

BURMISTRZ BEŁŻYC

ul. Lubelska 3

24-200 Bełżyce

Ogłoszenie

Burmistrz Bełżyc ogłasza ustne przetargi nieograniczone na najem n/w części działki stanowiącej własność Gminy Bełżyce:

Lp.	Oznaczenie nieruchomości			Pow. działki w ha	Opis nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości, sposób i czas zagospodarowania, oznaczenie użytku	Przeznaczenie w planie	Stawka wyjściowa do przetargu	Wysokość opłat i termin wnoszenia : 1)czynsz najmu 2) podatek	Wysokość postąpienia	Wysokość wadium	Godzina przetargu
	Numer działki	Obręb	Księga wieczysta									
1.	635 (część oznaczona do celów najmu nr 70)	Bełżyce-Centrum ul. Lubelska 191	KW LU10/ 00025024/9	0,7511 ha	Nieruchomość gruntowa. Część przeznaczona do przetargu zabudowana garażem blaszanym stanowiącym własność dotychczasowego Dzierżawcy.	dzierżawa do 5 lat, teren pod garaże blaszane Bi-	KS-urządzenie obsługi komunikacji	0,90 zł/m ² netto powierzchni zabudowy	1) miesięczny czynsz najmu ustalony w przetargu. Wpłaty w dwóch ratach za okresy półroczne: I- do 15 stycznia II- do 15 lipca każdego roku trwania umowy 2) według obowiązujących stawek i terminów	0,10 zł	50,00 zł	8.30
2.	635 (część oznaczona do celów najmu nr 29a i 30)	Bełżyce-Centrum ul. Lubelska 191	KW LU10/ 00025024/9	0,7511 ha	Nieruchomość gruntowa. Część przeznaczona do przetargu zabudowana garażem blaszanym stanowiącym własność dotychczasowego Dzierżawcy.	dzierżawa do 5 lat, teren pod garaże blaszane Bi-	KS-urządzenie obsługi komunikacji	0,90 zł/m ² netto powierzchni zabudowy	1) jak w poz. lp. 1 2) jak w poz. lp. 1	0,10 zł	50,00 zł	8.45
3.	635 (część oznaczona do celów najmu nr 69)	Bełżyce-Centrum ul. Lubelska 191	KW LU10/ 00025024/9	0,7511 ha	Nieruchomość gruntowa. Część przeznaczona do przetargu zabudowana garażem	dzierżawa do 5 lat, teren pod garaże blaszane Bi-	KS-urządzenie obsługi komunikacji	0,90 zł/m ² netto powierzchni zabudowy	1) jak w poz. lp. 1 2) jak w poz. lp. 1	0,10 zł	50,00 zł	9.00

					blaszanym stanowiącym własność dotychczasowego Dzierżawcy.							
4.	635 (część oznaczona do celów najmu nr 118)	Bełżyce-Centrum ul. Lubelska 191	KW LU10/ 00025024/9	0,7511 ha	Nieruchomość gruntowa. Część przeznaczona do przetargu zabudowana garażem blaszanym stanowiącym własność dotychczasowego Dzierżawcy.	dzierżawa do 5 lat, teren pod garaże blaszane Bi-	KS-urządzenie obsługi komunikacji	0,90 zł/m ² netto powierzchni zabudowy	1) jak w poz. lp. 1 2) jak w poz. lp. 1	0,10 zł	50,00 zł	9.15
5.	635 (część oznaczona do celów najmu nr 119)	Bełżyce-Centrum ul. Lubelska 191	KW LU10/ 00025024/9	0,7511 ha	Nieruchomość gruntowa. Część przeznaczona do przetargu zabudowana garażem blaszanym stanowiącym własność dotychczasowego Dzierżawcy.	dzierżawa do 5 lat, teren pod garaże blaszane Bi-	KS-urządzenie obsługi komunikacji	0,90 zł/m ² netto powierzchni zabudowy	1) jak w poz. lp. 1 2) jak w poz. lp. 1	0,10 zł	50,00 zł	9.30

Stawka czynszu najmu może ulec podwyższeniu :

- 1) w oparciu o średnioroczny wskaźnik cen towarów i usług konsumpcyjnych, zgodnie z komunikatem ogłoszonym przez Prezesa GUS za poprzedni rok, lub
- 2) w oparciu o zarządzenie Burmistrza Bełżyc w sprawie określenia minimalnych stawek czynszu najmu i dzierżawy nieruchomości stanowiących mienie komunalne.

Przetargi odbędą się w dniu 04 maja 2017 roku (czwartek) w sali konferencyjnej Urzędu Miejskiego w Bełżycach, ul. Lubelska 3.

Warunkiem przystąpienia do przetargu jest wpłacenie wadium we wskazanej w tabeli wysokości, najpóźniej w dniu 04 maja 2017 r. pół godziny przed wyznaczoną godziną przetargu w kasie Urzędu Miejskiego lub na konto: 13 8685 0001 0020 1902 2000 0040 Rejonowy Bank Spółdzielczy w Bychawie o/Bełżyce „ Przetarg ustny nieograniczony na najem części działki nr 635 oznaczonej do celów dzierżawy nr ... ”.

W przypadku wpłat na konto pieniądze należy wpłacić odpowiednio wcześniej tak, aby w dniu 04 maja 2017 r. znajdowały się one już na koncie Urzędu Miejskiego w Bełżycach.

Wadium zostaje zwrócone w terminie trzech dni po odwołaniu, zamknięciu przetargu lub zakończeniu przetargu wynikiem negatywnym.

- Wadium wpłacone przez osobę, która wygra przetarg, zaliczone zostanie na poczet czynszu najmu, a w przypadku uchylenia się przez tę osobę od zawarcia umowy, wadium przepada na rzecz Urzędu Miejskiego.
- Najemca nie będzie mógł podnajmować nieruchomości osobom trzecim bez pisemnej zgody Wynajmującego.
- Zastrzega się prawo odwołania przetargu lub jego unieważnienia bez podania przyczyny.

Dodatkowe informacje na temat przetargu udzielane są w pok. 11 Urzędu Miejskiego w Bełżycach lub pod nr telefonu 81 517-28-91.

Bełżyce, 03 kwietnia 2017 r.

BURMISTRZ
inż. Ryszard Góra

