

Działając na podstawie art. 35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2016 poz. 2147 z późn. zm.) Burmistrz

Belżyc podaje do publicznej wiadomości – wykaz nieruchomości przeznaczonych do dzierżawy na rok 2017

Lp.	Oznaczenie nieruchomości			Pow. działki w ha	Opis nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości, sposób i czas zagospodarowania	Przeznaczenie w planie	Stawka czynszu dzierżawnego	Wysokość opłat i termin wnoszenia : 1)czynsz dzierżawny 2) podatek	Uwagi
	Numer działki	Obręb	Księga wieczysta							
1.	648/3, 648/4 i część działki Nr 648/7	Belżyce-Centrum	KW LU10/00029736/1	Łącznie 0,1000 ha	Nieruchomość gruntowa, łąki, pastwiska	dzierżawa do 5 lat, łąka	KZ- droga zbiorcza	40,00 zł	1) roczny czynsz dzierżawny ustalony w przetargu wpłacany do 31 marca każdego roku trwania umowy 2) według obowiązujących stawek i terminów	tryb przetargowy
2.	Część działki Nr 1/4	Babin	KWLU10/00049116/5	290 m ²	Nieruchomość gruntowa	dzierżawa do 1 rok, inne cele rolnicze – uprawa warzyw, zieleń ozdobna, trawniki itp.	RP – uprawy polowe	145,00 zł	1) jak w poz. lp. 1 2) jak w poz. lp. 1	tryb bezprzetargowy, na wniosek użytkownika działki
3.	Część działki Nr 1425/2 (oznaczonej dla celów dzierżawy jako działka Nr 1425/2/2)	Belżyce -Wzgórze	KW LU10/00034138/7	0,0500	Nieruchomość gruntowa,	dzierżawa do 5 lat, uprawy polowe	RP – uprawy polowe	45,00 zł	1) jak w poz. lp. 1 2) jak w poz. lp. 1	tryb przetargowy
4.	Część działki Nr 1719 (oznaczonej dla celów dzierżawy jako działka Nr 1719/1)	Belżyce -Wzgórze	KW LU10/00034138/7;	0,0800	Nieruchomość gruntowa,	dzierżawa do 5 lat, uprawy polowe	RP – uprawy polowe	65,00 zł	1) jak w poz. lp. 1 2) jak w poz. lp. 1	tryb przetargowy
5.	Część działki Nr 906/1	Belżyce -Wzgórze	KW LU10/00032582/0	0,0703	Nieruchomość gruntowa	dzierżawa do 5 lat, uprawy polowe	RP – uprawy polowe	60,00 zł	1) jak w poz. lp. 1 2) jak w poz. lp. 1	tryb przetargowy
6.	Część działki Nr 906/2	Belżyce – Wzgórze	KWLU10/00032582/0	0,1200	Nieruchomość gruntowa	dzierżawa do 5 lat, uprawy polowe	RP – uprawy polowe	95,00 zł	1) jak w poz. lp. 1 2) jak w poz. lp. 1	tryb przetargowy

7.	727 (część)	Bełżyce- Centrum	KWLU10/ 00034472/0	66,38 m ²	Nieruchomość gruntowa,	dzierżawa do 5 lat, tereny różne	MN/U+ KZ DW zabudowa jednorodzinna i usługi + droga zbiorcza+ droga wojewódzka	105,00 zł,	1) jak w poz. lp. 1 2) jak w poz. lp. 1	tryb przetargowy
8.	727 (część)	Bełżyce- Centrum	KWLU10/ 00034472/0	30 m ²	Nieruchomość gruntowa,	dzierżawa do 5 lat tereny różne	MN/U + KZ DW zabudowa jednorodzinna i usługi + droga zbiorcza+ droga wojewódzka	50,00 zł,	1) jak w poz. lp. 1 2) jak w poz. lp. 1	tryb przetargowy
9.	Część działki nr 529/3 (dla celów dzierżawy oznaczona Nr 529/3/2)	Bełżyce- Wzgórze	KWLU10/ 00034138/7	0,1500	Nieruchomość gruntowa,	dzierżawa do 5 lat, uprawy polowe	KL+RP drogi lokalne + uprawy polowe	115,00 zł	1) jak w poz. lp. 1 2) jak w poz. lp. 1	tryb przetargowy
10.	Część działki nr 529/3 (dla celów dzierżawy oznaczona Nr 529/3/3)	Bełżyce- Wzgórze	KWLU10/ 00034138/7	0,2500	Nieruchomość gruntowa,	dzierżawa do 5 lat, uprawy polowe	KL+RP drogi lokalne + uprawy polowe	185,00 zł	1) jak w poz. lp. 1 2) jak w poz. lp. 1	tryb przetargowy
11.	Część działki nr 529/3 (dla celów dzierżawy oznaczona Nr 529/3/4)	Bełżyce- Wzgórze	KWLU10/ 00034138/7	0,0500	Nieruchomość gruntowa,	dzierżawa do 5 lat, uprawy polowe	KL+RP drogi lokalne + uprawy polowe	45,00 zł	1) jak w poz. lp. 1 2) jak w poz. lp. 1	tryb przetargowy
12.	Część działki nr 529/3 (dla celów dzierżawy oznaczona Nr 529/3/5)	Bełżyce- Wzgórze	KWLU10/ 00034138/7	0,1200	Nieruchomość gruntowa,	dzierżawa do 5 lat, uprawy polowe	KL+RP drogi lokalne + uprawy polowe	95,00 zł	1) jak w poz. lp. 1 2) jak w poz. lp. 1	tryb przetargowy

13.	Część działki nr 529/3 (dla celów dzierżawy oznaczona Nr 529/3/6)	Bełżyce-Wzgórze	KWLU10/ 00034138/7	0,0400	Nieruchomość gruntowa,	dzierżawa do 5 lat, uprawy polowe	KL+RP drogi lokalne + uprawy polowe	40,00 zł	1) jak w poz. lp. 1 2) jak w poz. lp. 1	tryb przetargowy
14.	Część działki nr 529/3 (dla celów dzierżawy oznaczona Nr 529/3/7)	Bełżyce-Wzgórze	KWLU10/ 00034138/7	0,3500	Nieruchomość gruntowa,	dzierżawa do 5 lat, uprawy polowe	KL+RP drogi lokalne + uprawy polowe	255,00 zł	1) jak w poz. lp. 1 2) jak w poz. lp. 1	tryb przetargowy
15.	Część działki nr 529/2 (dla celów dzierżawy oznaczona Nr 529/2/1)	Bełżyce-Wzgórze	KWLU10/ 00034138/7	0,8000	Nieruchomość gruntowa,	dzierżawa do 5 lat, uprawy polowe	KL+RP drogi lokalne + uprawy polowe	570,00 zł	1) jak w poz. lp. 1 2) jak w poz. lp. 1	tryb przetargowy
16.	Część działki nr 529/2 (dla celów dzierżawy oznaczona Nr 529/2/3)	Bełżyce-Wzgórze	KWLU10/ 00034138/7	0,3000	Nieruchomość gruntowa,	dzierżawa do 5 lat, uprawy polowe	KL+RP drogi lokalne + uprawy polowe	220,00 zł	1) jak w poz. lp. 1 2) jak w poz. lp. 1	tryb przetargowy dotychczasowe działki oznaczone dla celów dzierżawy Nr 529/2/3 i Nr 529/2/4 do dalszej dzierżawy połączono i oznaczono Nr 529/2/3
17.	Część działki nr 529/2 (dla celów dzierżawy oznaczona Nr 529/2/6)	Bełżyce-Wzgórze	KWLU10/ 00034138/7	0,5500	Nieruchomość gruntowa,	dzierżawa do 5 lat, uprawy polowe	KL+RP drogi lokalne + uprawy polowe	395,00 zł	1) jak w poz. lp. 1 2) jak w poz. lp. 1	tryb przetargowy dotychczasowe działki oznaczone dla celów dzierżawy Nr 529/2/6 i Nr 529/2/7 do dalszej dzierżawy połączono i oznaczono Nr 529/2/6

18.	Część działki nr 529/2 (dla celów dzierżawy oznaczona Nr 529/2/10)	Belżyce- Wzgórze	KW LU10/ 00034138/7	0,8000	Nieruchomość gruntowa,	dzierżawa do 5 lat, uprawy polowe	KL+RP drogi lokalne + uprawy polowe	570,00 zł	1) jak w poz. lp. 1 2) jak w poz. lp. 1	tryb przetargowy
19.	Część działki Nr 1425/2 (oznaczonej dla celów dzierżawy jako działka Nr 1425/2/1)	Belżyce -Wzgórze	KW LU10/ 00034138/7	0,1400	Nieruchomość gruntowa,	dzierżawa do 5 lat, uprawy polowe	RP – uprawy polowe	110,00 zł	1) jak w poz. lp. 1 2) jak w poz. lp. 1	tryb przetargowy
20.	Część działki Nr 1425/2 (oznaczonej dla celów dzierżawy jako działka Nr 1425/2/3)	Belżyce -Wzgórze	KW LU10/ 00034138/7	0,0700	Nieruchomość gruntowa,	dzierżawa do 5 lat, uprawy polowe	RP – uprawy polowe	60,00 zł	1) jak w poz. lp. 1 2) jak w poz. lp. 1	tryb przetargowy
21.	Część działki Nr 1425/2 (oznaczonej dla celów dzierżawy jako działka Nr 1425/2/4)	Belżyce -Wzgórze	KW LU10/ 00034138/7	0,0500	Nieruchomość gruntowa,	dzierżawa do 5 lat, uprawy polowe	RP – uprawy polowe	45,00 zł	1) jak w poz. lp. 1 2) jak w poz. lp. 1	tryb przetargowy
22.	Część działki Nr 1425/2 (oznaczonej dla celów dzierżawy jako działka Nr 1425/2/5)	Belżyce -Wzgórze	KW LU10/ 00034138/7	0,1000	Nieruchomość gruntowa,	dzierżawa do 5 lat, uprawy polowe	RP – uprawy polowe	80,00 zł	1) jak w poz. lp. 1 2) jak w poz. lp. 1	tryb przetargowy

23.	Część działki Nr 1425/2 (oznaczonej dla celów dzierżawy jako działka Nr 1425/2/6)	Bełżyce -Wzgórze	KW LU10/ 00034138/7	0,0300	Nieruchomość gruntowa,	dzierżawa do 5 lat, uprawy polowe	RP – uprawy polowe	30,00 zł	1) jak w poz. lp. 1 2) jak w poz. lp. 1	tryb przetargowy
24.	Część działki Nr 1425/2 (oznaczonej dla celów dzierżawy jako działka Nr 1425/2/7)	Bełżyce -Wzgórze	KW LU10/ 00034138/7	0,0900	Nieruchomość gruntowa,	dzierżawa do 5 lat, uprawy polowe	RP – uprawy polowe	70,00 zł	1) jak w poz. lp. 1 2) jak w poz. lp. 1	tryb przetargowy
25.	Część działki Nr 1425/2 (oznaczonej dla celów dzierżawy jako działka Nr 1425/2/8)	Bełżyce -Wzgórze	KW LU10/ 00034138/7	0,3600	Nieruchomość gruntowa,	dzierżawa do 5 lat, uprawy polowe	RP – uprawy polowe	260,00 zł	1) jak w poz. lp. 1 2) jak w poz. lp. 1	tryb przetargowy
26.	Część działki Nr 1425/2 (oznaczonej dla celów dzierżawy jako działka Nr 1425/2/9)	Bełżyce -Wzgórze	KW LU10/ 00034138/7	0,06	Nieruchomość gruntowa,	dzierżawa do 5 lat, uprawy polowe	RP – uprawy polowe	50,00 zł	1) jak w poz. lp. 1 2) jak w poz. lp. 1	tryb przetargowy
27.	Część działki Nr 1425/2 (oznaczonej dla celów dzierżawy jako działka Nr 1425/2/10)	Bełżyce -Wzgórze	KW LU10/ 00034138/7	0,1500	Nieruchomość gruntowa,	dzierżawa do 5 lat, uprawy polowe	RP – uprawy polowe	115,00 zł	1) jak w poz. lp. 1 2) jak w poz. lp. 1	tryb przetargowy
28.	Część działki Nr 1425/2 (oznaczonej dla celów dzierżawy jako działka Nr 1425/2/11)	Bełżyce -Wzgórze	KW LU10/ 00034138/7	0,1650	Nieruchomość gruntowa,	dzierżawa do 5 lat, uprawy polowe	RP – uprawy polowe	125,00 zł	1) jak w poz. lp. 1 2) jak w poz. lp. 1	tryb przetargowy

29.	Część działki Nr 1719 (oznaczonej dla celów dzierżawy jako działka Nr 1719/2)	Belżyce -Wzgórze	KW LUIO/ 00034138/7;	0,2000	Nieruchomość gruntowa,	dzierżawa do 5 lat, uprawy polowe	RP – uprawy polowe	150,00 zł	1) jak w poz. lp. 1 2) jak w poz. lp. 1	tryb przetargowy
30.	Część działki Nr 1719 (oznaczonej dla celów dzierżawy jako działka Nr 1719/3)	Belżyce -Wzgórze	KW LUIO/ 00034138/7;	0,2156	Nieruchomość gruntowa,	dzierżawa do 5 lat, uprawy polowe	RP – uprawy polowe	160,00 zł	1) jak w poz. lp. 1 2) jak w poz. lp. 1	tryb przetargowy
31.	Część działki Nr 1719 (oznaczonej dla celów dzierżawy jako działka Nr 1719/4)	Belżyce -Wzgórze	KW LUIO/ 00034138/7;	0,3500	Nieruchomość gruntowa,	dzierżawa do 5 lat, uprawy polowe	RP – uprawy polowe	255,00 zł	1) jak w poz. lp. 1 2) jak w poz. lp. 1	tryb przetargowy
32.	Część działki Nr 1719 (oznaczonej dla celów dzierżawy jako działka Nr 1719/5)	Belżyce -Wzgórze	KW LUIO/ 00034138/7;	0,0600	Nieruchomość gruntowa,	dzierżawa do 5 lat, uprawy polowe	RP – uprawy polowe	50,00 zł	1) jak w poz. lp. 1 2) jak w poz. lp. 1	tryb przetargowy
33.	Część działki Nr 1719 (oznaczonej dla celów dzierżawy jako działka Nr 1719/6)	Belżyce -Wzgórze	KW LUIO/ 00034138/7;	0,1200	Nieruchomość gruntowa,	dzierżawa do 5 lat, uprawy polowe	RP – uprawy polowe	95,00 zł	1) jak w poz. lp. 1 2) jak w poz. lp. 1	tryb przetargowy
34.	Część działki Nr 1719 (oznaczonej dla celów dzierżawy jako działka Nr 1719/7)	Belżyce -Wzgórze	KW LUIO/ 00034138/7;	0,1500	Nieruchomość gruntowa,	dzierżawa do 5 lat, uprawy polowe	RP – uprawy polowe	115,00 zł	1) jak w poz. lp. 1 2) jak w poz. lp. 1	tryb przetargowy

35.	Część działki Nr 1719 (oznaczonej dla celów dzierżawy jako działka Nr 1719/8)	Bełżyce -Wzgórze	KW LU10/ 00034138/7;	0,1800	Nieruchomość gruntowa,	dzierżawa do 5 lat, uprawy polowe	RP – uprawy polowe	135,00 zł	1) jak w poz. lp. 1 2) jak w poz. lp. 1	tryb przetargowy
36.	Część działki Nr 1719 (oznaczonej dla celów dzierżawy jako działka Nr 1719/9)	Bełżyce -Wzgórze	KW LU10/ 00034138/7;	0,1400	Nieruchomość gruntowa,	dzierżawa do 5 lat, uprawy polowe	RP – uprawy polowe	110,00 zł	1) jak w poz. lp. 1 2) jak w poz. lp. 1	tryb przetargowy
37.	Część działki Nr 1719 (oznaczonej dla celów dzierżawy jako działka Nr 1719/10)	Bełżyce -Wzgórze	KW LU10/ 00034138/7;	0,5100	Nieruchomość gruntowa,	dzierżawa do 5 lat, uprawy polowe	RP – uprawy polowe	370,00 zł	1) jak w poz. lp. 1 2) jak w poz. lp. 1	tryb przetargowy
38.	Część działki Nr 1719 (oznaczonej dla celów dzierżawy jako działka Nr 1719/11)	Bełżyce -Wzgórze	KW LU10/ 00034138/7;	0,1000	Nieruchomość gruntowa,	dzierżawa do 5 lat, uprawy polowe	RP – uprawy polowe	80,00 zł	1) jak w poz. lp. 1 2) jak w poz. lp. 1	tryb przetargowy
39.	Część działki Nr 1719 (oznaczonej dla celów dzierżawy jako działka Nr 1719/12)	Bełżyce -Wzgórze	KW LU10/ 00034138/7;	0,3000	Nieruchomość gruntowa,	dzierżawa do 5 lat, uprawy polowe	RP – uprawy polowe	220,00 zł	1) jak w poz. lp. 1 2) jak w poz. lp. 1	tryb przetargowy
40.	Część działki Nr 1719 (oznaczonej dla celów dzierżawy jako działka Nr 1719/13)	Bełżyce -Wzgórze	KW LU10/ 00034138/7;	0,9600	Nieruchomość gruntowa,	dzierżawa do 5 lat, uprawy polowe	RP – uprawy polowe	690,00 zł	1) jak w poz. lp. 1 2) jak w poz. lp. 1	tryb przetargowy

41.	Część działki Nr 2325 (oznaczonej dla celów dzierżawy jako działka Nr 2325/1)	Bełżyce -Wzgórze	KW LU10/00034138/7;	0,6000	Nieruchomość gruntowa,	dzierżawa do 5 lat, uprawy polowe	RP – uprawy polowe	430,00 zł	1) jak w poz. lp. 1 2) jak w poz. lp. 1	tryb przetargowy
42.	Część działki Nr 2325 (oznaczonej dla celów dzierżawy jako działka Nr 2325/2)	Bełżyce -Wzgórze	KW LU10/00034138/7;	0,6985	Nieruchomość gruntowa,	dzierżawa do 5 lat, uprawy polowe	RP – uprawy polowe	500,00 zł	1) jak w poz. lp. 1 2) jak w poz. lp. 1	tryb przetargowy
43.	Część działki nr 458 (dla celów dzierżawy oznaczona Nr 458/19)	Bełżyce - Rolne	KW LU10/00033759/9	0,1800	Nieruchomość gruntowa,	dzierżawa do 5 lat, uprawy polowe	U,P-3- zabudowa usługowa i produkcyjna	135,00 zł	1) jak w poz. lp. 1 2) jak w poz. lp. 1	tryb przetargowy
44.	171/37 (część)	Krężnica Okrągła	KW LU10 /00034321/7	0,6280	Nieruchomość gruntowa,	dzierżawa do 5 lat, uprawy polowe	MR- zabudowa zagrodowa	450,00 zł	1) jak w poz. lp. 1 2) jak w poz. lp. 1	tryb przetargowy
45.	171/38 (część)	Krężnica Okrągła	KW LU10/00034321/7	0,2374	Nieruchomość gruntowa,	dzierżawa do 5 lat, uprawy polowe	MR- zabudowa zagrodowa	175,00 zł	1) jak w poz. lp. 1 2) jak w poz. lp. 1	tryb przetargowy
46.	171/ 40	Krężnica Okrągła	KW LU10/00034321/7	0,1409	Nieruchomość gruntowa,	dzierżawa do 5 lat, uprawy polowe	MR- zabudowa zagrodowa	110,00 zł	1) jak w poz. lp. 1 2) jak w poz. lp. 1	tryb przetargowy
47.	171/36	Krężnica Okrągła	KW LU10/00034321/7	0,2135	Nieruchomość gruntowa	dzierżawa do 5 lat, uprawy polowe	MR- zabudowa zagrodowa	160,00 zł	1) jak w poz. lp. 1 2) jak w poz. lp. 1	tryb przetargowy
48.	171/ 41 (część)	Krężnica Okrągła	KW LU10/00034321/7	0,1870	Nieruchomość gruntowa	dzierżawa do 5 lat, uprawy polowe	MR- zabudowa zagrodowa	140,00 zł	1) jak w poz. lp. 1 2) jak w poz. lp. 1	tryb przetargowy

49.	171/ 39 (część)	Kreżnica Okrągła	KW LU1O/ 00034321/7	0,1978	Nieruchomość gruntowa	dzierżawa do 5 lat, uprawy polowe	MR- zabudowa zagrodowa	150,00 zł	1) jak w poz. lp. 1 2) jak w poz. lp. 1	tryb przetargowy
50.	171/ 35	Kreżnica Okrągła	KW LU1O/ 00034321/7	0,5018	Nieruchomość gruntowa	dzierżawa do 5 lat, uprawy polowe	MR- zabudowa zagrodowa	360,00 zł	1) jak w poz. lp. 1 2) jak w poz. lp. 1	tryb przetargowy
51.	1532	Belżyce-Rolne	KW LU1O/ 00030984/4	0,3046	Nieruchomość gruntowa	dzierżawa do 5 lat, uprawy polowe	RP- uprawy polowe	225,00 zł	1) jak w poz. lp. 1 2) jak w poz. lp. 1	tryb przetargowy
52.	600/6	Wronów	KW LU1O /00068380/5	0,3600	Nieruchomość gruntowa	dzierżawa do 5 lat, uprawy polowe	MR- zabudowa zagrodowa RP- uprawy polowe	260,00 zł	1) jak w poz. lp. 1 2) jak w poz. lp. 1	tryb przetargowy
53.	Część działki nr 1/4	Babin	KW LU1O/ 00049116/5	0,1600	Nieruchomość gruntowa	dzierżawa do 5 lat, uprawy polowe	RP uprawy polowe	125,00 zł	1) jak w poz. lp. 1 2) jak w poz. lp. 1	tryb przetargowy
54.	2/55	Babin	KW LU1O/ 00049116/5;	0,0500	Nieruchomość gruntowa,	dzierżawa do 5 lat, uprawy polowe	RP – uprawy polowe	45,00 zł	1) jak w poz. lp. 1 2) jak w poz. lp. 1	tryb przetargowy
55.	2/56	Babin	KW LU1O/ 00049116/5;	0,0500	Nieruchomość gruntowa, R III a-0,05 ha	dzierżawa do 5 lat, uprawy polowe	RP – uprawy polowe	45,00 zł	1) jak w poz. lp. 1 2) jak w poz. lp. 1	tryb przetargowy
56.	2/57	Babin	KW LU1O/ 00049116/5;	0,0500	Nieruchomość gruntowa, R III a-0,05 ha	dzierżawa do 5 lat, uprawy polowe	RP – uprawy polowe	45,00 zł	1) jak w poz. lp. 1 2) jak w poz. lp. 1	tryb przetargowy
57.	2/58	Babin	KW LU1O/ 00049116/5;	0,0500	Nieruchomość gruntowa, R III a-0,05 ha	dzierżawa do 5 lat, uprawy polowe	RP – uprawy polowe	45,00 zł	1) jak w poz. lp. 1 2) jak w poz. lp. 1	tryb przetargowy

58.	2/59	Babin	KW LU1O/ 00049116/5;	0,0500	Nieruchomość gruntowa,	dzierżawa do 5 lat, uprawy polowe	RP – uprawy polowe	45,00 zł	1) jak w poz. lp. 1 2) jak w poz. lp. 1	tryb przetargowy
59.	Część działki nr 529/2 (dla celów dzierżawy oznaczona Nr 529/2/2)	Bełżyce- Wzgórze	KW LU1O/ 00034138/7	0,0800	Nieruchomość gruntowa,	dzierżawa do 5 lat, uprawy polowe	RP – uprawy polowe	65,00 zł	1) jak w poz. lp. 1 2) jak w poz. lp. 1	tryb przetargowy
60.	321	Podole II	KW LU1O/ 00040588/1	0,3400	Nieruchomość gruntowa	dzierżawa do 5 lat, uprawy polowe	RP-uprawy polowe	265,00 zł	1) jak w poz. lp. 1 2) jak w poz. lp. 1	tryb przetargowy

Stawka czynszu najmu może ulec podwyższeniu :

- 1) w oparciu o średnioroczny wskaźnik cen towarów i usług konsumpcyjnych, zgodnie z komunikatem ogłoszonym przez Prezesa GUS za poprzedni rok, lub
- 2) w oparciu o zarządzenie Burmistrza Bełżyc w sprawie określenia minimalnych stawek czynszu najmu i dzierżawy nieruchomości stanowiących mienie komunalne.

Dodatkowych informacji udziela się w pok. 11, Urzędu Miejskiego w Bełżycach.

Bełżyce, dnia 10 kwietnia 2017 roku

BURMISTRZ
inż. Ryszard Góro

