereny zabudowy chronionej akustycznie. Prace budowlane należy przeprowadzić wyłącznie w porze dziennej, tj. w godz. od 6.00 do 22.00 – nie należy wykonywać ich w porach nocnych. Wszelkie prace na etapie realizacji inwestycji należy prowadzić przy użyciu sprawnego technicznie sprzętu, eksploatowanego i konserwowanego w sposób prawidłowy o małej uciążliwości akustycznej – należy w miarę możliwości ograniczać jałową i przeciążającą pracę silników. Stosowany sprzęt budowlany musi być sprawny technicznie oraz spełniać wymogi Rozporządzenia Ministra Gospodarki z dnia 21 grudnia 2005 roku w sprawie zasadniczych wymagań dla urządzeń używanych na zewnątrz pomieszczeń w zakresie emisji hałasu do środowiska (tj.: Dz.U. z 2005 roku, Nr 263, poz. 2202 z późn.zm.).

W stanie istniejącym klimat akustyczny w otoczeniu projektowanego przedsięwzięcia kształtowany jest przez hałas pochodzący z ruchu pojazdów na drogach publicznych oraz sezonowych prac polowych.

Głównymi źródłami hałasu na etapie eksploatacji przedsięwzięcia będą: transformator 2,5 kVA o mocy akustycznej 74 dB oraz 209 sztuk falowników o jednostkowej mocy akustycznej 60 dB. W karcie informacyjnej przedsięwzięcia wykonano analizę emisji hałasu do środowiska od planowanej inwestycji na etapie jej funkcjonowania. W analizie uwzględniono prace wszystkich urządzeń jednocześnie.

Na podstawie wykonanej w karcie informacyjnej przedsięwzięcia analizy akustycznej stwierdza się, że przedmiotowy obiekt nie doprowadzi do przekroczenia dopuszczalnych poziomów hałasu, określonych dla najbliższych terenów chronionych przed hałasem.

Realizacja przedsięwzięcia będzie źródłem umiarkowanej uciążliwości związanej z emisją zanieczyszczeń pyłowych i gazowych pochodzących z pracy silników pojazdów i maszyn budowlanych. Oddziaływanie inwestycji w okresie budowy będzie miało charakter czasowy, ograniczony do okresu realizacji inwestycji. W celu ograniczenia emisji zanieczyszczeń do powietrza na etapie budowy należy stosować dostępne rozwiązania ograniczające emisje pyłów oraz technologie jak najmniej uciążliwe dla środowiska.

Ze względu na specyfikę technologiczną farmy fotowoltaicznej na etapie jej eksploatacji nie będą emitowane żadne zanieczyszczenia do powietrza atmosferycznego, a zatem dochowane będą wartości dopuszczalne określone w zapisach Rozporządzenia Ministra Środowiska z dnia 26 stycznia 2010 roku w sprawie wartości odniesienia dla

niektórych substancji w powietrzu (Dz.U. z 2010 roku, Nr 16, poz. 87) i Rozporządzenia Ministra Środowiska z dnia 24 sierpnia 2012 roku w sprawie poziomów niektórych substancji w powietrzu (Dz.U. z 2008 roku, poz. 1031).

Planowana inwestycja zlokalizowana jest w obrębie Głównego Zbiornika Wód Podziemnych (GZWP) Nr 406 Niecka Lubelska.

Przedsięwzięcie będzie realizowane poza miejscem występowania obszarów wodno – błotnych, o płytkim zaleganiu wód podziemnych oraz poza strefami ochronnymi ujęć wód podziemnych. W odległości kilku metrów od północnej granicy działek nr 497 i 498 przepływa ciek o nazwie Dopływ spod Wronowa, w którym wody występują okresowo podczas wiosennych roztopów lub przy większych opadach deszczu.

Niekorzystne oddziaływania, jakie mogą wystąpić na etapie realizacji przedsięwzięcia związane będą z możliwością zanieczyszczenia wód podziemnych w wyniku uszkodzenia pracującego sprzętu. W celu ograniczenia możliwości wystąpienia takiej sytuacji należy używać sprzętu sprawnego technicznie i przestrzegać instrukcji obsługi poszczególnych urządzeń. Należy zapewnić odpowiednią organizację placu budowy wraz z zapleczem socjalnym.

Ścieki bytowe na etapie realizacji ujmowane będą w przenośne toalety (toi – toi). W miarę potrzeby ścieki te powinny być odbierane przez specjalistyczne podmioty posiadające stosowne zezwolenia na przetransportowanie ich do oczyszczalni ścieków.

Na etapie eksploatacji farmy nie wystąpi konieczność pozyskania wody, zarówno na cele technologiczne jak i bytowe. W przypadku zastosowania transformatora olejowego, podłoże w stacji transformatorowej należy wykonać jako szczelne oraz zainstalować masę olejową, która w przypadku awarii pomieści całą objętość oleju znajdującego się w urządzeniu.

Stwierdza się, że z uwagi na specyfikę technologiczną projektowanej inwestycji nie wystąpi ryzyko związane z zanieczyszczeniem środowiska wodno – gruntowego.

Biorąc pod uwagę charakter inwestycji oraz zabezpieczenia jakie zostaną zastosowane na etapie realizacji i eksploatacji przedsięwzięcia nie przewiduje się możliwości pogorszenia stanu jednolitych części wód powierzchniowych i podziemnych.

Odpady powstające na etapie realizacji i eksploatacji inwestycji będą zagospodarowane zgodnie z obowiązującymi przepisami w tym zakresie. Zgodnie z treścią karty informacyjnej przedsięwzięcia na etapie realizacji powstające odpady będą składowane w odpowiednio oznaczonych pojemnikach i kontenerach, a następnie wywiezione przez podmioty posiadające stosowne zezwolenia na ich odbiór i dalsze zagospodarowanie. Wszelkie odpady będą gromadzone w sposób selektywny, zaś przebieg prac budowlanych będzie dążyć do minimalizacji ilości powstających odpadów oraz ich maksymalnego gospodarczego wykorzystania.

Stoły fotowoltaiczne zostaną zamocowane na konstrukcji wbitej w grunt metodą palowania, co zapobiegnie powstaniu mas ziemnych.

Ze względu na specyfikę technologiczną funkcjonowania farmy fotowoltaicznej na etapie jej eksploatacji nie będą generowane odpady w sposób zorganizowany i regularny. Będą to głównie okresy koniecznych napraw i przeglądów konserwacyjnych. Wszelkie powstałe na tym etapie odpady będą bezpośrednio po naprawie zabierane przez firmę serwisującą.

Analizując wniosek o wydanie decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach wraz z kartą informacyjną przedsięwzięcia pod kątem uwarunkowań związanych z kwalifikowaniem przedsięwzięcia do przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko stwierdzono, że nie jest ono zlokalizowane na obszarach wybrzeży, obszarach górskich lub leśnych, obszarach objętych ochroną, w tym stref ochronnych ujęć wód i obszarów ochronnych zbiorników śródlądowych, obszarach objętych ochroną ze względu

na występowanie gatunków roślin i zwierząt lub ich siedlisk lub siedlisk przyrodniczych objętych ochroną, w tym na obszarach Natura 2000 oraz pozostałych form ochrony przyrody, obszarach o krajobrazie mającym znaczenie historyczne, kulturowe, obszarach przylegających do jezior oraz obszarach uzdrowisk i ochrony uzdrowiskowej.

Planowane przedsięwzięcie realizowane będzie poza obszarami objętymi ochroną na podstawie ustawy z dnia 16 kwietnia 2004 roku o ochronie przyrody (Dz.U. z 2013 roku, poz. 627 z późn.zm.), w tym poza obszarami Natura 2000. Najbliżej położonymi formami ochrony przyrody są: Specjalny Obszar Ochrony Siedlisk „Opole Lubelskie” PLH060054 oddalony o ok. 3,8 km w kierunku zachodni i Chodelski Obszar Chronionego Krajobrazu położony ok. 1,8 km w kierunku południowym.

Na etapie realizacji planuje się wykonanie ogrodzenia terenu inwestycyjnego przy zachowaniu ok. 20 cm odległości siatki od gruntu, aby umożliwić swobodne przemieszczanie płazów i gadów związanych z lokalnymi ekosystemami.

Uwzględniając informacje zawarte w karcie informacyjnej oraz fakt, iż przedsięwzięcie znajduje się poza obszarami objętymi ochroną można stwierdzić, iż planowana inwestycja nie będzie powodowała utraty lub fragmentacji kluczowych siedlisk przyrodniczych oraz siedlisk gatunków roślin i zwierząt, dla ochrony których wyznaczone zostały obszary. Przedsięwzięcie nie wpłynie negatywnie na integralność oraz spójność sieci Natura 2000.

Negatywne oddziaływanie inwestycji na etapie jej realizacji będzie ograniczone do zasięgu lokalnego i spowoduje krótkotrwałe, przemijające uciążliwości, które ustąpią wraz z zakończeniem prac budowlanych.

Funkcjonowanie przedsięwzięcia nie wymaga zapewnienia zaopatrzenia w wodę i nie wiąże się z powstawaniem ścieków sanitarnych ani technologicznych, powstające wówczas wody opadowe lub roztopowe mają być odprowadzane do gruntu, a wszelkie wytwarzane odpady mają być odbierane na bieżąco przez służby dozoru technicznego, wykonujące prace konserwacyjne.

Ze względu na skalę inwestycji oraz jej usytuowanie w znacznej odległości od granicy państwa nie przewiduje się wystąpienia transgranicznego oddziaływania a środowisko zarówno na etapie realizacji jak i eksploatacji przedsięwzięcia. Charakter i skala przedsięwzięcia wykluczają możliwość oddziaływania o znacznej wielkości i złożoności.

Z karty informacyjnej przedsięwzięcia wynika, że na etapie eksploatacji planowane przedsięwzięcie nie będzie źródłem znacznych uciążliwości w zakresie wpływu na jakość powietrza, nie przewiduje się znaczącego negatywnego wpływu na środowisko związanego z emisją odorów, nie będzie źródłem o istotnym oddziaływaniu na klimat akustyczny i środowisko gruntowo – wodne. Ponadto inwestycja przyczyni się do zaspokojenia zapotrzebowania na energię poprzez zużycie energii słonecznej, co może przyczynić się do zmniejszenia zapotrzebowania na nieodnawialne surowce energetyczne. Tym samym należy stwierdzić, że nieprzeprowadzenie oceny oddziaływania na środowisko dla planowanego przedsięwzięcia jest uzasadnione.

Z up. BURMISTRZA

mgr Marcin Olszak
Z-ca Burmistrza