

Działając na podstawie art. 35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t. j. Dz. U. z 2016 poz. 2147 z późn. zm.)

Burmistrz Białyc podaje do publicznej wiadomości – ciąg dalszy wykazu nieruchomości przeznaczonych do najmu na rok 2017

Lp.	Oznaczenie nieruchomości			Pow. działki w ha	Opis nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości, sposób i czas zagospodarowania	Przeznaczenie w planie	Stawka wyjściowa	Wysokość opłat i termin wnoszenia : 1) czynsz najmu 2) podatek	Uwagi
	Numer działki	Obręb	Księga wieczysta							
4.	635 (część oznaczona do celów najmu nr 46)	Belżyce-Centrum	KW LUIO/00025024/9;	Bi-0,7511	Nieruchomość gruntowa. Część przeznaczona do przetargu zabudowana garażem blaszanym stanowiącym własność dotychczasowego Dzierżawcy.	najem do 5 lat, teren pod garaże blaszane	KS-urządzenie obsługi komunikacji	0,90 zł/m ² netto powierzchni zabudowy	1) miesięczny czynsz najmu ustalony w przetargu. Wpłaty w dwóch ratach za okresy półroczne: I- do 15 stycznia II- do 15 lipca każdego roku trwania umowy 2) według obowiązujących stawek i terminów	tryb przetargowy
5.	635 (część oznaczona do celów najmu nr 86 i 87)	Belżyce-Centrum	KW LUIO/00025024/9;	Bi-0,7511	Nieruchomość gruntowa. Część przeznaczona do przetargu zabudowana garażem murowanym stanowiącym własność dotychczasowego Dzierżawcy.	najem do 5 lat, teren pod garaże murowane	KS-urządzenie obsługi komunikacji	0,90 zł/m ² netto powierzchni zabudowy	1) miesięczny czynsz najmu ustalony w przetargu. Wpłaty w dwóch ratach za okresy półroczne: I- do 15 stycznia II- do 15 lipca każdego roku trwania umowy 2) według obowiązujących stawek i terminów	tryb przetargowy
6.	1054/2 (część oznaczona do celów najmu nr 22)	Belżyce-Centrum	KW LUIO/00069743/9;	dr-2,0159	Nieruchomość gruntowa. Część przeznaczona do przetargu zabudowana garażem blaszanym stanowiącym własność dotychczasowego Dzierżawcy.	najem do 5 lat, teren pod garaże blaszane	KS-urządzenie obsługi komunikacji + KZ – drogi zbiorcze	1,00 zł/m ² netto powierzchni zabudowy	1) miesięczny czynsz najmu ustalony w przetargu. Wpłaty w dwóch ratach za okresy półroczne: I- do 15 stycznia II- do 15 lipca każdego roku trwania umowy 2) według obowiązujących stawek i terminów	tryb przetargowy

7.	2/61	Babin	KW LU1O/ 00049116/5;	0,0490	Nieruchomość gruntowa,	najem do 5 lat, teren pod garaże blaszane	MN-zabudowa jednorodzinna	0,90 zł/m ² powierzchni zajętej pod garaż	1) miesięczny czynsz najmu ustalony w przetargu. Wpłaty w dwóch ratach za okresy półroczne: I- do 15 stycznia II- do 15 lipca każdego roku trwania umowy 2) według obowiązujących stawek i terminów	tryb przetargowy
8.	2/62	Babin	KW LU1O/ 00049116/5;	0,05	Nieruchomość gruntowa,	najem do 5 lat, teren pod garaże blaszane	MN-zabudowa jednorodzinna	0,90 zł/m ² powierzchni zajętej pod garaż	1) miesięczny czynsz najmu ustalony w przetargu. Wpłaty w dwóch ratach za okresy półroczne: I- do 15 stycznia II- do 15 lipca każdego roku trwania umowy 2) według obowiązujących stawek i terminów	tryb przetargowy

Stawka czynszu najmu może ulec podwyższeniu :

- 1) w oparciu o średnioroczny wskaźnik cen towarów i usług konsumpcyjnych, zgodnie z komunikatem ogłoszonym przez Prezesa GUS za poprzedni rok, lub
- 2) w oparciu o zarządzenie Burmistrza Bełżyc w sprawie określenia minimalnych stawek czynszu najmu i dzierżawy nieruchomości stanowiących mienie komunalne.

Dodatkowych informacji udziela się w pok. 11, Urzędu Miejskiego w Bełżycach.

Bełżyce, dnia 10 kwietnia 2017 roku


BURMISTRZ
inż. Ryszard Góra